

Создано: 12.05.2025 в 20:57

Обновлено: 14.10.2025 в 20:51

<https://move.ru/objects/9282325622>

Собственник

79850693757

Москва, улица Новый Арбат, 15

300 000 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 15

Округ

для заметок

[ЦАО, район Арбат](#)



Улица

[улица Новый Арбат](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

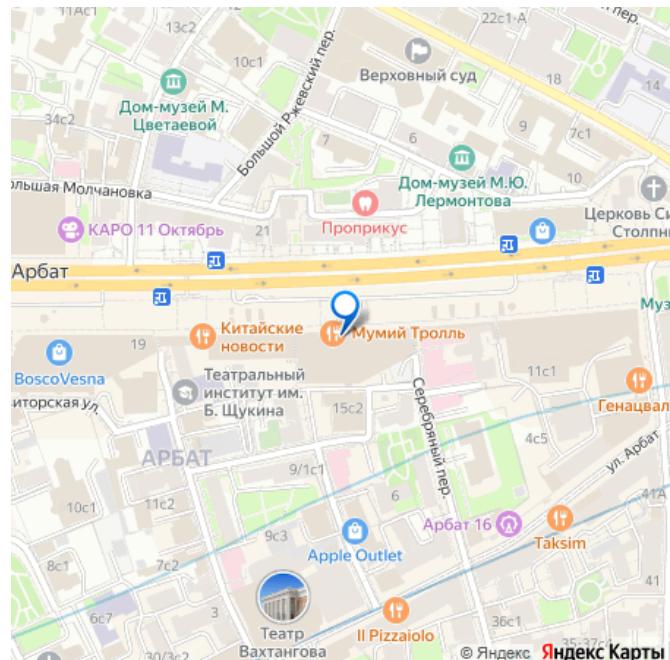
50 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

65 м²



Этаж

26/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

VIP-апартамент в легендарном доме-книжке на Новом Арбате, на самом верхнем этаже, с потрясающим панорамным видом на всю Москву! 3-х комнатные апартаменты 65 кв.м.

Окна выходят на «тихую» сторону здания с видом пешеходный Старый Арбат, Кремль, Храм Христа Спасителя, Статую Петра I - памятник 300-летию Российского флота, Крымский мост, Парк Горького, Сталинские высотки: на Котельнической набережной, МИД и МГУ! Максимальная комплектация - текстиль, посуда, стиральная и

посудомоечная машина, микроволновая печь с функцией пароварки, капсульная кофе-машина, фен, утюг, гладильная доска, пылесос, сейф. Кухня оборудована

встроенной техникой Bosch. Двухспальная кровать 180 см, двухспальный диван с топпером 140 см. Телевизоры LG с пультом magic remote - 3 шт. Высокие потолки, отделка стен крупноформатным керамогранитом, шторы - полный блэкаут, система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования с климат-контролем, доступ без ключа, 2 санузла. Охраняемая

парковка в 50-ти метрах от здания
(оплачивается отдельно). После
реконструкции 2020 года, ЖК THE BOOK - это
современное здание бизнес-класса в
уникальной локации, с панорамными видами
на Старый Арбат и всю Москву. В шаговой
доступности Кремль, множество знаменитых
театров и музеев, Консерватория, кинотеатр
Октябрь, 100+ ресторанов и кафе на любой
вкус и кошелёк, разнообразные активности,
аттракционы и магазины.



