

Создано: 09.02.2026 в 08:41

Обновлено: 19.02.2026 в 01:31

<https://move.ru/objects/9289310025>**Пользователь, Пользователь****89251234567****Москва, Маломосковская ул, 14****180 000 ₽**

Москва, Маломосковская ул, 14

Улица

[улица Маломосковская](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

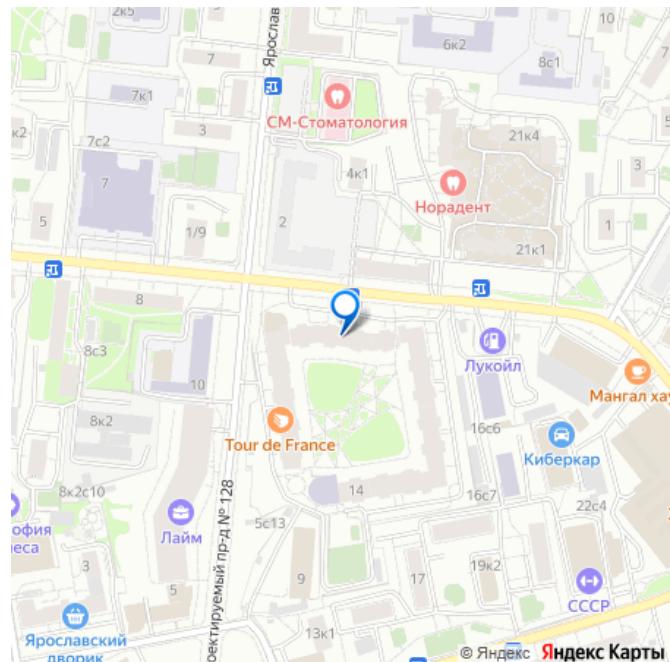
Этаж

8/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Сдается 3-х комнатная квартира в Жилом комплексе Бизнес-класса «1147». Квартира новая, сдается впервые сразу после долгостоящего ремонта. Дом расположен в 10-ти минутах ходьбы от станции метро «Алексеевская» в экологически чистом районе Москвы рядом с парками Сокольники

и ВДНХ. Удобный выезд на Проспект Мира, до ТТК - 10 минут на машине, до Садового кольца - 15 минут на машине.

Инфраструктура: В ЖК расположены - ВкусВилл, Ароматный мир, Пятерочка, ОЗОН, Lamoda, Яндекс маркет, Главхимчистка, Стоматология, французское кафе-пекарня, Салон красоты, Аптека, фитнес-клуб премиального уровня с бассейном World class.

Рядом с ЖК: Перекресток, Магнит, Азбука Вкуса, аптеки, множество кафе и ресторанов, поликлиники, Финансовый университет, Тихвинская церковь, рейтинговые школы и детские сады. В ЖК имеются собственные спортивные объекты: футбольное поле, волейбольно-баскетбольная площадка (зимой - каток), зона со спортивными тренажерами.

Закрытая территория, детская площадка, двор без машин, 2-х уровневый паркинг, автомойка с функцией хранения колес, консьерж-служба, видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Планировка: - Кухня -

столовая оснащена всей необходимой, новой техникой Haier: холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, микроволновая печь, духовой шкаф, индукционная плита, вытяжка. - Вместительная гардеробная

комната с системой хранения. - Большая ванная комната с ванной-душем, туалетом и водонагревателем. - Гостиная - совмещенная с кухней, полностью мебелирована, с

большим телевизором 55 дюймов. Выход в застекленную лоджию с панорамными окнами. - Спальня - с большой двухспальной кроватью, новым матрасом, вместительным шкафом и телевизором 55 дюймов. - Вторая спальня - может использоваться, как детская или кабинет. - Лоджия - застекленная панорамным окном «в пол». - Прихожая -

просторная, с большим шкафом для одежды. Квартира оснащена кондиционерами в

каждой комнате, приточной вентиляцией,  
подогревом полов, проточным  
водонагревателем, пожарной сигнализацией,  
внешние стены оборудованы системой  
шумоизоляции. Есть гладильная доска,  
система сушки и другие предметы быта.

Высокие потолки 3,1 м. В доме тепло и  
комфортно, приятные соседи. Окна квартиры  
выходят в тихий, уютный, закрытый двор без  
машин. В квартире много света. В ЖК  
регулярно проводятся праздники для детей и  
взрослых. Строго без животных!



