

Ангела Демина, Ангела Демина

79168472064

🕒 Создано: 26.02.2026 в 17:36

Обновлено: 26.02.2026 в 17:24

Москва, улица Трофимова, 19К2

100 000 ₽

Москва, улица Трофимова, 19К2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

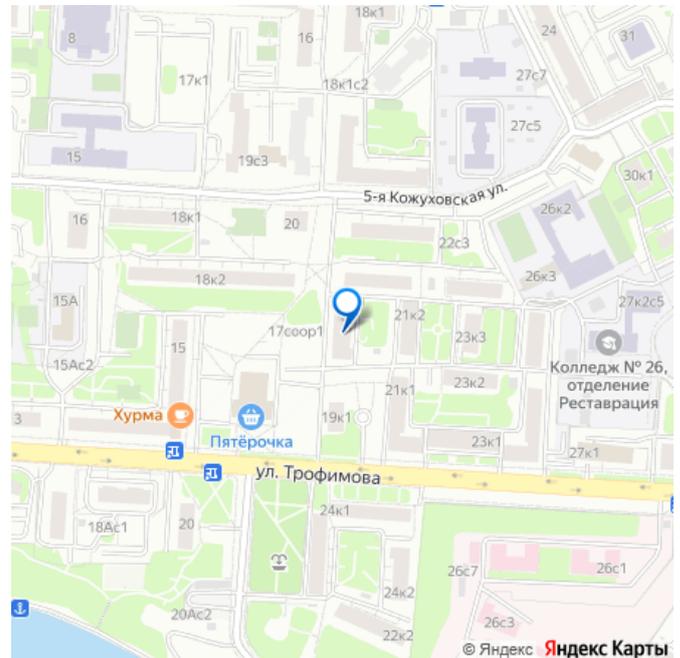
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся просторная светлая 3-х комнатная квартира. Сталинский кирпичный дом индивидуального проекта 1956 г. постройки с высокими потолками 3 м. Общ площадь 65 кв.м. Кухня-гостиная 23 кв.м., две изолированные спальни 13 кв.м. и 15 кв.м., сан.узел совмещен. Балкон. Идеальная шумоизоляция. Вся бытовая техника и мебель в наличии. Кондиционер, посудомоечная машина. В каждой комнате двуспальная кровать. Желательно семью, можно с детьми, из животных возможна кошка. Развитая и сложившаяся инфраструктура района: * сетевые продуктовые магазины разных категорий; * школа 2129 и 1272 в шаговой доступности, детский сад в шаговой доступности, так же в шаговой доступности ВУЗ (Московский университет имени С.Ю. Витте, Московский политехнический университет, корпус Высшей школы экономики); * взрослая поликлиника в 5 минутах шаговой доступности, детская поликлиника в 10 минутах пешей доступности; * 2 ТРЦ (Мозаика, Ривьера), аптеки, рестораны, салоны красоты, фитнес-

клубы другие сферы бытовых услуги в шаговой доступности. Главное преимущество дома - это его локация, так как дом находится на идеальном удалении от центра и парковых зон. * Кожуховский затон; * Народный парк Кожухово; * Северный ландшафтный парк; * Южный ландшафтный парк. Транспортная доступность: * 10 минут пешком до станции метро «Автозаводская» Замоскворецкая линия и МЦК; * 7 минут пешком до станции метро «Кожуховская» Люблинско-Дмитровская линия; * 10 минут пешком до станции метро «Дубровка» Люблинско-Дмитровская линия и МЦК; * удобные выезды на Третье транспортное кольцо, проспект Андропова, Южнопортовая улица.



