

Создано: 21.10.2025 в 14:25

Обновлено: 30.01.2026 в 19:23

<https://move.ru/objects/9285930458>

**Байрта Муева, Байрта Муева**

**79947802803**

**Москва, улица Кржижановского, 5К1**

**140 000 ₽**

Москва, улица Кржижановского, 5К1

Округ

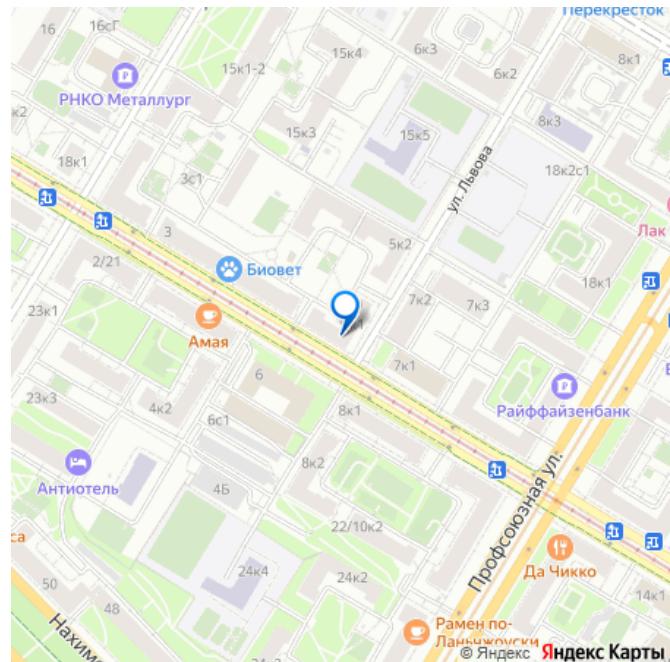
для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)



Улица

[улица Кржижановского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

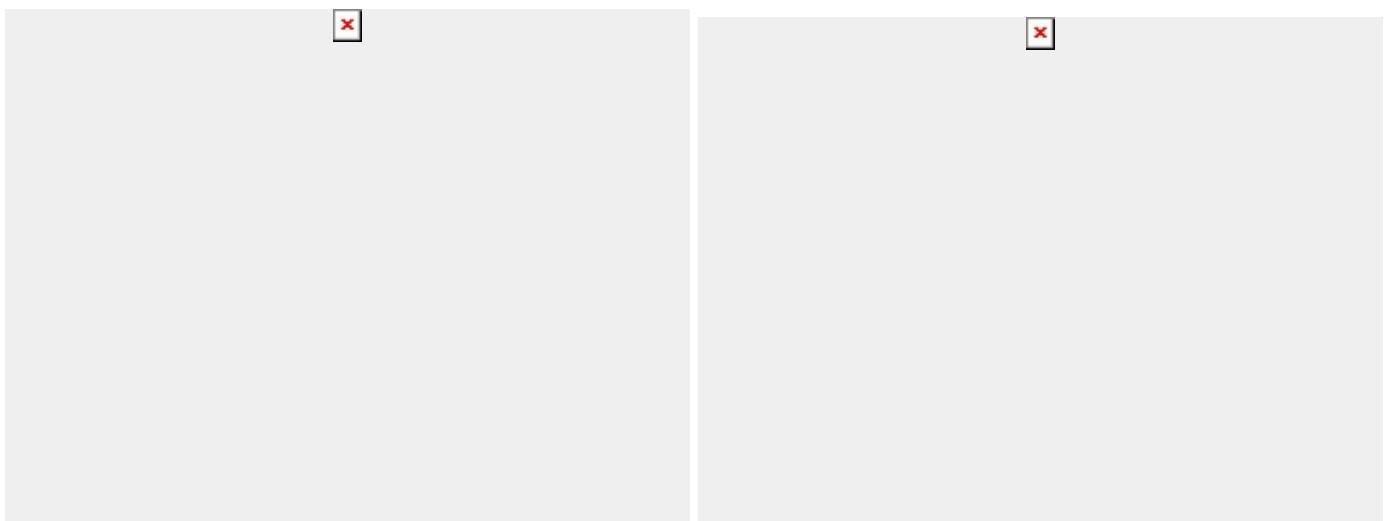
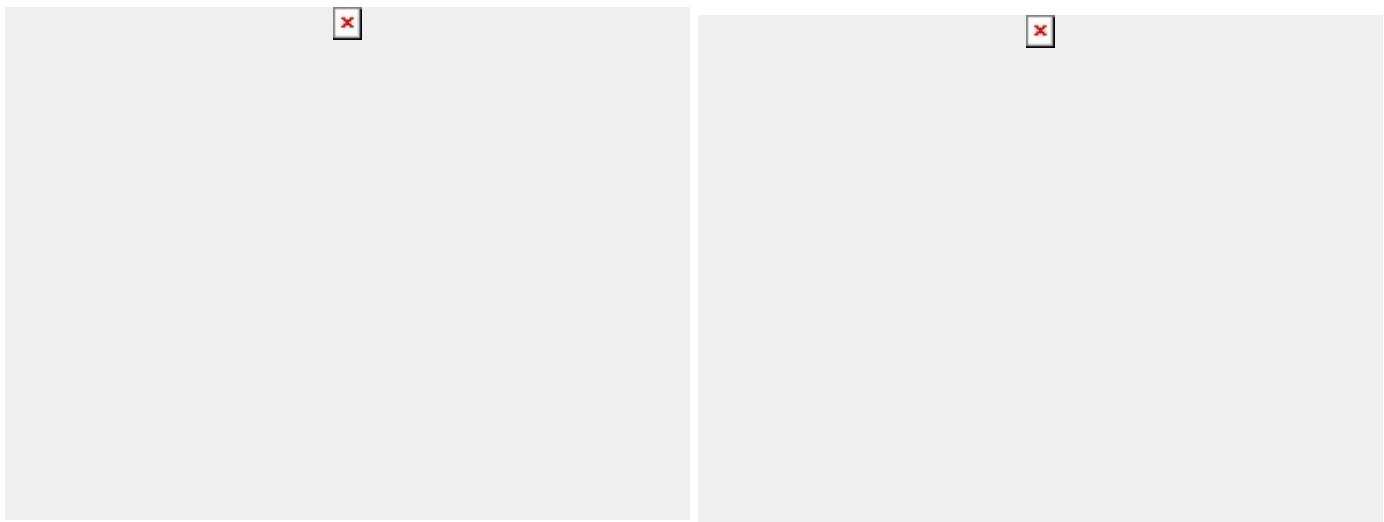
дизайнерский

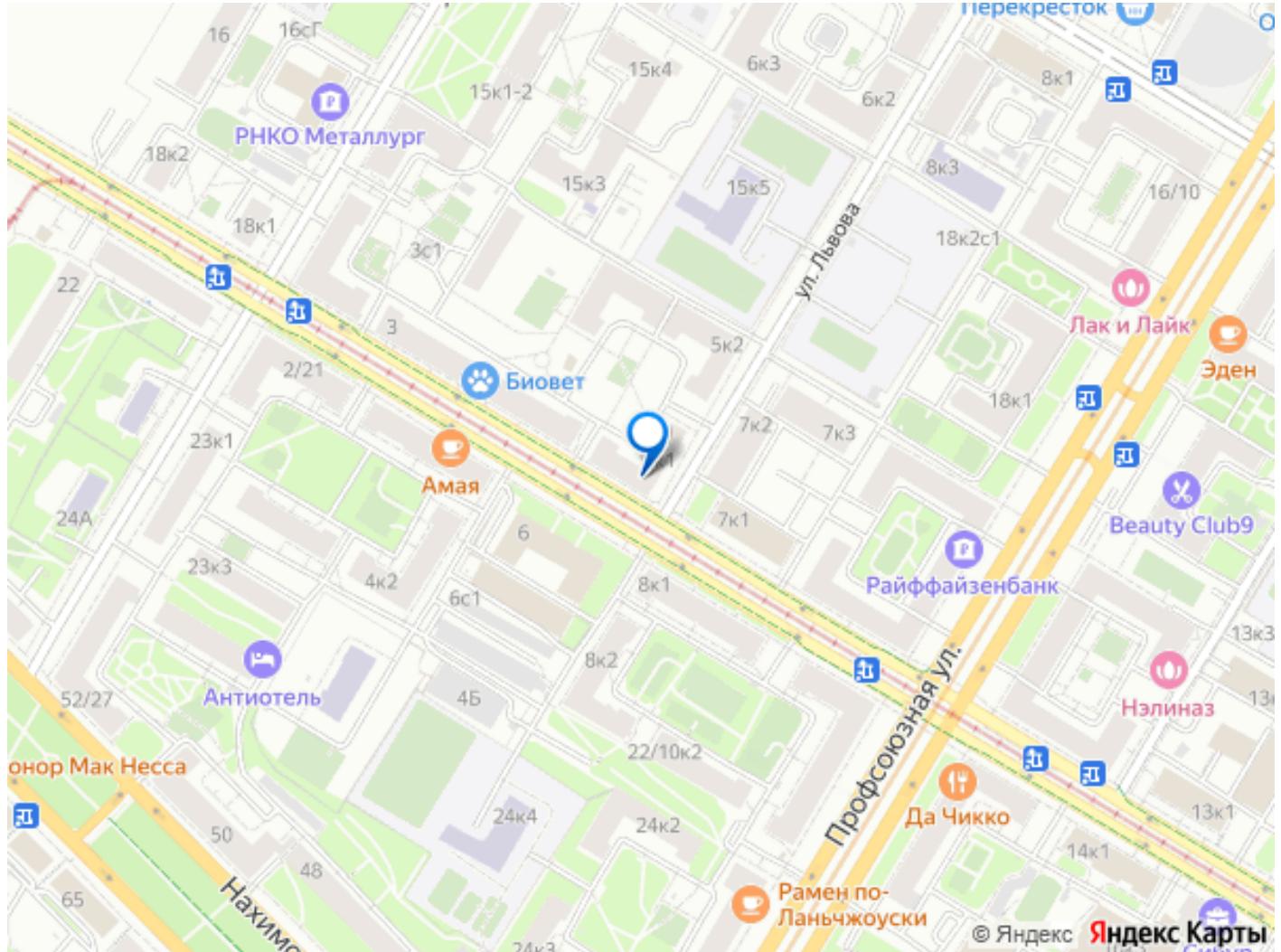
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира с атмосферой загородного имения и полной тишиной. После качественного капитального ремонта (заменены все коммуникации, полы, стены) никто не проживал. Часть мебели делалась на заказ для этой квартиры. Классический изысканный дизайн продуман до мелочей и гармонично сочетает функциональность и комфорт. Дом кирпичный, перекрытия бетонные, высокие потолки. Подъезд отремонтирован. Окна квартиры выходят в тихий безопасный двор с газонами и старыми деревьями. Несколько высших учебных заведений и НИИ поблизости: МГУ, МГИМО, РУДН, РГУ нефти и газа, МГПУ, ИМЭС, МИРЭА и др. Рядом хорошая школа и детские сады. Развитая инфраструктура: магазины, кафе, рестораны. Две просторные гардеробные: в прихожей и спальне. Теплый пол сделан в прихожей, коридоре, кухне, ванной и туалетной комнатах. Гостиная разделена на несколько зон: диванную, библиотечную и гостиную. Гостиная соединена широким проходом с кухней. Раковина перед окном. Кухня оборудована холодильником, газовой плитой, вытяжкой, электрической духовкой, микроволновкой, фильтром для питьевой воды и посудомоечной машиной. Все пространство имеет разные источники общего и локального освещения. В главной спальне двуспальная кровать

индивидуального проекта. Матрас жесткостью чуть выше средней. Спальня оборудована различными источниками света, как общими, так и для чтения, а также декоративной подсветкой штор. Во второй спальне/кабинете - односпальная кровать с тумбочкой, письменный стол и вместительный шкаф. Есть подсветка штор и подсветка шкафа. Строго для некурящих жильцов, Без домашних животных.





Move.ru - вся недвижимость России