

Создано: 18.01.2026 в 19:22

Обновлено: 19.01.2026 в 18:52

<https://move.ru/objects/9288112312>

Алексей Богомолов, Бастион

**79863144162**

Москва, улица Обручева, 28К1

**130 000 ₽**

Москва, улица Обручева, 28К1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

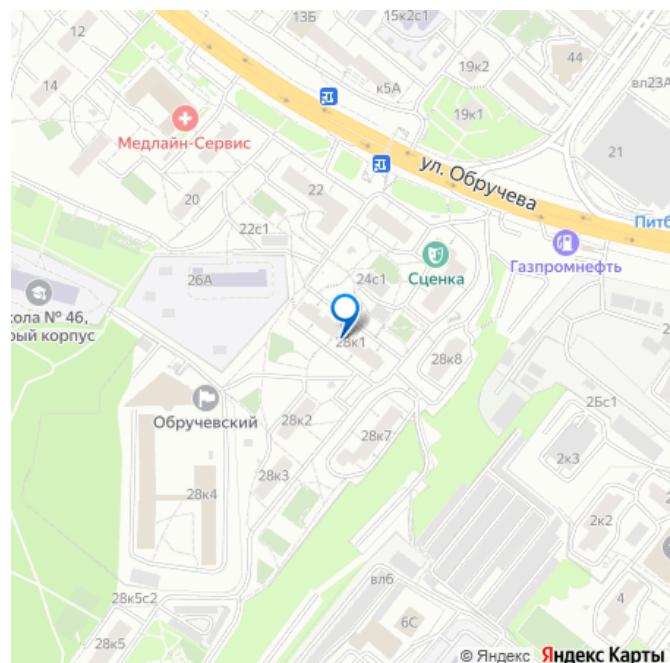
2.74 м

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

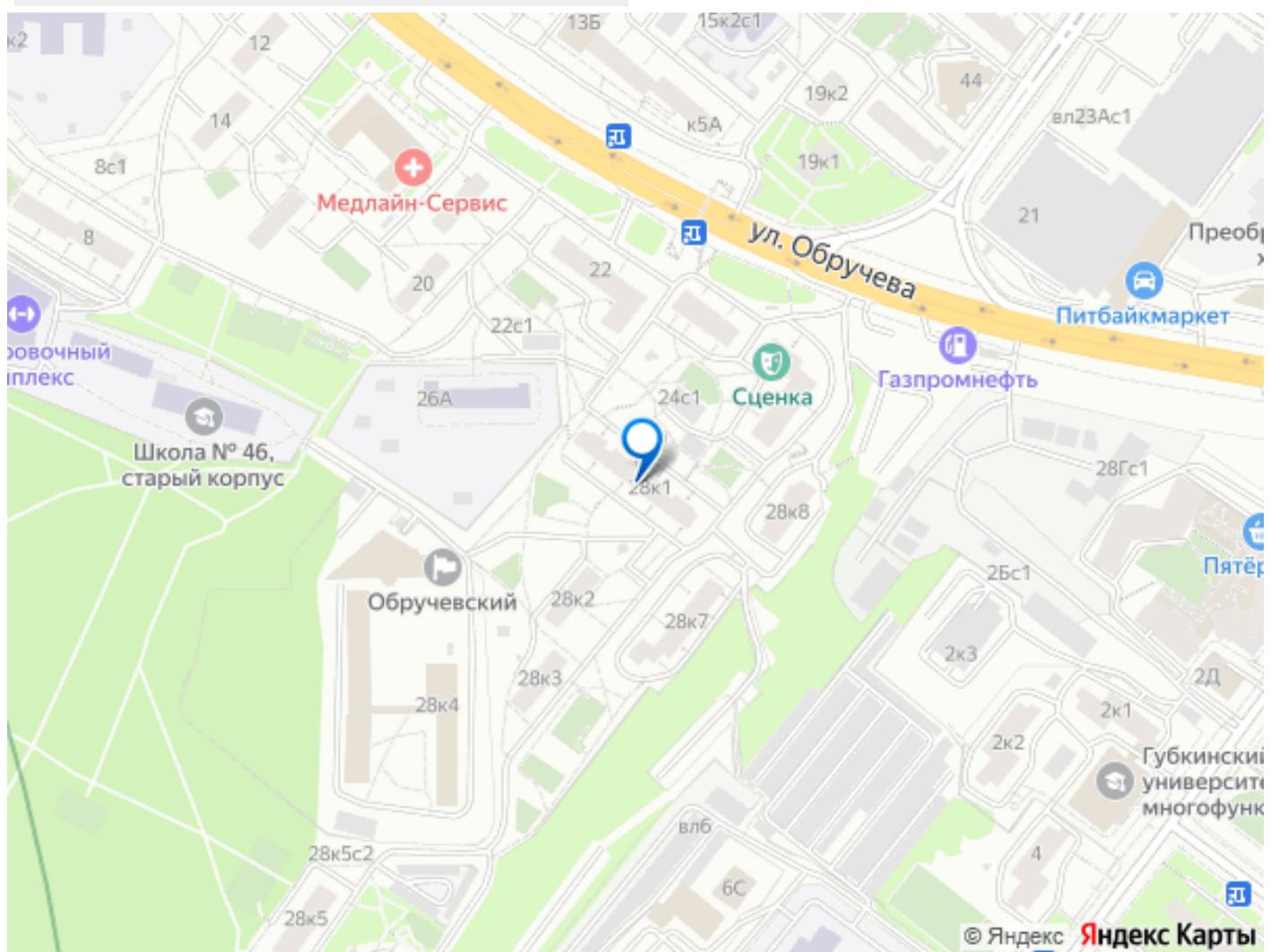
## **Описание**

Сдаётся в аренду стильная трёхкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом, расположенная на 10 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2005 году. Общая площадь квартиры составляет 65 кв. м, потолки высотой 2,74 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединённость. Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. На кухне и в комнате есть современная мебель, а в ванной комнате установлена ванна. Удобная планировка позволяет чувствовать себя комфортно и уютно. В квартире есть одна лоджия для отдыха. Скоростной интернет и телефонная связь обеспечивают бесперебойное соединение с внешним миром. Дом находится в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что значительно облегчает перемещение по этажам. Для удобства жильцов предусмотрен мусоропровод. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Университет Дружбы Народов всего 14 минут пешком, что

позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия аренды: договор долгосрочный, предпочтение семьям или ответственным арендаторам. Квартира готова к заселению, без обременений.

Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества и удобства лично!





Move.ru - вся недвижимость России