

🕒 Создано: 31.07.2025 в 15:16

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 08:18

Собственник

79154843798

**Москва, проспект Маршала Жукова,
39Ак2**

160 000 ₹

Москва, проспект Маршала Жукова, 39Ак2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Общая площадь

66 м²

Этаж

12/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

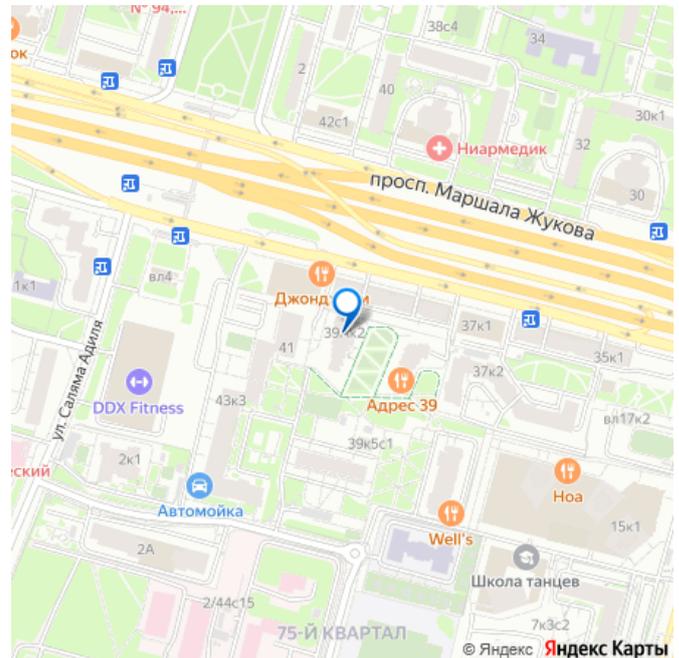
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

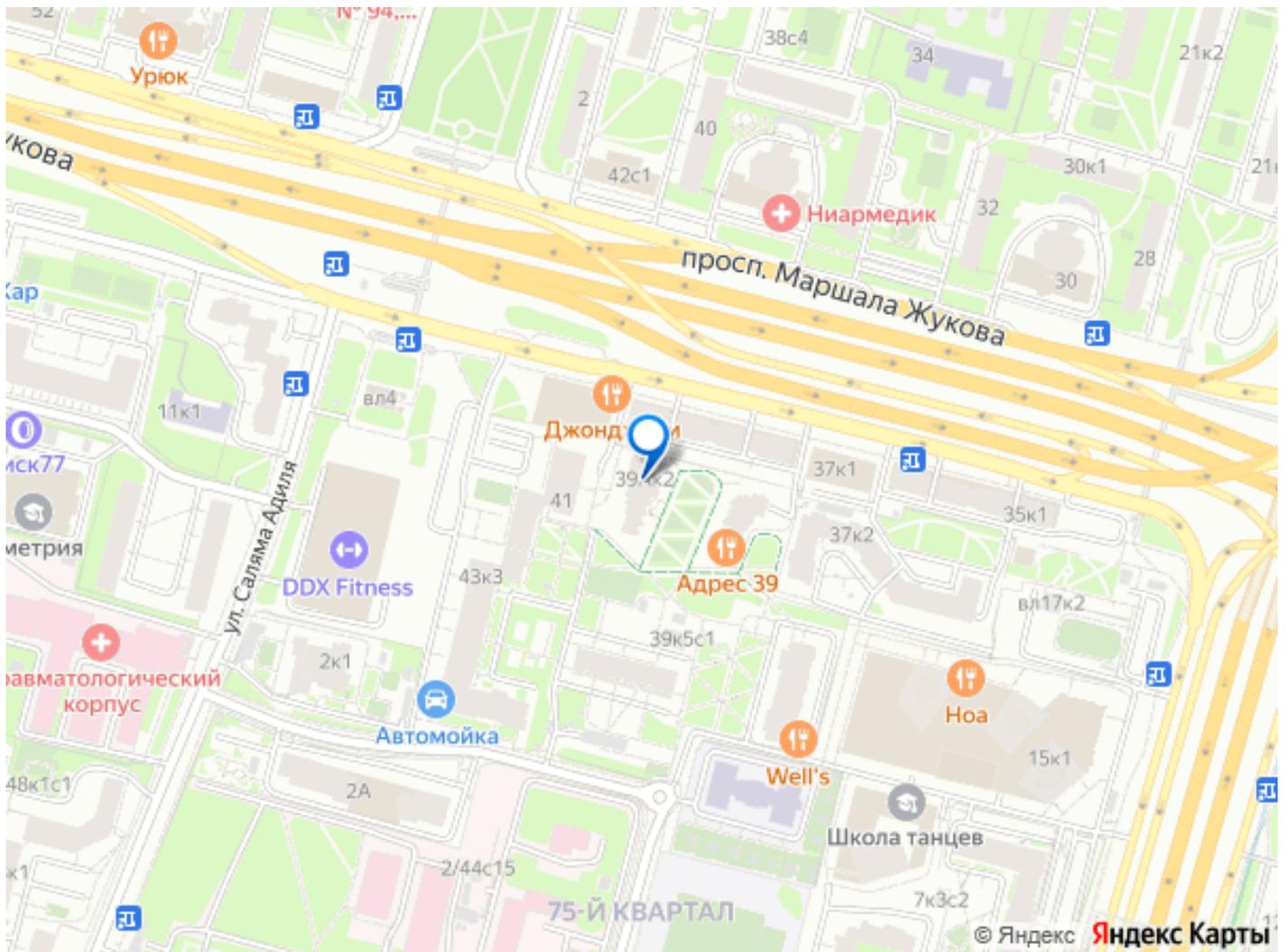
Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА, НИКАКОЙ КОМИССИИ.
АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!
КВАРТИРА ПОСЛЕ СВЕЖЕГО РЕМОНТА.
Официальный договор, оплата безналичная.
Сдается с 11 апреля. Сдается 3-комнатная квартира на 12 этаже в ЖК Wellton park (Голландский дом). Бизнес-класс. Высота потолков 3,10 м. Отделка по дизайн-проекту в современном стиле качественными материалами: гостиная с полностью оборудованной функциональной кухней (вся бытовая техника, есть все для комфорта вплоть до измельчителя отходов и фильтра с питьевой водой), спальня с гардеробной, вторая комната свободного назначения (вторая спальня, детская, кабинет на выбор, установлен подоконник из камня как рабочий стол), душевая комната и гостевой с/у (сантехника везде Jacob Delafon, Франция). Никакой лишней мебели. Теплые полы в с/у, коридоре, кухне. Установлен накопительный бойлер (горячая вода всегда при отключении на профилактику летом). Деревянные стеклопакеты (очень тихо), интерьерные окна (от пола до потолка), центральное кондиционирование в каждой комнате. WiFi установлен. В СТОИМОСТЬ ВКЛЮЧЕНА КЛАДОВКА в паркинге площадью 4,2 метра со стеллажами. Без проблем можно разместить

велосипеды, спортивный инвентарь, детские игрушки, резину, ненужные вещи и т.д. Закрытая охраняемая зеленая большая территория без машин, велодорожки, детские и спортивные площадки, охрана на входе в подъезд, подземный паркинг (есть возможность аренды машиноместа), на территории кофейни, рестораны, магазины, выдача озон. В доме 4 лифта (два пассажирских и два грузовых, все идут в паркинг). Чистота в подъезде, никакого шума. Очень солидный приличный контингент. ИДЕАЛЬНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ. В 10-15 минутах на автомобиле ТТК, Москва-Сити, Красная Пресня, МКАД-Новая Рига. Рядом парк Серебряный Бор и Москва-река. Прямой выезд на СЗХ в обе стороны. Все необходимое в пешей доступности. Рядом гимназия Хорошкола, детская художественная школа им. В.Ф. Стожарова, танцевальная школа, фитнес клуб. Метро Народное Ополчение 12 минут пешком.







Move.ru - вся недвижимость России