

Создано: 01.12.2025 в 13:35

Обновлено: 02.12.2025 в 13:23

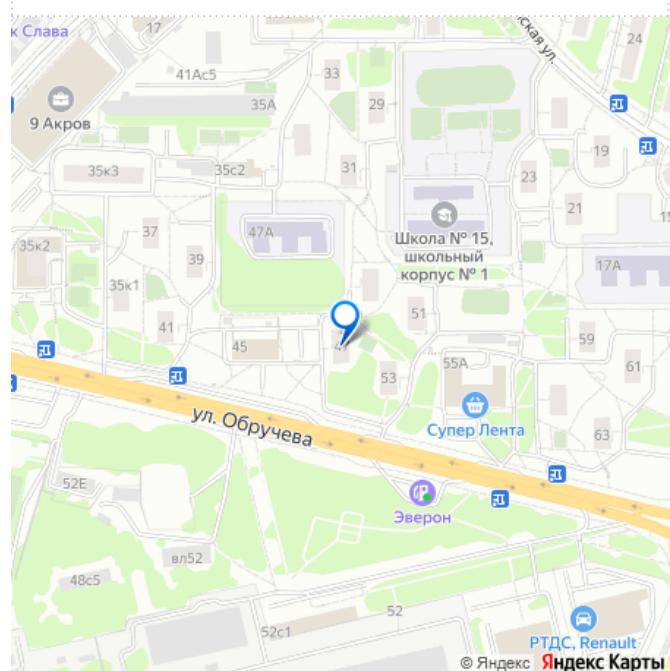
**Москва, улица Обручева, 47**

**95 000 ₽**

Москва, улица Обручева, 47

Улица

[улица Обручева](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

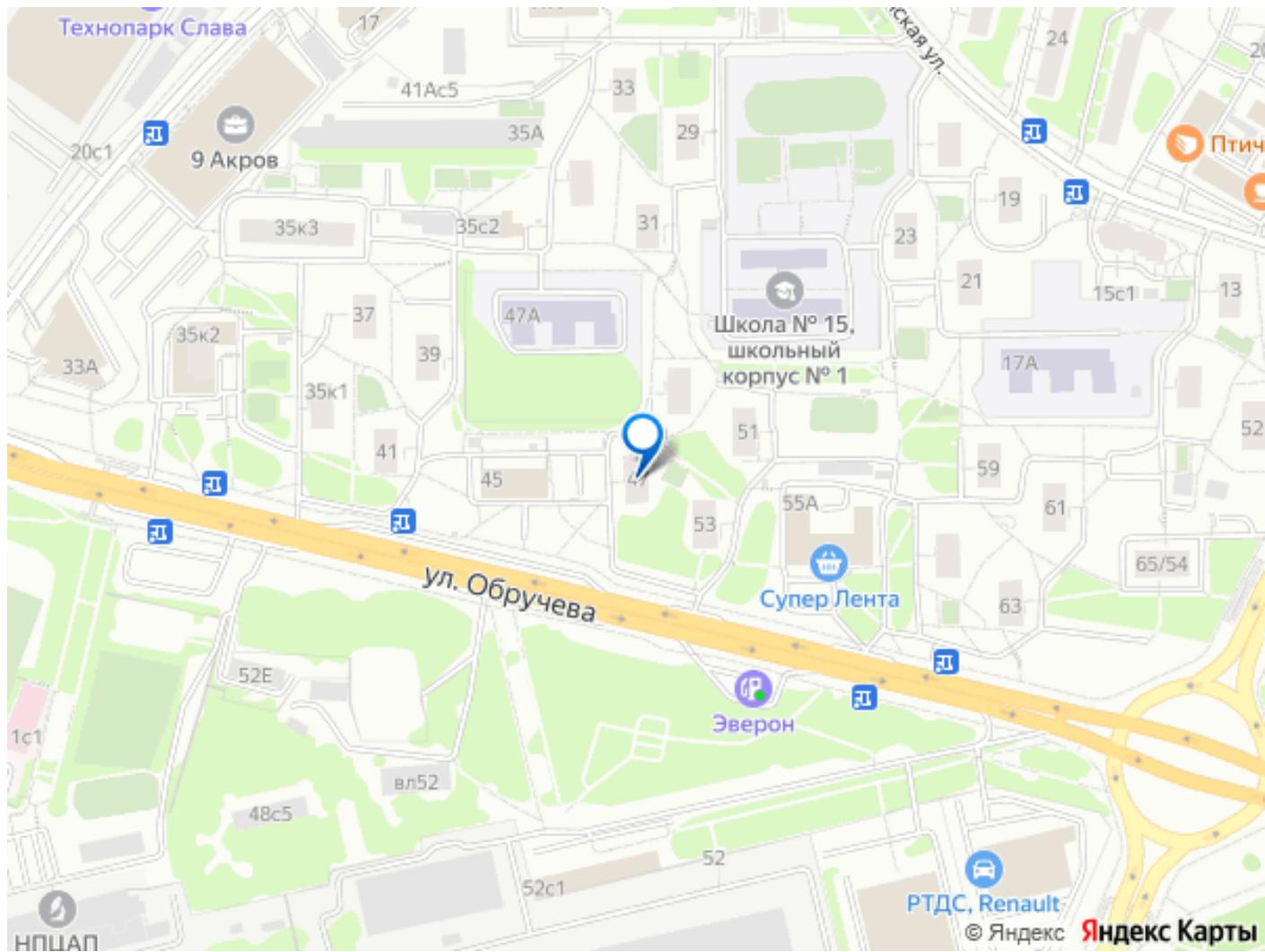
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Просторная трехкомнатная квартира с двумя балконами недалеко от метро Калужская и Зюзино. В квартире две комнаты смежные, одна отдельная. Вся техника новая, ремонт свежий. Возможно проживание с животными — нужно предварительно обговорить.

Автобусная остановка в 2 минутах от дома, напротив — Битцевский парк. Около дома и сзади дома — магазины, сзади дома есть неплохой грузинский ресторан. В 15 минутах ходьбы два торговых центра.

Дополнительные фото и видео могу прислать по запросу. Заселение возможно с 16 декабря, раньше — по договоренности. Без посредников.



Move.ru - вся недвижимость России