

Создано: 26.09.2025 в 01:21

Обновлено: 01.12.2025 в 21:34

<https://move.ru/objects/9285239742>

**Екатерина Фурутина, Екатерина
Фурутина**
79165939746

Москва, улица Покровка, 7/9-11К1

175 000 ₽

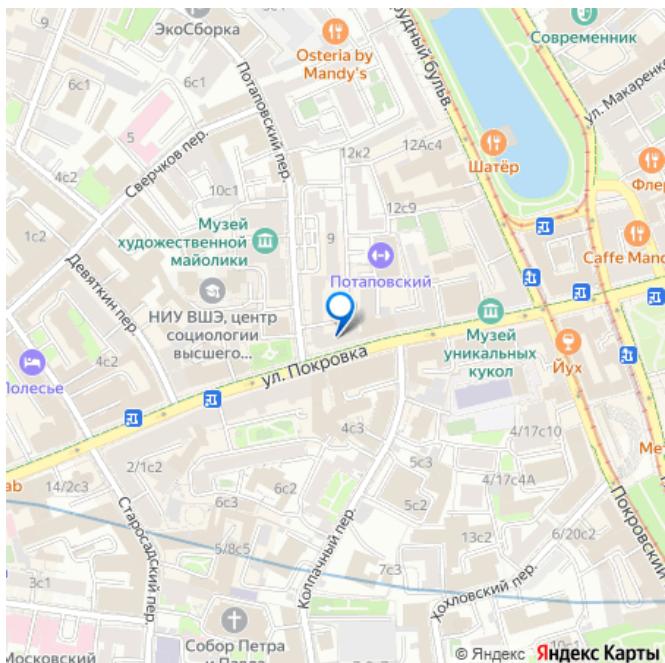
Москва, улица Покровка, 7/9-11К1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Покровка](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

65.8 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается впервые! На длительный срок!

Распашная квартира с отличным видом на центр Москвы! Уютная 3 комн. квартира в 15 минутах пешком до Кремля и в 10 минутах до ст. м.: Китай-Город, Чистые пруды, Тургеневская и Сретенский бульвар.

Незадолго до сдачи был сделан качественный, современный ремонт, продуманный в деталях уютный и эргономичный. В кухне и ванной комнате заменены коммуникации, мебель и техника.

Квартира оснащена всем необходимым, но не перегружена: кровати, диван, места хранения, столы, стулья, кресла, телевизоры, кондиционер, плита, микроволновая печь, посудомоечная и стиральная машины, кофемашина, накопительный водонагреватель. Дом кирпичный, теплый.

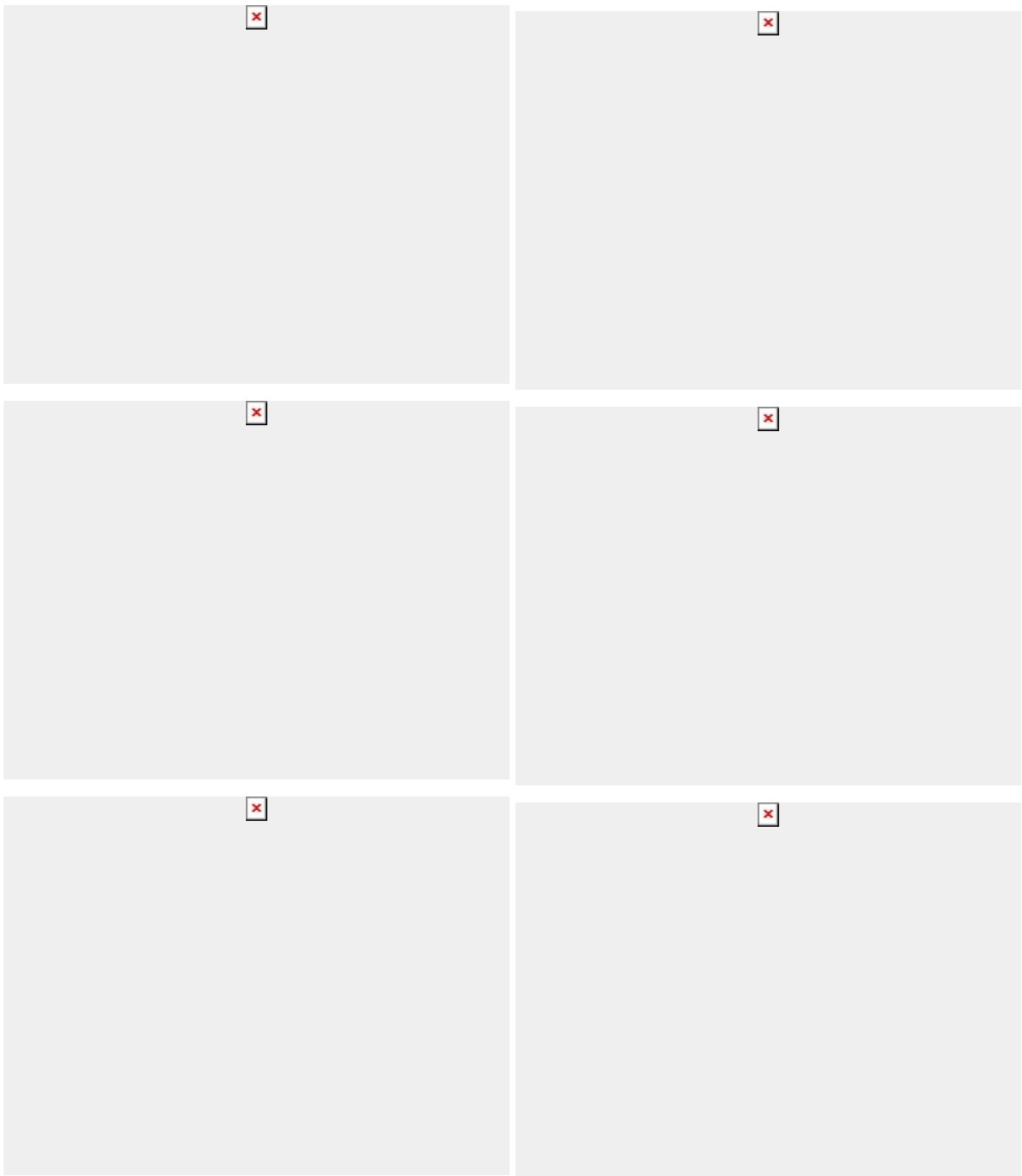
Подъезд чистый, светлый. Соседи интеллигентные. Двор огорожен шлагбаумами. Рядом с домом ФОК и несколько отличных детских площадок.

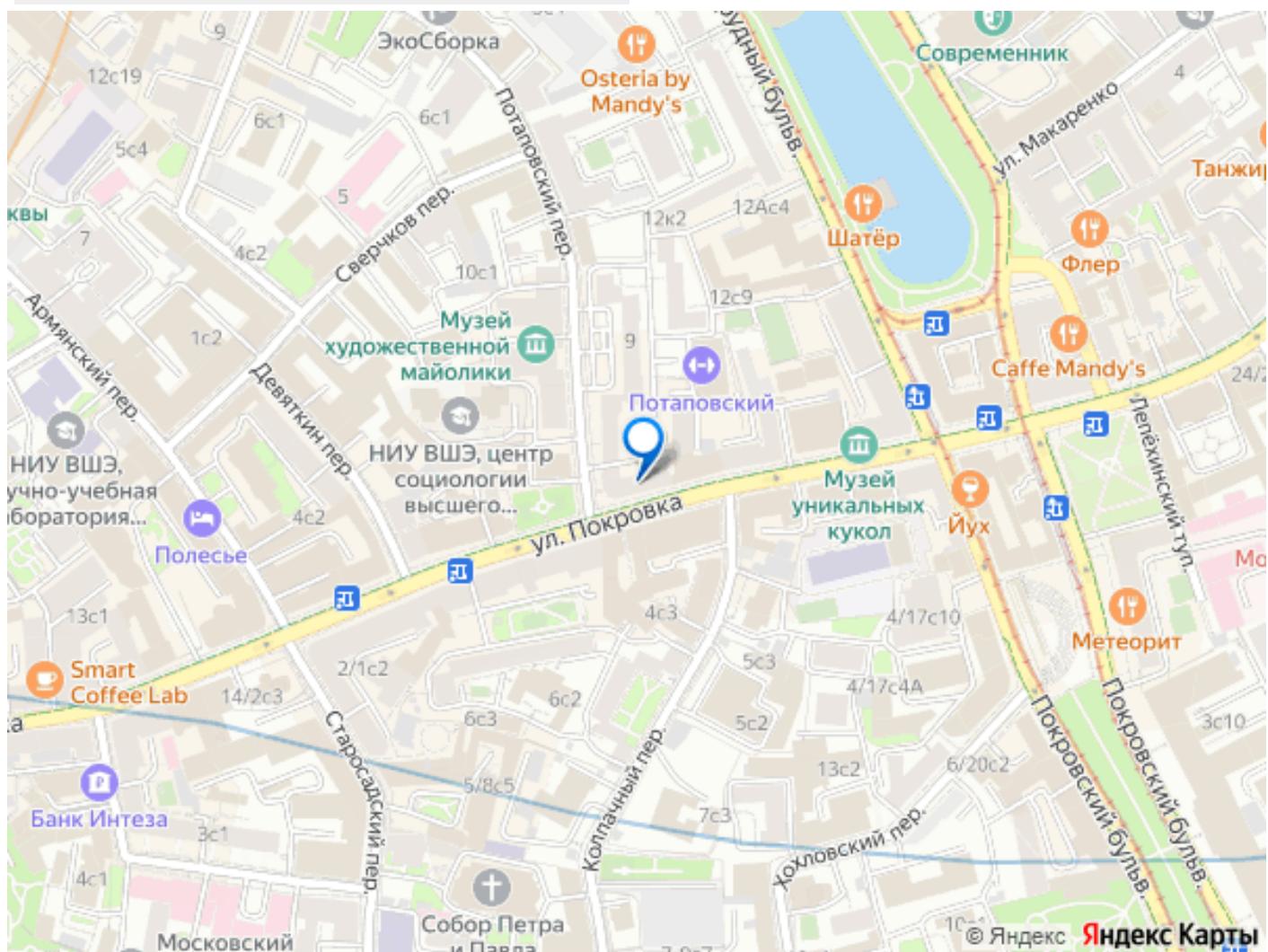
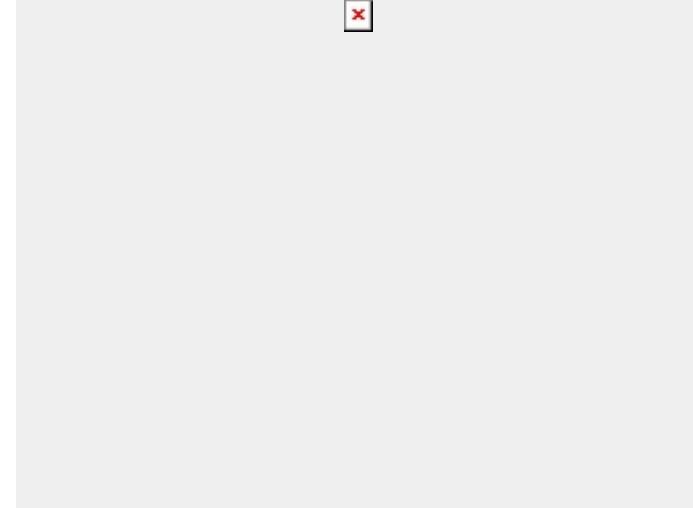
Расположен в 3 минутах от Чистопрудного бульвара и прудов, рядом: Миллютинский парк, Парк Горка, Покровский б-р и Ильинский сквер, театры, музеи, храмы, Собор Петра и Павла и Московская хоральная синагога. Вокруг образовательный комплекс

ВШЭ начиная с садов и школ «Покровский квартал», заканчивая, собственно ВШЭ во всем ее многообразии, а также корпуса Московского государственного лингвистического университета.

Инфраструктура отлично развита от магазинов до ресторанов. Квартира замечательно подойдет как семейной паре, так и семье с одним/двумя детьми без домашних животных! Rented for the first time! Long - term rental! Apartment with windows on two sides with a great view of the center of Moscow! Cosy three - room apartment in 15 minutes walk to The Kremlin and 10 minutes to the metro station: Kitai-Gorod, Chistye Prudy, Turgenevskaya and Sretensky Boulevard. The apartment was renovated shortly before being rented out. The renovation is done to a high standard, thoughtfully detailed, in a modern style. Communications, furniture and appliances have been replaced in the kitchen and bathroom. The apartment is equipped with beds, sofa, storage places, tables, chairs, armchairs, TVs, air conditioning, Gas stove for cooking, microwave oven, dishwasher and washing machine, coffee machine, storage water heater. The house is brick, warm. The entrance is clean and bright. The neighbours are intelligent. The yard is surrounded by barrier gates. There is a Fitness and Wellness Complex and children's playgrounds near the house. Located 3 minutes from Chistoprudny Boulevard and ponds, near: Milyutinsky Park, Gorka Park, Pokrovsky Boulevard and Ilyinsky Square, theatres, museums, Churches, Peter and Paul Cathedral and Moscow Choral Synagogue. Around the educational complex of HSE, starting with gardens and schools «Pokrovsky Quarter», ending with, actually, the Higher School of Economics. The buildings of the Moscow State Linguistic University are also located nearby. The

infrastructure is well developed from shops to restaurants. The apartment is perfect for both a married couple and a family with one/two children! NO PETS!!!





Move.ru - вся недвижимость России