

Создано: 01.12.2025 в 13:45

Обновлено: 06.12.2025 в 10:50

<https://move.ru/objects/9287060298>

Инна Дударева, Инна Дударева

**79164358036, 7931552
6991**

Москва, Береговой проезд, 3

250 000 ₽

Москва, Береговой проезд, 3

Округ

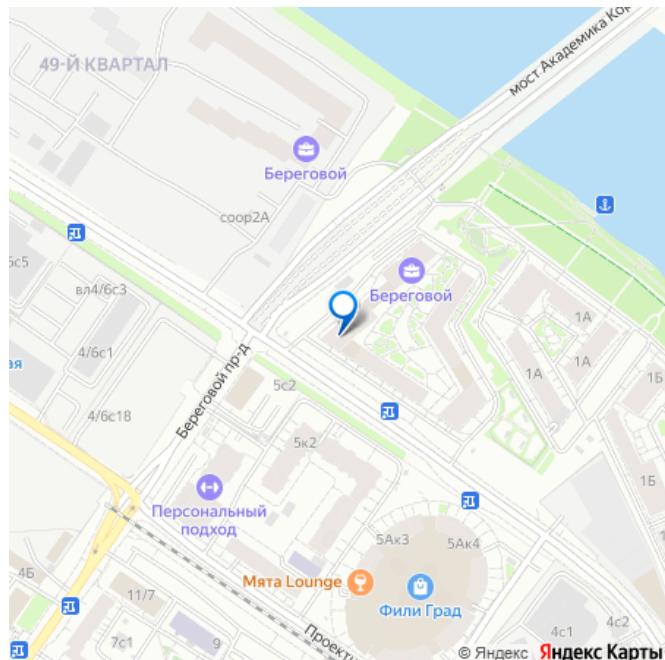
[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)



для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

13/29

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Для ценителей современных решений в дизайне, предлагается в аренду квартира с новым ремонтом в жилом комплексе бизнес класса. SMART LIVING Все реализовано исключительно в рамках дизайн проекта.

Планировка просчитана до мелочей.

Задействовано все полезное пространство.

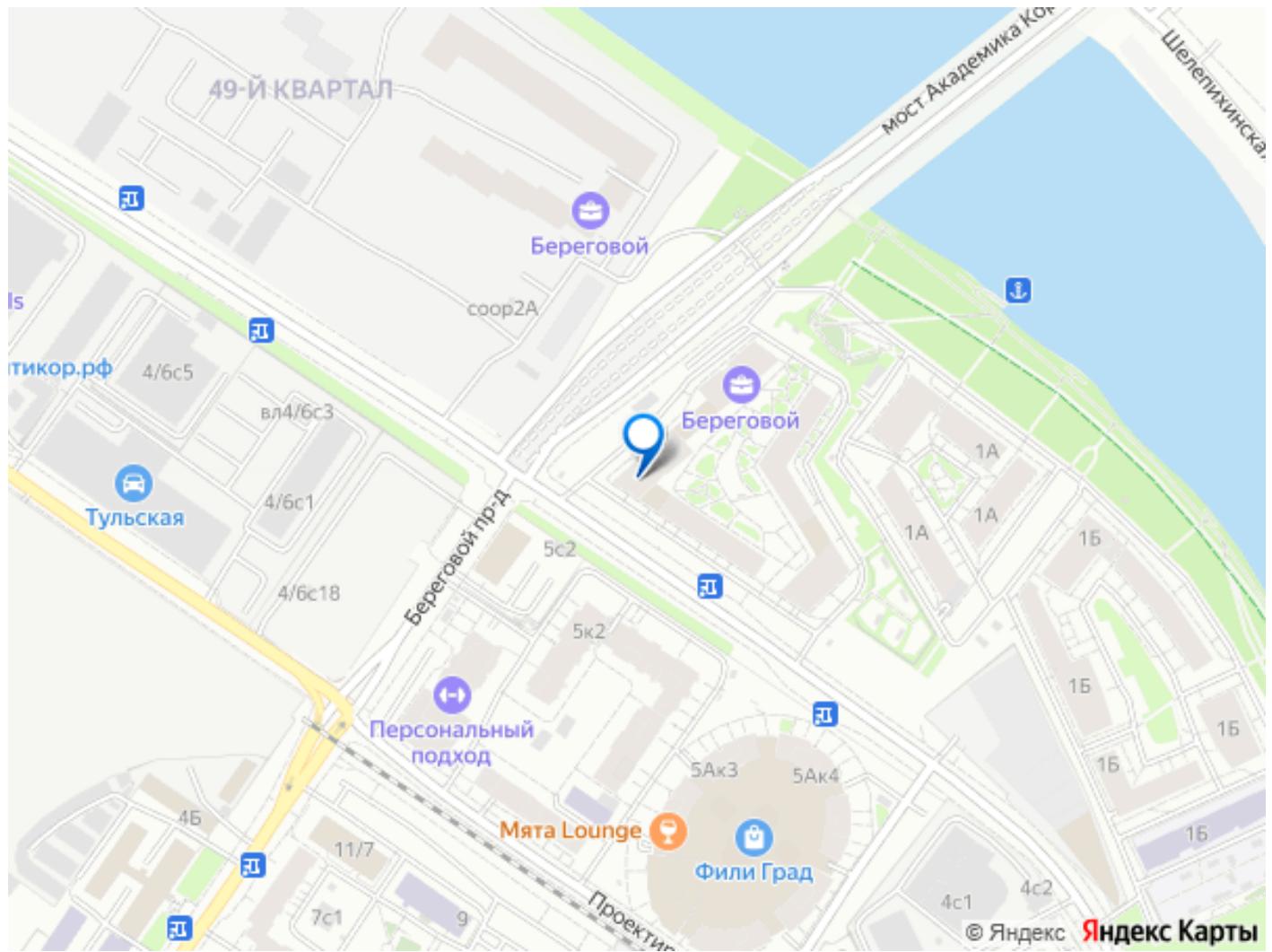
Для комфорного микроклимата: система кондиционирования представлена фанкойлами с щелевыми решетками, обогрев полов с возможностью программирования.

Широкоформатные окна с двумя вариантами штор. Бойлер для подогрева воды в период сезонного отключения. Измельчитель бытовых отходов и система отчистки воды на кухне. Полноценная мастер спальня с собственным с/у с ванной и большой гардеробной. Кабинет. Просторная кухня-гостиная с зоной острова. Максимально много мест для хранения. Вся кухонная техника надежных производителей. Холодильник и морозильная камера Liebherr. В гостевом(втором) с/у душевая кабина. При входе в квартиру гардеробная с зоной прачечной. Стиральная и сушильная машины

производителя ASKO(конкурент Miele).
PREMIUM LIVING Жилой квартал Береговой
воплощает собой все преимущества
проживания в бизнес классе. Расположенный
в историческом районе Фили, на Москве реке,
рядом с Сити. Близость всех объектов
инфраструктуры. Скоростные и бесшумные
лифты. Кондиционируемые общественные
пространства и камеры видеофиксации.
Береговой вдохновлен рекой и городами на
воде: роскошным Лондоном, иконическим
Манхэттеном, культовым Чикаго. Фасады
здания выполнены из клинкерного кирпича и
анодированного алюминия и отражают
гармонию природы и технологий. Закрытый
внутренний двор с озеленением и свой
собственный выход к благоустроенной
набережной Москва реки! Консьерж сервис и
онлайн сервисы в мобильном приложении. В
квартале своя инфраструктура: кофейни,
рестораны, магазины, аптеки и тд
Отдельного внимания заслуживает гранд
лобби с зонами для работы и встреч! Здесь
же есть и уютная кофейня. Кварттра слетая
на длительный срок! Ожидаем,
ответственных, аккуратных нанимателей!
Будем рады ответить на ваши вопросы и
проводить показ квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России