

🕒 Создано: 20.04.2025 в 15:19

Обновлено: 04.03.2026 в 21:26

**Собственник**

**79197242688**

**Москва, Большая Черкизовская улица,  
30К1**

**100 000 ₺**

Москва, Большая Черкизовская улица, 30К1

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

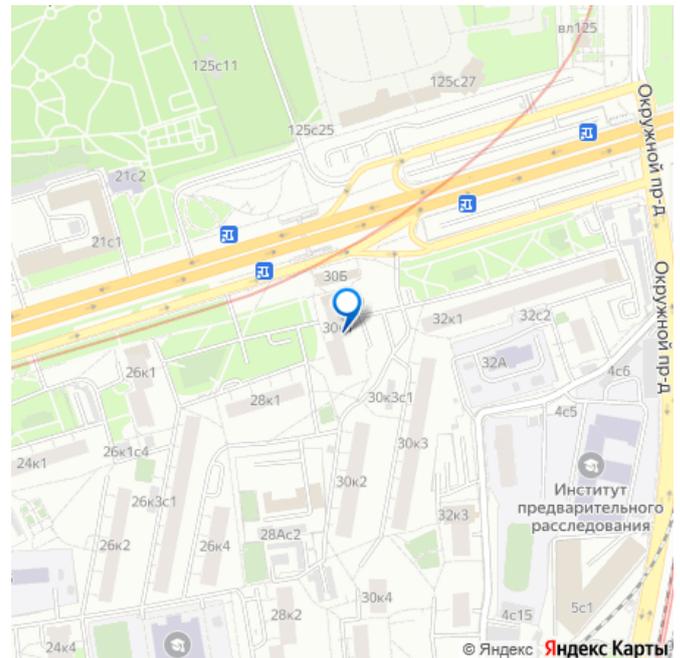
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт



## косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

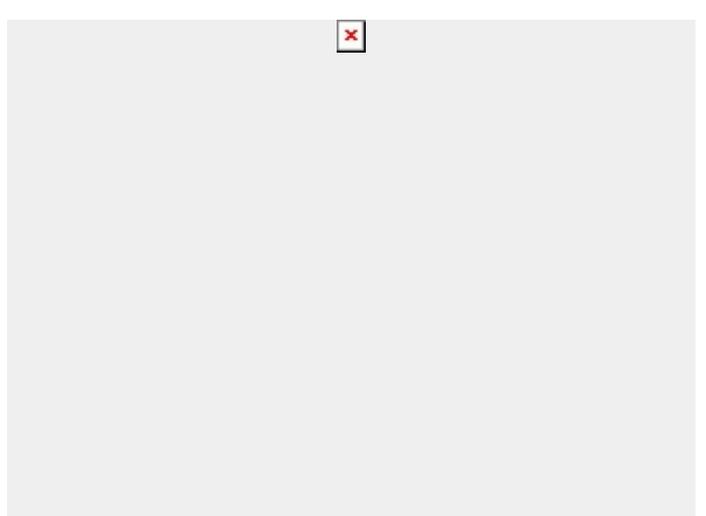
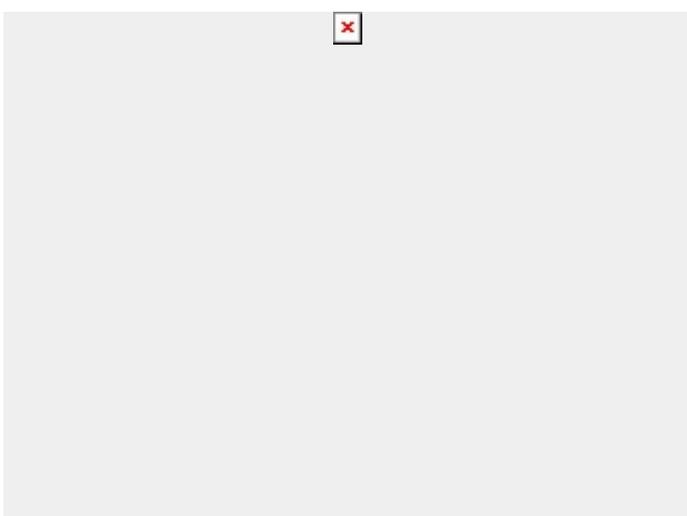
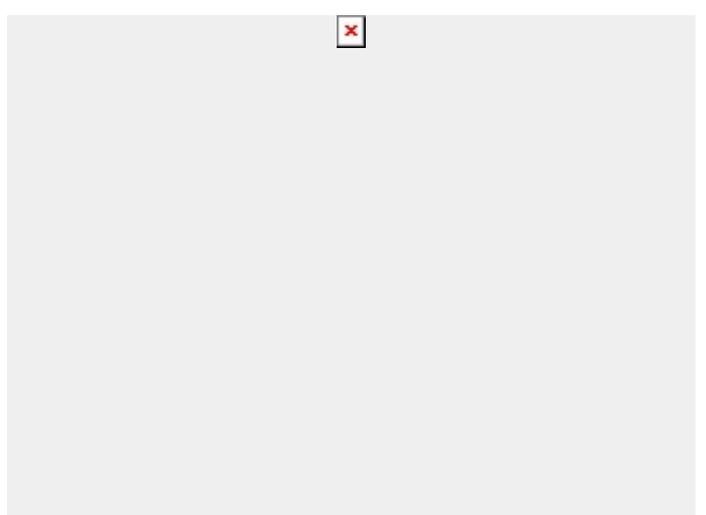
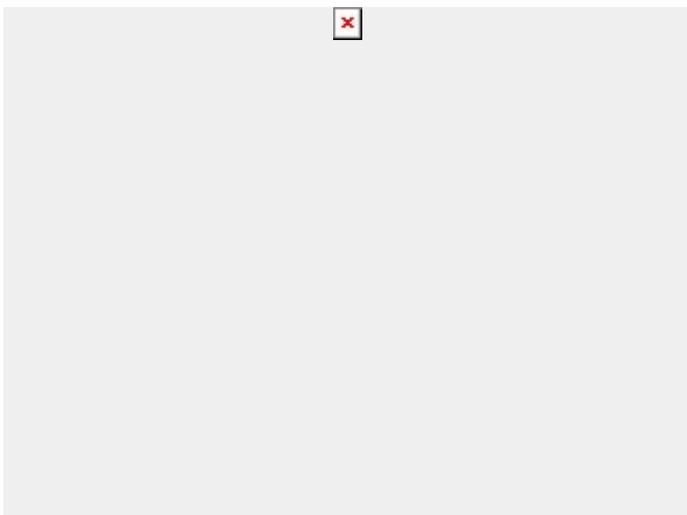
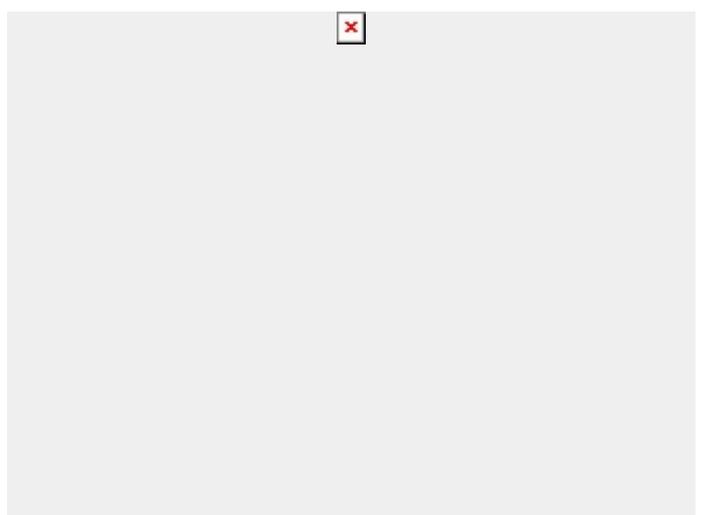
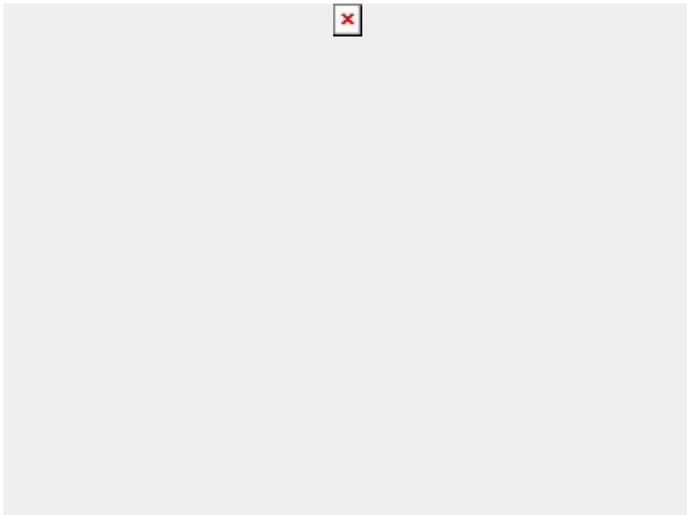
### **Описание**

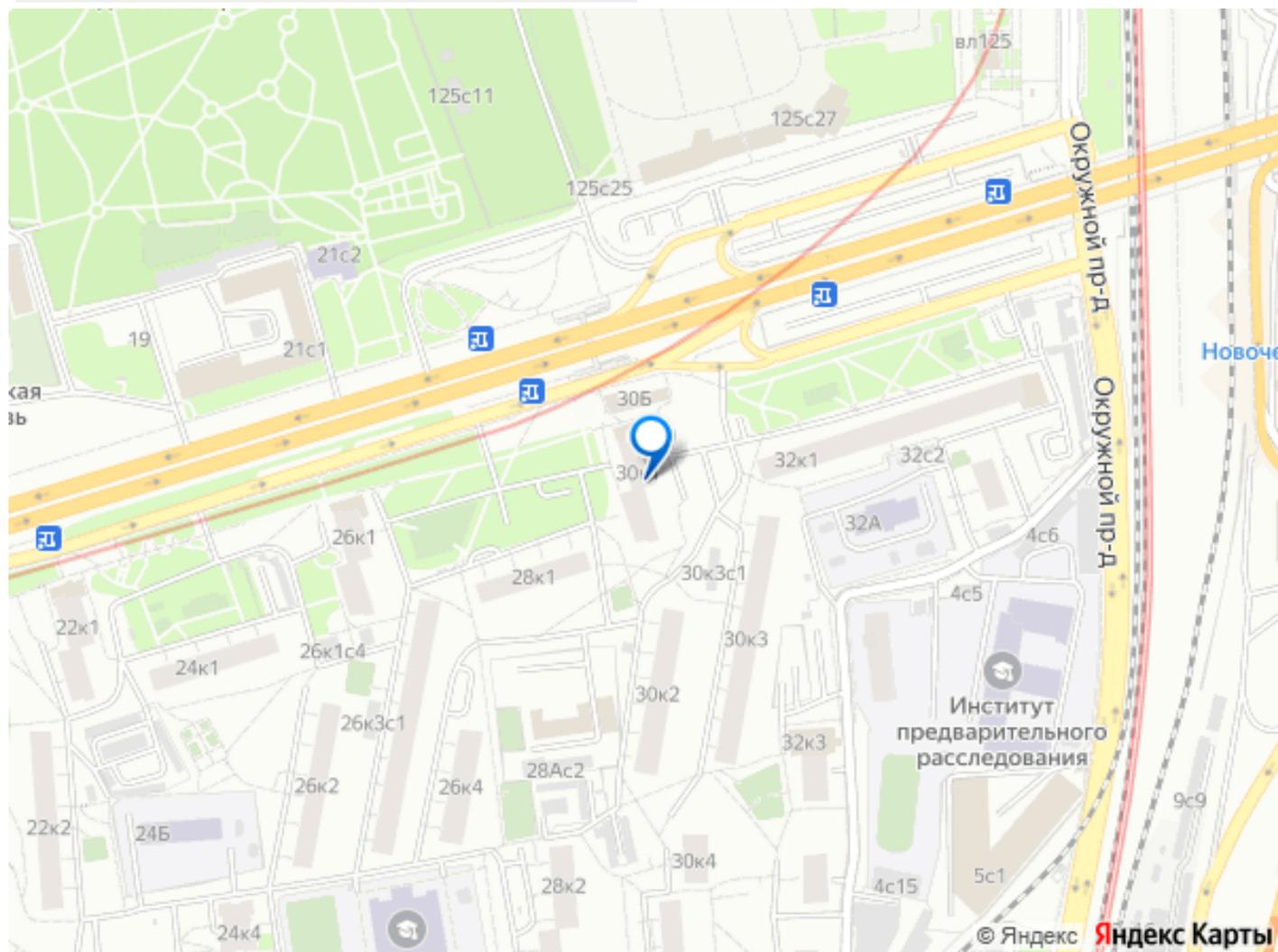
Сдается светлая уютная трехкомнатная квартира в прекрасном районе Москвы. Квартира находится на 8 этаже 16-этажного дома. Общая площадь составляет 65 кв. м, жилая — 46 кв. м, площадь кухни — 9 кв. м. До станции метро Черкизовская и мцк Локомотив всего 6 минут пешком, рядом с домом автобусная остановка. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. В квартире сделан свежий косметический ремонт. Есть все необходимое для комфортного проживания: кондиционер, холодильник, новая индукционная варочная панель, новый духовой шкаф, телевизор, новая стиральная машина. Мебель присутствует как на кухне, так и в комнатах. Окна выходят во двор. Санузел отдельный, есть ванна. Дом находится в хорошем состоянии после недавнего капитального ремонта. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифты. Также имеется мусоропровод. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Район располагает всей необходимой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, поликлиники, детские площадки, фитнес-клубы. Рядом с домом находится стадион Локомотив и Черкизовский парк и пруд. Это великолепная природная зона для отдыха и занятий спортом. На нескольких гектарах расположились детские и спортивные площадки, прогулочные зоны и зоны для отдыха, беговые дорожки, теннисные столы,

отличный скейт парк, футбольное поле и волейбольная площадка, бассейн и огромное количество кружков и секций для детей и подростков. Условия аренды: без комиссии.

Сдается напрямую от собственника.

Возможность заселения обсуждается индивидуально. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России