

Создано: 12.12.2025 в 21:13

Обновлено: 15.12.2025 в 21:59

<https://move.ru/objects/9287404118>

**Собственник**

**79390244029**

## Москва, улица Островитянова, 22К1

**100 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 22К1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Тёплый Стан](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

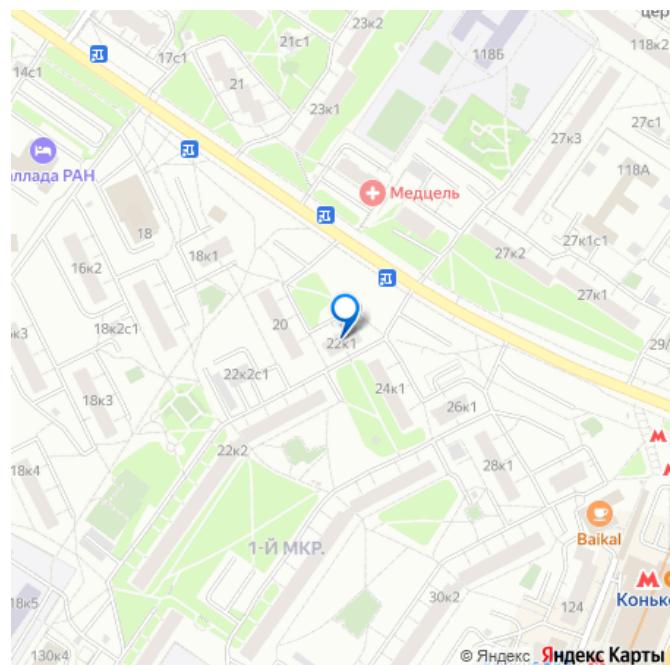
46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>



Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! РИЭЛТОРАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ! Кухня-гостиная 30,4м<sup>2</sup> и две изолированных комнаты! Заезд возможен с 22 декабря, залог можно разбить на два месяца при необходимости, доплата сверх аренды только посчетчикам (3/4000, вода,электричество) Сдаёт 3-комн. квартиру в 250 метрах от метро Коньково. Зелёный, экологически чистый район. Роза ветров обеспечивает свежий воздух круглый год. Рядом лесопарки Тропарево и Бицца; Усадьба Узкое с великолепными прогулочными тропами, прудами и велодорожками; Старинный яблоневый сад на территории бывшей усадьбы Воронцовой. Поблизости все необходимые магазины, в 10 минутах - МЕГА, АШАН, ОБИ. Школы, дет.сады, спортивные и детские площадки, фитнес-клубы- всё в шаговой доступности. Светлая квартира с панорамными окнами на юго-запад, головокружительные закаты каждый день. Современная планировка: кухня соединена с гостиной и прихожей (всего 30,4кв.м), две изолированные комнаты (14,7-9,2кв.м), санузел совмещён, большая лоджия. Всё в отличном состоянии, свежий ремонт, дубовый паркет, встроенная кухня с индукционной варочной панелью и

посудомоечной машиной, холодильник, стиральная машина. Минимум мебели. Окна на две стороны дома. Приличные соседи. Домофон, консьерж. Важно: на фото нет кухонного стола, телевизора и второй кровати, они уже куплены и находятся в квартире. Сдаём на длительный срок платежеспособным и интеллигентным людям, можно с детьми, животные обсуждаются. Сверх аренды, оплата по счётчикам. Депозит разобьём.



