

Создано: 02.12.2025 в 19:53

Обновлено: 04.12.2025 в 21:24

<https://move.ru/objects/9287104394>

Илья Щигарцов, EMPIRE AGENCY

79162754254

Москва, Новинский бульвар, 15

140 000 ₽

Москва, Новинский бульвар, 15

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

60 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

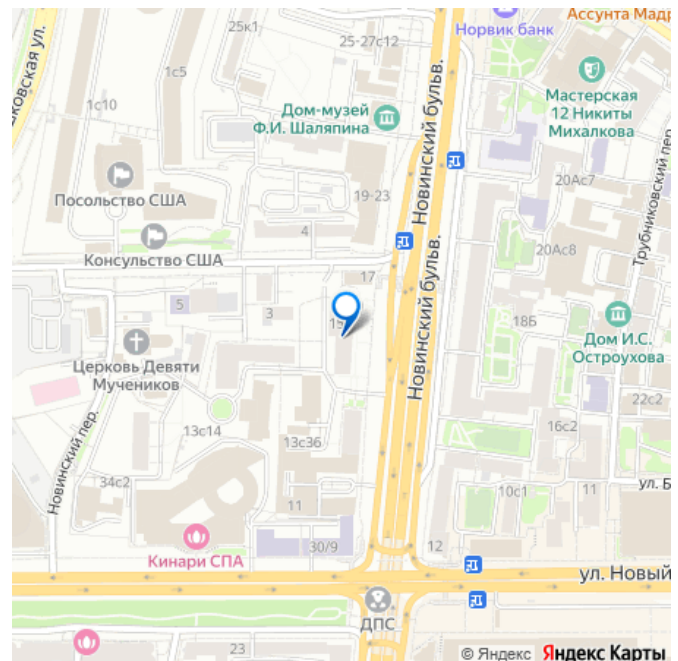
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся великолепная трёхкомнатная квартира в центре Москвы, на Новинском бульваре, всего в 8 минутах пешком от метро Смоленская. Общая площадь квартиры составляет 67 кв. м, из которых 60 кв. м — это жилая площадь. Квартира находится на 5 этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 1966 году. Высокие потолки 2,6 метра создают ощущение простора и комфорта. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что придаёт интерьеру стильный и современный вид. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания: холодильник, телевизор, пылесос, утюг, чайник, стиральная машина. квартира оснащена всех необходимой мебелью. Ремонт и мебель с нуля, еще никто не жил после ремонта. Планировка продумана до мелочей — имеется отдельный санузел с душевой кабиной. Окна выходят на улицу, наполняя помещения естественным светом. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что очень удобно для жителей. Наземная парковка всегда к вашим услугам, поэтому вам не придётся беспокоиться о месте для автомобиля. Интернет подключён. Рядом с домом находятся всё, что нужно для комфортной жизни: школы и детские сады для детей, клиники для медицинского обслуживания и множество магазинов для повседневных

покупок. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до любой части города. Условия аренды простые и прозрачные. Объявление размещено от собственника, поэтому никаких дополнительных комиссий за посредничество. Оплата обсуждается при встрече, возможен задаток для бронирования. Квартира прекрасно подойдёт для семьи или компании из нескольких человек или для проживания с двух человек. У каждого будет изолированная комната со всеми удобствами. Заинтересовались? Не упустите возможность жить в уютной квартире в самом сердце Москвы.



