

🕒 Создано: 16.01.2026 в 17:18

Обновлено: 16.01.2026 в 17:35

**Агент**

**79856882533**

**Москва, улица Харлампиева, 52к2**

**65 000 ₽**

Москва, улица Харлампиева, 52к2

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

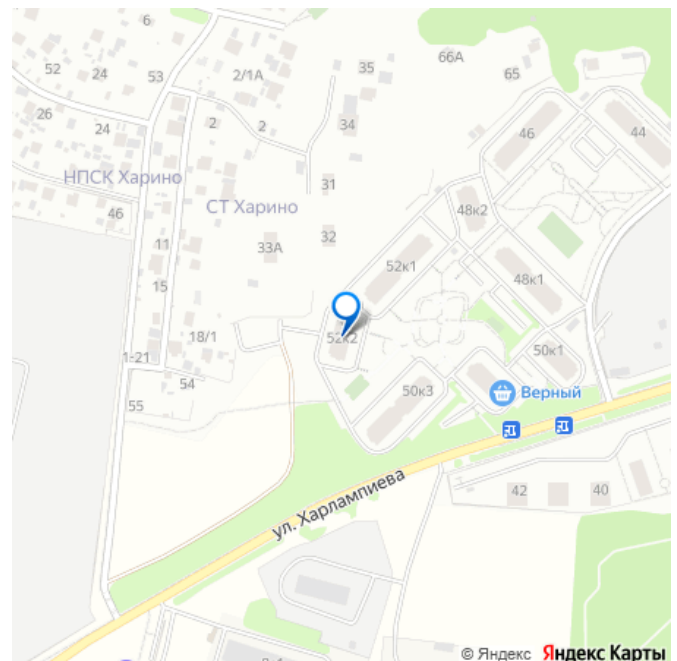
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

для заметок

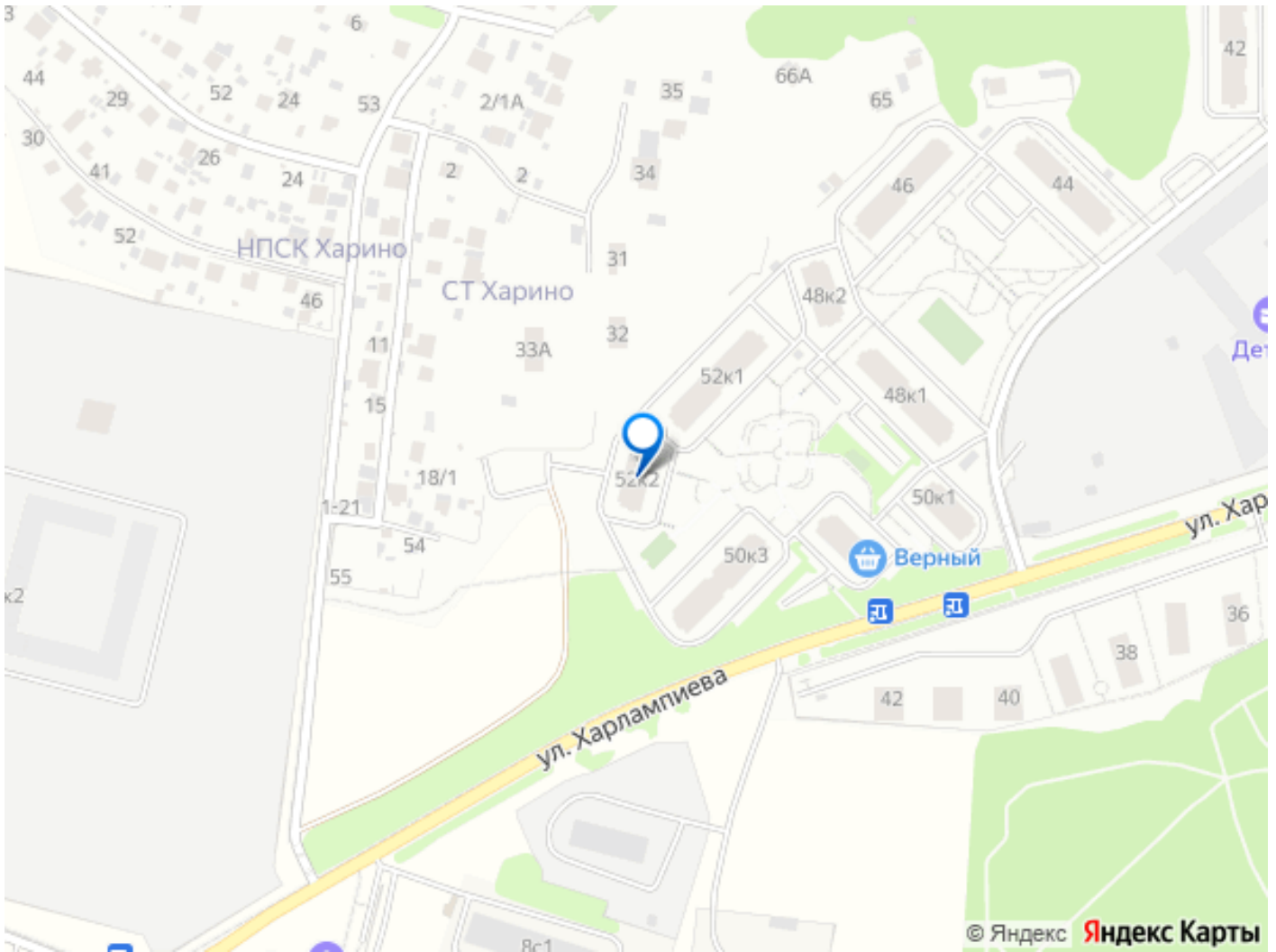


## Описание

Сдаётся просторная и светлая трёхкомнатная квартира с общей площадью 65 кв. м, расположенная на 11-м этаже 14-этажного монолитного дома, построенного в 2019 году. Жилая площадь составляет 40 кв. м, а площадь кухни — 13 кв. м. Высота потолков — 2.72 метра. Удобное расположение возле метро «Филатов Луг» — всего 13 минут на автомобиле. В квартире сделан евроремонт, что создаёт современный и уютный интерьер. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, чтобы вы могли сразу заехать и комфортно жить. Квартира оснащена всей необходимой техникой: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, что позволяет расслабиться в конце дня. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Также есть лоджия для приятных вечеров на свежем воздухе. Дом находится в прекрасном состоянии: есть как пассажирский, так и грузовой лифт, а также пандус для удобства. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы сможете без проблем оставить автомобиль. Инфраструктура района развита и предлагает всё необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Отличные транспортные связи позволяют быстро добраться до любой части города. Условия аренды: долгосрочная аренда, без комиссий для арендатора. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подходит для семьи или пары, желающих жить в комфортных условиях.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на просмотр по телефону и приходите убедиться, насколько это место может стать вашим новым уютным домом!





Move.ru - вся недвижимость России