

Создано: 08.04.2026 в 21:42

Обновлено: 08.04.2026 в 23:11

Вероника Маслова, ION Realty

79892048574

Москва, Новокузнецкая улица, 13С1

150 000 ₺

Москва, Новокузнецкая улица, 13С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Общая площадь

65 м²

Этаж

2/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

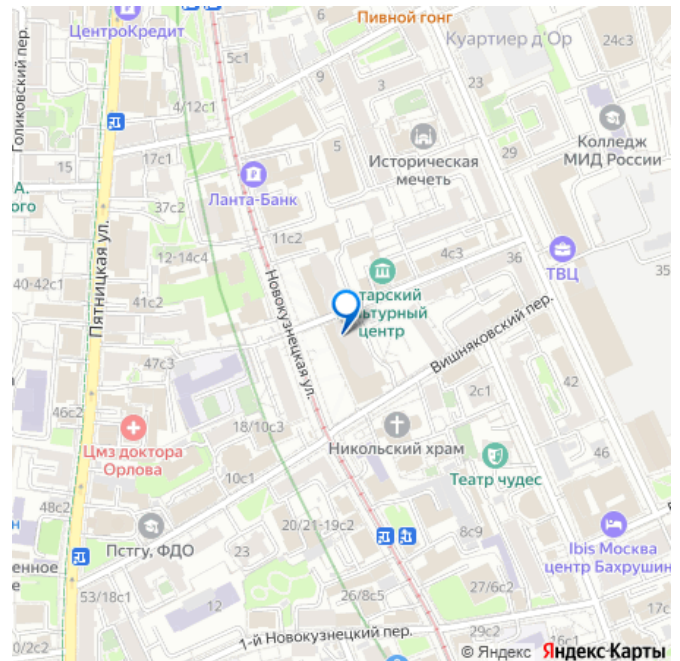
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сердце Москвы, где время замедляет шаг. Уютная трёхкомнатная квартира в Замоскворечье. Есть районы, в которые влюбляешься с первого шага. Замоскворечье — именно такое место. Тихие переулки, старинные фасады, тенистые дворы и атмосфера старой Москвы, которая дышит историей и спокойствием. А в самом центре этого очарования — ваша новая квартира. Пространство с характером и душой 65 м² продуманного уюта на втором этаже кирпичного дома: высокие трёхметровые потолки дарят ощущение свободы и света, изолированные комнаты создают приватность для каждого, а окна, выходящие и на улицу, и во двор, позволяют выбрать ритм — городской или камерный. Качественный ремонт, тёплая цветовая гамма и продуманная меблировка делают пространство готовым к жизни с первого дня. Комфорт в деталях. Кухня с необходимой техникой, кондиционер для летней прохлады, стиральная машина и бойлер — всё работает, чтобы ваш быт был лёгким. Ванная комната с душевой кабиной — функционально и стильно. Балкон — для утреннего кофе или вечерних размышлений под шум листвы. Локация, которая экономит время. Девять минут неспешной ходьбы — и вы на станциях Новокузнецкая или Третьяковская. Отсюда рукой подать до

Патриарших прудов, Красной площади, парков и набережных. А вокруг — всё для повседневной жизни: кафе с авторской кухней, пекарни, магазины, клиники, школы и детские сады. Тихий зелёный двор сохраняет приватность, а центр всегда рядом. Готовы почувствовать атмосферу этого места?

Напишите или позвоните — отправим полную фотоподборку, планировку и видеообзор.

Подберём удобное время для знакомства с квартирой. ID: 942894 Оперативный показ по предварительной договоренности от ЮА

REALTY

