

🕒 Создано: 02.03.2026 в 14:46

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 15:04

Агент

79160287389

Москва, улица Яблочкова, 43А

90 000 ₹

Москва, улица Яблочкова, 43А

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Яблочкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

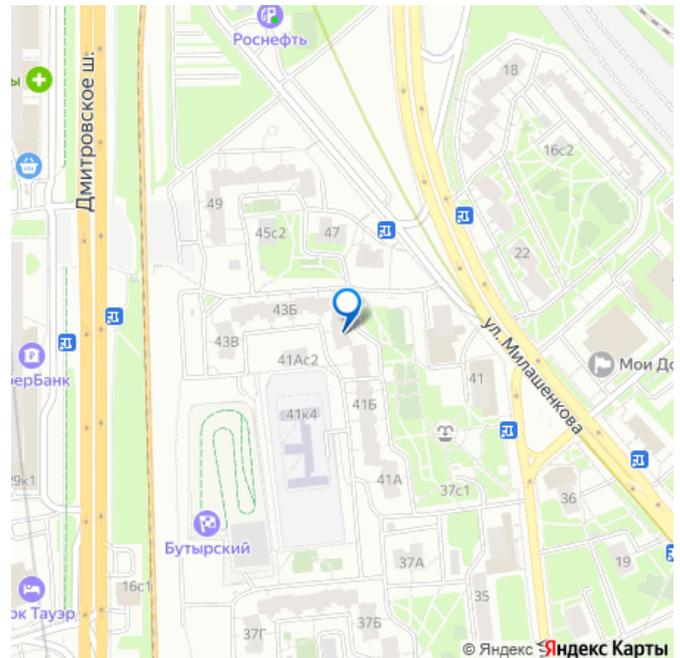
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Светлая квартира из 3 комнат с окнами на восход (восток) общей площадью 65 м2. Ухоженный и безопасный подъезд с консьержем. В доме 2 лифта, в т.ч. грузовой. Вся квартира выдержана в современном стиле. Кухня (8 м2) - кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой (варочная поверхность, духовка, посудомоечная машина, вытяжка), а также холодильник и СВЧ. Просторная гостиная (22 м2) с угловым диваном и креслом-трансформером, книжный стеллаж с закрытыми полками. Спальня (14 м2) с двуспальной кроватью, гардеробом (много-много места для хранения) и выходом на утепленную лоджию. На лоджии оборудовано место для работы. Еще одна спальня для ребенка или подростка (9 м2) с 1,5-спальной кроватью. Эту комнату так же можно использовать как полноценный кабинет. Раздельный сан.узел. В ванной комнате установлена стиральная машина. Большая прихожая (7 м2) с встроенным шкафом-купе. В квартире установлены кондиционеры. Особое преимущество района прекрасная транспортная доступность с возможностью использовать как личный транспорт (всегда можно найти место для парковки), так и общественный. До станции

метро Петровско-Разумовская (серая и салатовая ветки) 10 минут пешком. Легко добраться до станции метро и МЦК Владыкино, м. Тимирязевская (серая ветка), м. Фонвизинская (салатовая ветка). Рядом остановки общественного транспорта. Во дворе дома есть детский сад, в соседнем дворе общеобразовательная школа. В шаговой доступности магазины, почтовое отделение, пункты выдачи маркетплейсов, ТЦ. Так же рядом новая ледовая Апия-арена с возможностью обучаться в спортивных секциях. Недалеко Главный Ботанический сад, Парк Останкино, ВВЦ (ВДНХ), Тимирязевский лес и Парк Дубки. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно по счетчикам. В квартире не курят! Возможно с небольшим и хорошо воспитанным питомцем (обсуждается отдельно) Звоните!



