

Создано: 11.11.2025 в 12:03

Обновлено: 21.01.2026 в 13:42

<https://move.ru/objects/9286481558>

ЛЮБОВЬ КРАВЧЕНКО, ГОРОБМЕН

79154725622

Москва, улица Сущевский Вал, 22

150 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 22

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

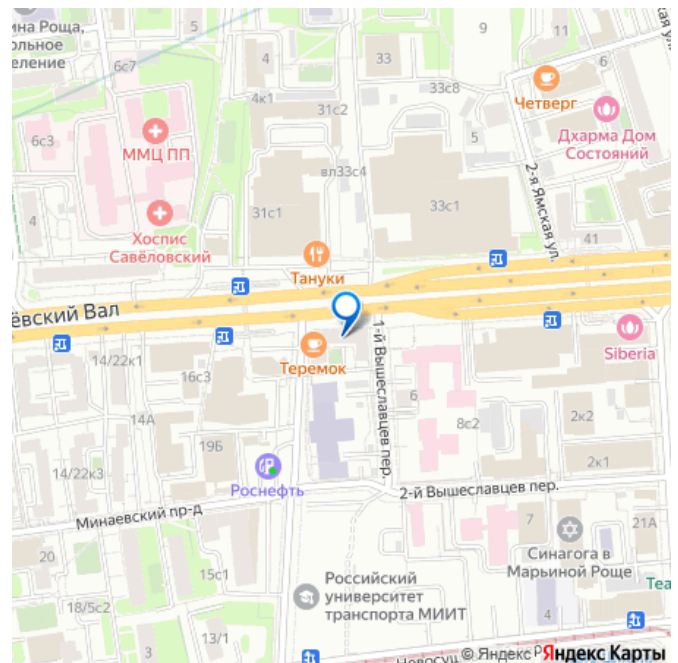
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

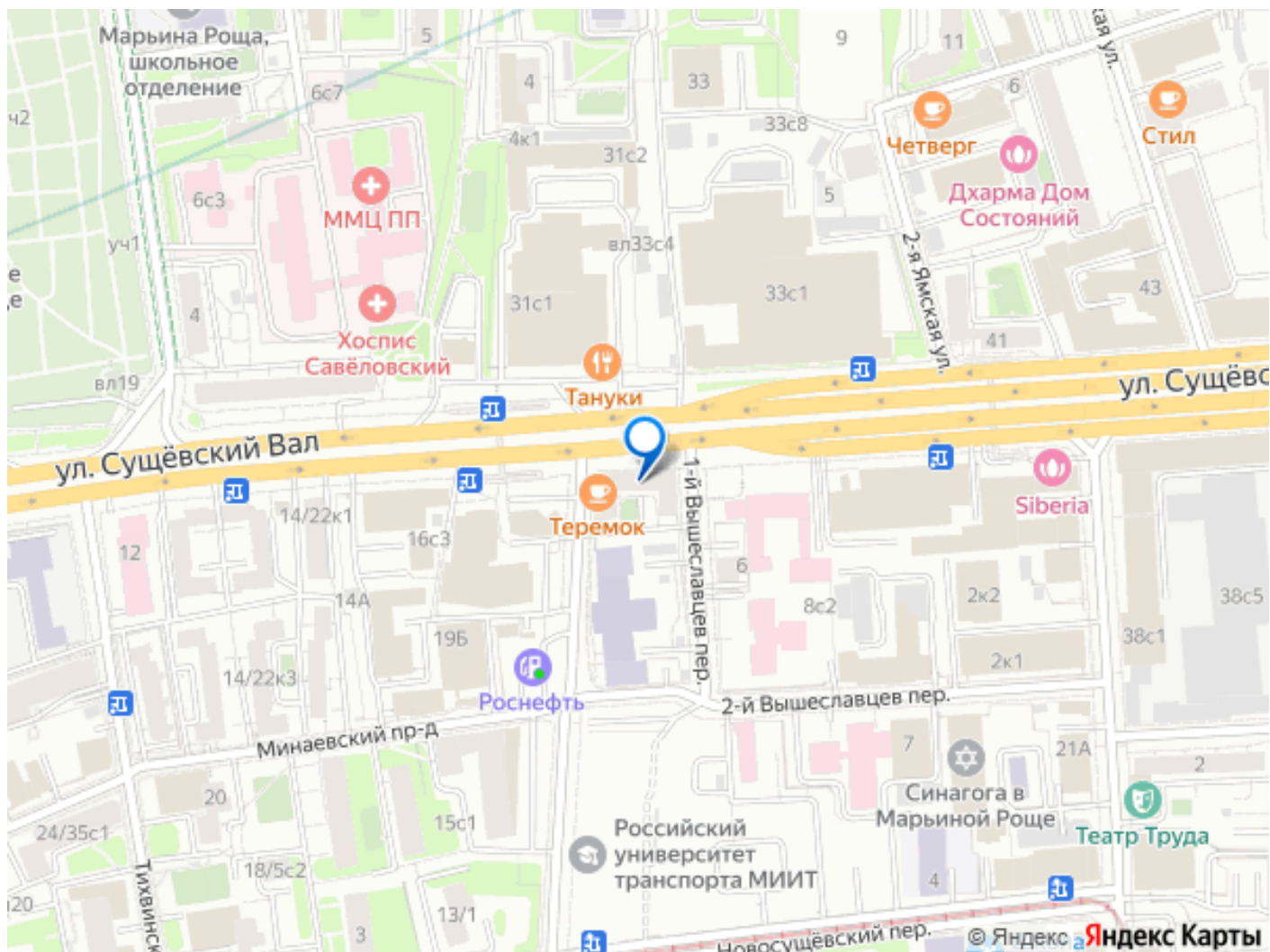
Описание

Сдается 3-комнатная квартира на длительный срок по адресу: ул. Суцневский вал, д. 22 * Дом: сталинский, кирпичный, 6 этажей. Квартира на 4 этаже. В подъезде новый лифт (2025 г.). * Окна: выходят и во двор, и на улицу. * Ремонт: свежий, выполнен в 2021 году. Планировка и удобства: * Общая площадь: 66 кв.м (без учета балконов и спального места наверху). * Комнат: 3 (спальня, гостиная/проходная, кабинет). * Спальных мест: 5 (двуспальная кровать, двуспальный раскладной диван, отдельное спальное место над гардеробом). * Кухня с обеденной зоной, большой раздвижной стол, 4 стула. * Два балкона: * Открытый балкон со стороны кухни — около 6 кв.м, оборудован для летнего отдыха (кресла, столик). * Закрытый балкон со стороны «кабинета» (можно использовать для хранения). * Два санузла: * 1-й: ванна (отдельно стоящая), душевая кабина, туалет, раковина с комодом, гигиенический душ. * 2-й: туалет, раковина, гигиенический душ. * Кладовка/постирочная со стиральной машиной с сушкой и стеллажами. Мебель и техника: * Полностью меблирована. * Кухонная техника: газовая плита, духовой шкаф, посудомоечная машина, микроволновая печь, измельчитель пищевых отходов на раковине. * Газоснабжение: квартира оснащена газовой системой, нагрев воды — современная

газовая колонка, можно не беспокоиться про отключение горячей воды). * В 1-й спальне — двуспальная кровать, гардеробная в нише, прикроватная тумбочка, туалетный столик, телевизор на стене, кресло. * Во 2-й комнате/гостиной — раскладной диван (двуспальное место), стеллаж, кресло, телевизор. * В 3-й комнате/кабинете — рабочий стол, стул, большой шкаф, отдельное спальное место над гардеробом. * Три кондиционера: кухня, спальня, гостиная. * Интернет подведены коммуникации от МТС. * Два телевизора. Инфраструктура и район: * Пешая доступность до метро: Марина Роща и Савеловская (15 минут). * До парка Новослободский — 10 минут пешком, до парка Фестивальный — 15 минут. * Рядом магазины, школы, детские сады. Условия: * Долгосрочная аренда. * Без животных, не курить. * В стоимость включены коммунальные платежи (кроме счетчиков). * Парковка во дворе. Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России