

Создано: 12.02.2026 в 18:29

Обновлено: 12.02.2026 в 18:53

<https://move.ru/objects/9289886971>

Кирилл Виноградов, Кирилл  
Виноградов

**79152591415**

Москва, Изюмская улица, 46

**90 000 ₽**

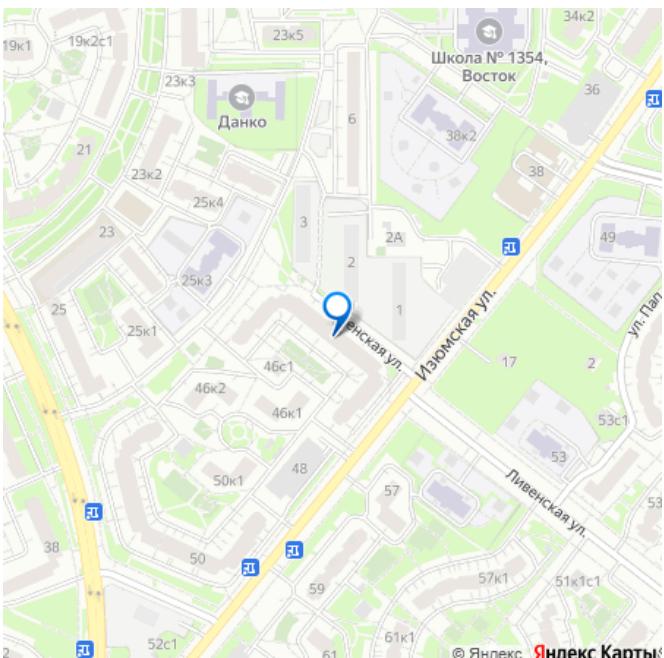
Москва, Изюмская улица, 46

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Изюмская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается уютная 3-комнатная квартира в современном кирпичном доме, расположенном на 5-м этаже. Общая площадь квартиры составляет 66,4 кв. м, из которых 36 кв. м — жилая площадь и 20 кв. м — просторная кухня. Высокие потолки в 2,75 метра создают ощущение простора. Окна квартиры выходят на обе стороны, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан дизайнерский ремонт. В наличии вся необходимая мебель на кухне и в комнатах. Установлена современная техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины. Санузел раздельный, в ванной комнате установлена ванна. Есть одна лоджия и один балкон, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и видом на двор. Дом оснащен грузовым лифтом и мусоропроводом. Во дворе дома предусмотрена наземная парковка. Здание в хорошем состоянии, благодаря регулярному обслуживанию. В доме проведен интернет. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни находится в шаговой

доступности. До метро можно дойти пешком за 8 минут, что делает передвижение удобным. Условия аренды: договор аренды, возможна аренда с дальнейшей пролонгацией. Подойдет для семьи. Комиссия агенту составляет 50% от месячной арендной платы. Залог — один месяц аренды. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время и оценить все преимущества этой замечательной квартиры.



