

Создано: 26.12.2025 в 23:10

Обновлено: 04.02.2026 в 22:35

Москва, Ленинский проспект, 75/9

129 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 75/9

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

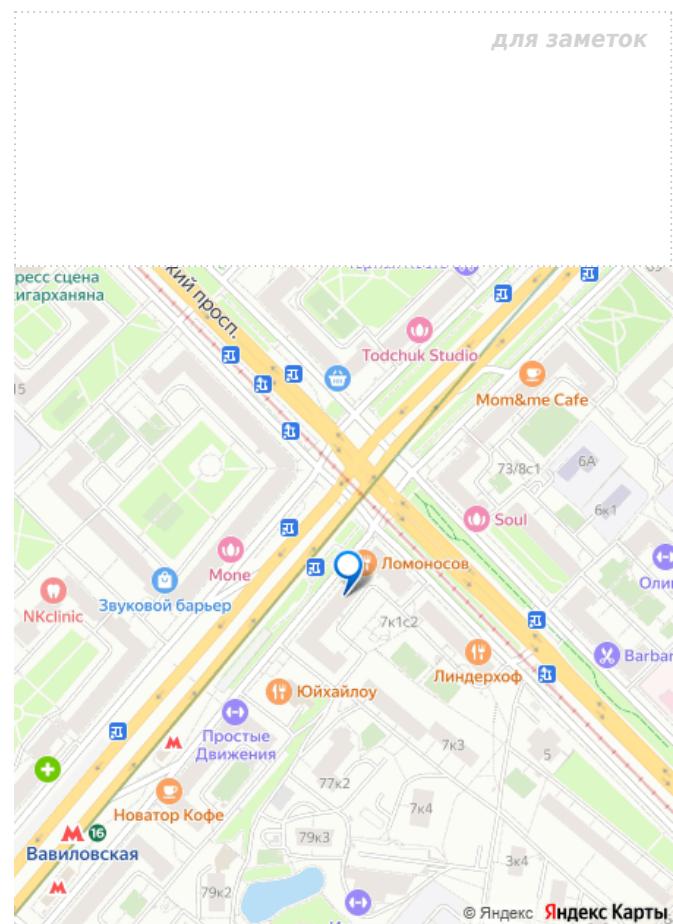
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаются новые 3-комнатные апартаменты у метро Вавиловская (2 мин пешком).

Собственник. (лучше звонить, чем писать, сообщения приходят с запозданием) Новые, светлые апартаменты с дизайнерским ремонтом. До метро Вавиловская — 2 минуты пешком. Сдаётся на длительный срок (от 11 месяцев). Никто не проживал, всё новое.

Планировка — 67 м?: • две изолированные спальни • 2 санузла • просторные кухня и гостиная • большая прихожая, много систем хранения Современный ремонт, качественные материалы, розетки с USB / Type-C, быстрый интернет (оптоволокно МТС).

Полная комплектация техникой премиум-класса Weissgauff: (плита индукционная, не газ) Smart TV Xiaomi 65», фильтр питьевой воды Аквафор, стиральная машина с сушкой, холодильник No Frost, посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, кофемашина последней модели, фильтр воды, бойлер, просторная душевая 100x130 см.

Локация и окружение: Локация: престижный и зелёный район Юго-Запада Москвы. В 2 минутах пешком метро Вавиловская, метро Университет — 10 мин. В шаговой доступности (5 мин) Семеновский пруд. В шаговой доступности Воронцовский

парк с прудами и парк 40-летия ВЛКСМ. В 10-15 минутах на транспорте — Воробьёвы горы, Лужники и набережная Москвы-реки. Рядом ведущие вузы страны — МГУ, РГУ нефти и газа, МГИМО, развитая инфраструктура Ленинского проспекта, магазины, кафе, рынки и сервисы. Район сочетает тишину, зелень и быстрый доступ к центру города (выезд на ТТК). В доме: Сбербанк, аптека, Ozon, Яндекс. Условия: Сдаётся платёжеспособной семье. Без животных. Без курения. Регистрация не предоставляется. Оплата: первый и последний месяц + залог. Коммунальные платежи — по счётчикам. Агентствам просьба не беспокоить. Пишите, звоните — с удовольствием ответим на все вопросы

