

Создано: 06.01.2026 в 16:12

Обновлено: 06.01.2026 в 16:58

<https://move.ru/objects/9287846028>

Алексей Стручков, RED Squared

79230782476

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к3**

200 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

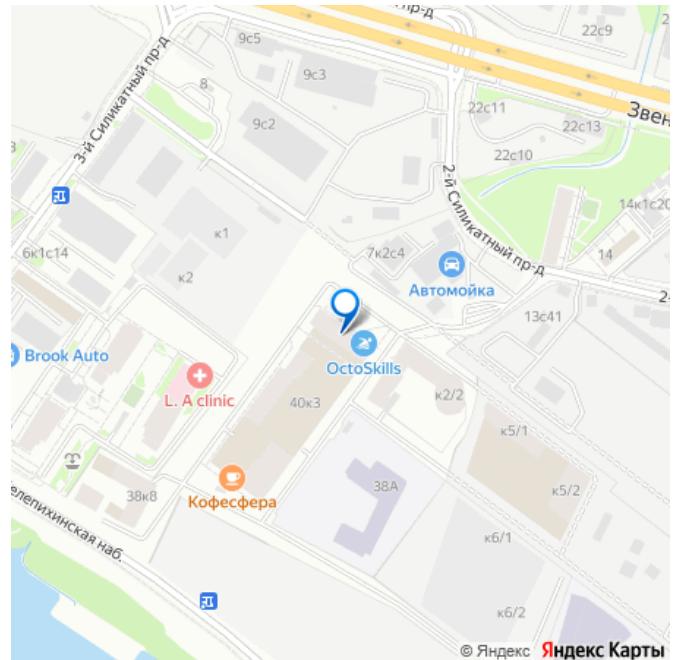
14.2 м²

Общая площадь

67.6 м²

Этаж

27/32



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

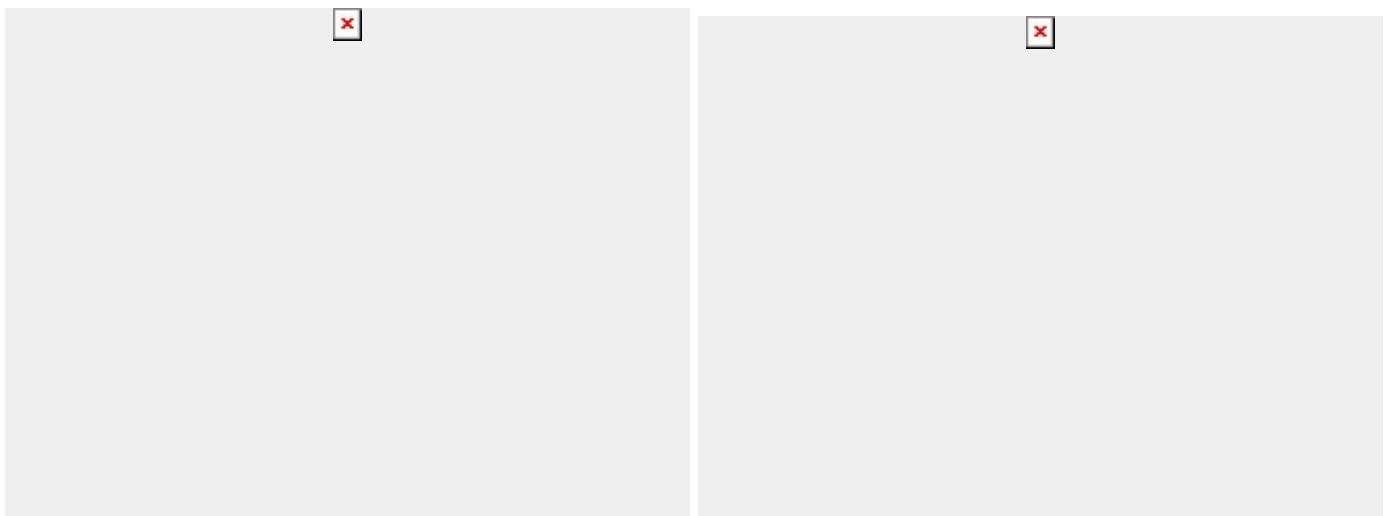
2023 г.

лифт, парковка

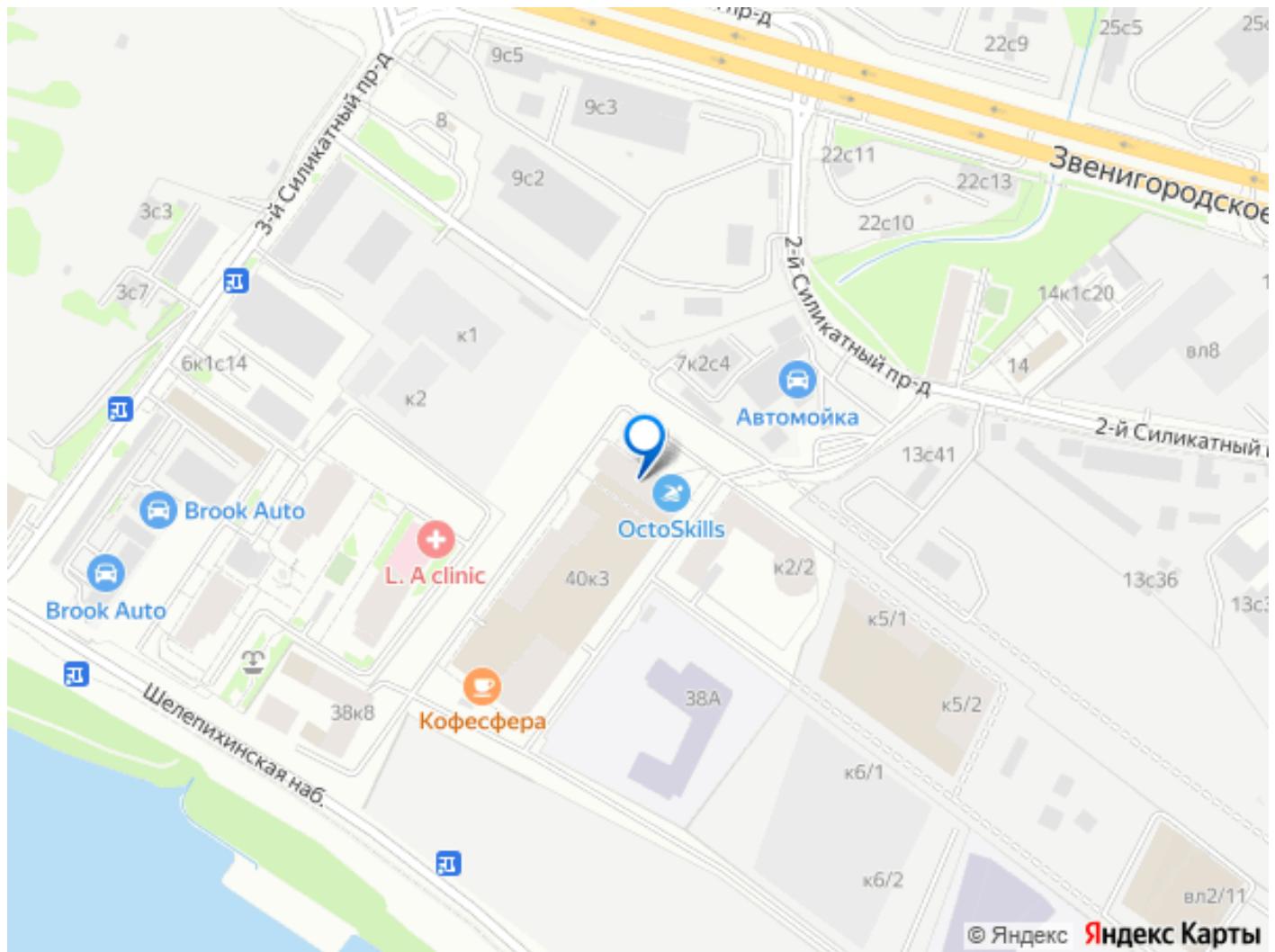
Описание

Арт. 128420610 ВПЕРВЫЕ сдается просторная светлая квартира на 27 этаже с ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом на Шелепихинской набережной. Евро-3, большая кухня-гостиная и 2 уютные спальни, 2 санузла, много мест для хранения вещей, окна квартиры выходят на две стороны. В квартире есть вся необходимая техника: варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка, телевизор, стиральная машина, камин. Установлены теплые полы в прихожей, в санузлах и кухне. «УМНАЯ КВАРТИРА» - Система умного дома позволяет забыть о таких переживаниях как, протечки воды и проникновение посторонних.

Предусмотрены различные настройки управления техникой и электричеством. На территории ЖК функционирует детский сад и школа углублённым изучением английского языка. Развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность, рядом в скором времени откроется новая станция метро Звенигородская. Сейчас: МЦК Шелепиха, метро Народного ополчения, м. Хорошевская и Полежаевская. Квартира свободна и готова к заселению.







Move.ru - вся недвижимость России