

🕒 Создано: 22.02.2025 в 18:57

Обновлено: 01.12.2025 в 16:56

**Москва, Шелепихинская набережная,  
40к1**

**220 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/43

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

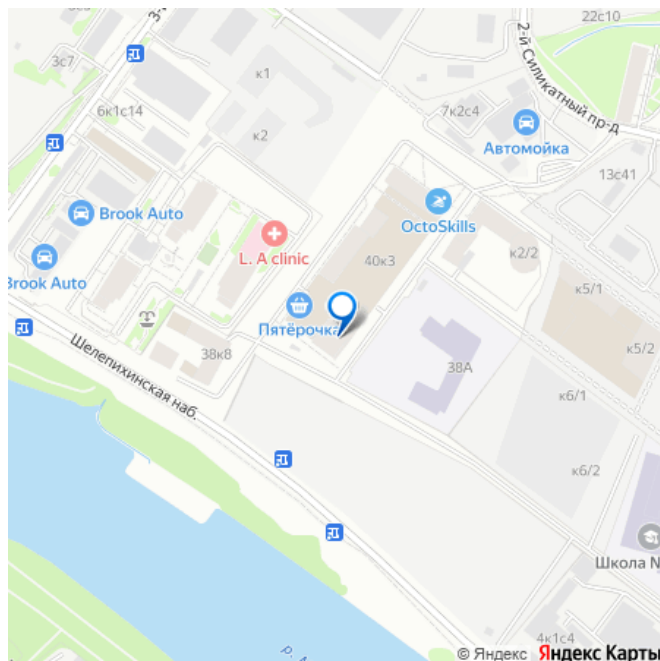
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9287134717>

**Оксана Полковникова, Оксана  
Полковникова**

**79804151667, 7983006  
4481**

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся 3-х комнатная квартира в новом доме с дизайнерским ремонтом (не от застройщика) в ЖК Сидней Сити!!!! Квартира расположена на 12 этаже 43-этажного дома. Высокие потолки (3.1 метра) и окна, которые выходят на Москва Сити и боковой вид на Москву реку. В квартире есть кухня-гостиная и две спальни. Два санузла (один с ванной, второй санузел - душевая кабина). Имеется вся бытовая техника (холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, встраиваемые духовка и микроволновая печь, ручной пылесос). Также имеется система умный дом», система вентиляции с фильтрацией воздуха, датчики протечки, теплые полы. Установлены фильтры очистки воды, а так же система защиты от протечек. Квартира полностью оборудована техникой, имеется лоджия. Большое количество вместительных шкафов. Теплый пол. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города.





Move.ru - вся недвижимость России