

Создано: 19.01.2026 в 19:32

Обновлено: 13.02.2026 в 17:33

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к1**

199 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

39/43

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

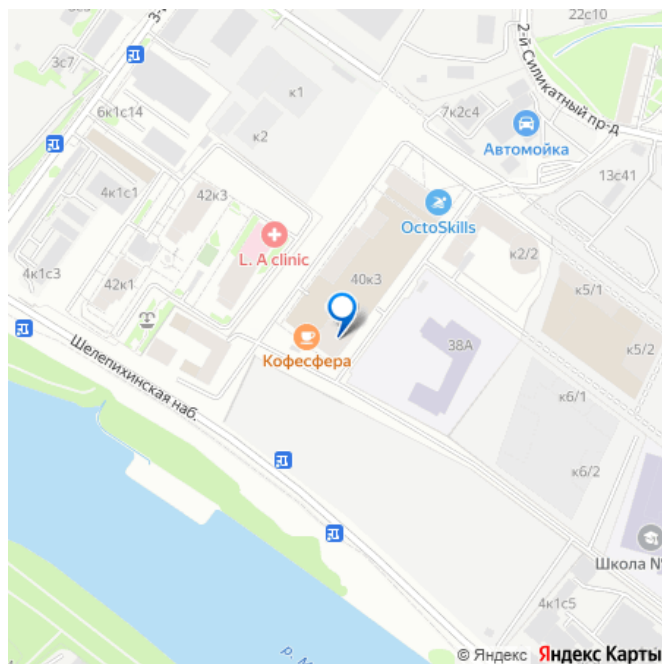
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9288316555>

**Анастасия Сухинина, Анастасия
Сухинина**

79850020809

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение в ЖК Сидней Сити! Впервые только после ремонта предлагается в аренду трехкомнатная квартира евро формата на 39 этаже с панорамным остеклением и восхитительным видом на р. Москва и город. Ремонт произведен с использованием качественных дорогостоящих материалов по дизайн проекту, шумоизоляция по всему периметру квартиры включая пол и потолок, продумано все до мелочей для комфортного проживания. Функциональная планировка: две изолированные комнаты, кухня/гостиная, гардеробная, большой с/у с ванной, душем и постирочной. Вся мебель - Италия, техника Asko, установлен надежный противовзломный и противопожарный финский сейф, система кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция, шторы с электроприводом, качественная система водоочистки, теплый пол в с/у. Кухня полностью укомплектована техникой: варочная панель, духовой шкаф/микроволновая печь, посудомоечная

машина, холодильник. Квартира сделана с заботой о Вашем комфорте, добро пожаловать! В подземном паркинге имеется м/м за отдельную плату. Огороженная и охраняемая территория комплекса, облагороженный и ухоженный внутренний двор, приятная входная группа с консьержем, выделена зона колясочная/велосипедная, лапомойка для животных, с/у. Животные обсуждаются индивидуально. Готовы к диалогу!





