

🕒 Создано: 08.03.2026 в 14:12

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 16:38

Собственник

79898440768

Москва, Нижегородская улица, 72/2

85 000 ₺

Москва, Нижегородская улица, 72/2

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

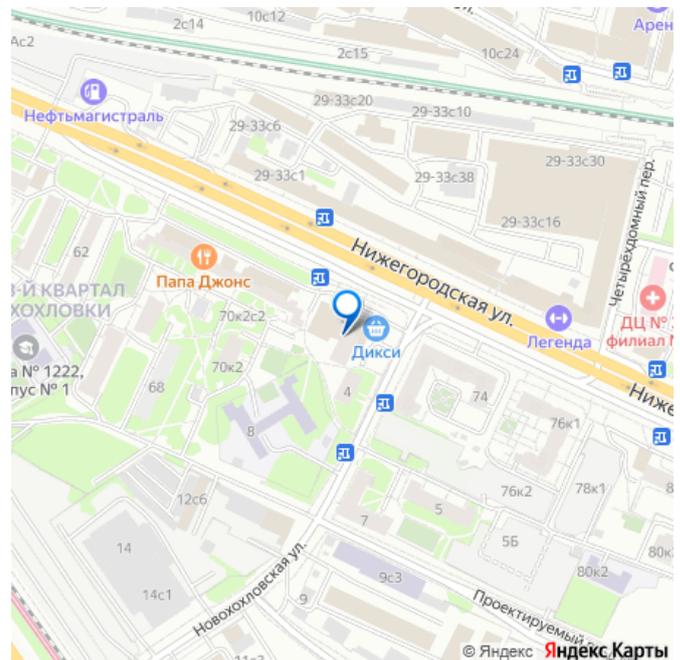
Тип балкона

2 балкона

Квартира в новостройке

да

для заметок



лифт

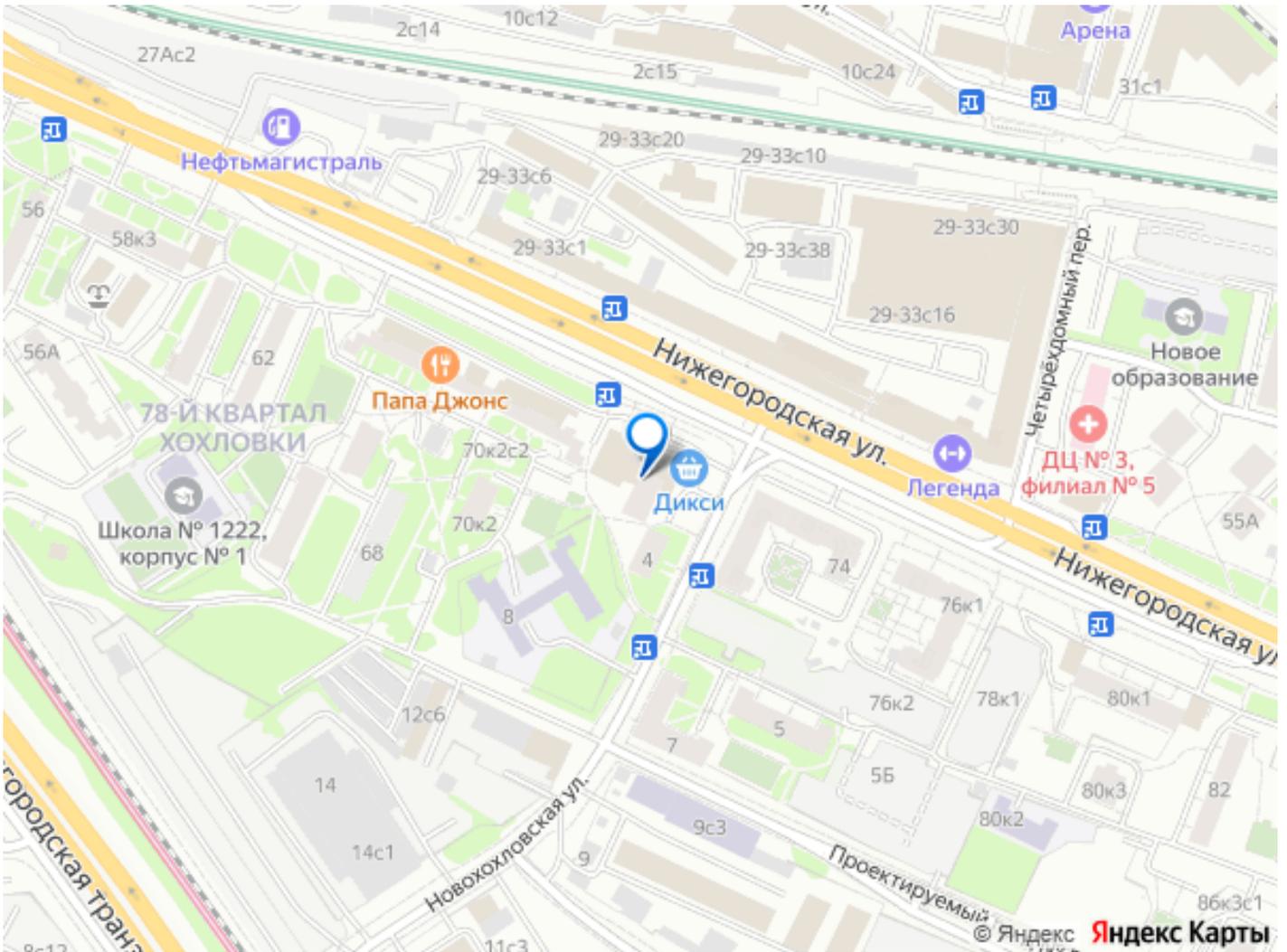
Описание

Просторная, светлая трехкомнатная квартира в долгосрочную аренду в шаговой доступности от метро Калитники. Общая площадь — 65 кв. м, жилая — 45 кв. м, кухня — 10 кв. м. (с застекленным балконом)

Комнаты: гостиная-19 кв. м. с застекленным балконом, вторая комната 14 кв.м., спальня 12 кв.м. Квартира находится на 7 этаже 12-этажного одноподъездного дома. Высота потолков составляет 2,75 метра. Общий коридор с металлической дверью. На площадке еще 2 квартиры (1 комнатная и 2 комнатная). В квартире сделан качественный ремонт и есть вся необходимая мебель как в комнатах, так и на кухне. Мебель современная, от известной мебельной фабрики. Установлена техника: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Квартира светлая и уютная, окна выходят на разные стороны, утром солнечно на кухне, днем в гостиной, вечером в спальне. Дом находится в хорошем состоянии, был капремонт лифтов. В доме пункт охраны порядка, участковый на 1м этаже. В доме магазин Дикси, Фикспрайс, Смешные цены, ателье, аптека, ПВЗ Озон и ВБ., Напротив магазин Пятерочка и многое другое. Вокруг дома развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника. Отличная транспортная доступность — всего 8 минут пешком до метро Калитники, что позволяет быстро добираться до любой точки города. До М. Нижегородская 2 остановки на транспорте М. Таганская, Марксистская 10 минут на транспорте МЦК Новохохловская 10-15 мин

пешком Рядом ТТК и ЮВХорда До центра города 10-15 мин на машине. В 5и минутах езды большой Молл, включая Ашан, Лемана Про и др. сетевые магазины. Эта квартира может стать вашим идеальным домом!





Move.ru - вся недвижимость России