

🕒 Создано: 14.01.2026 в 20:42

Обновлено: 14.01.2026 в 20:17

**Собственник**

**79175177209**

**Москва, Красностуденческий проезд, 11**

**95 000 ₽**

Москва, Красностуденческий проезд, 11

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Красностуденческий](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

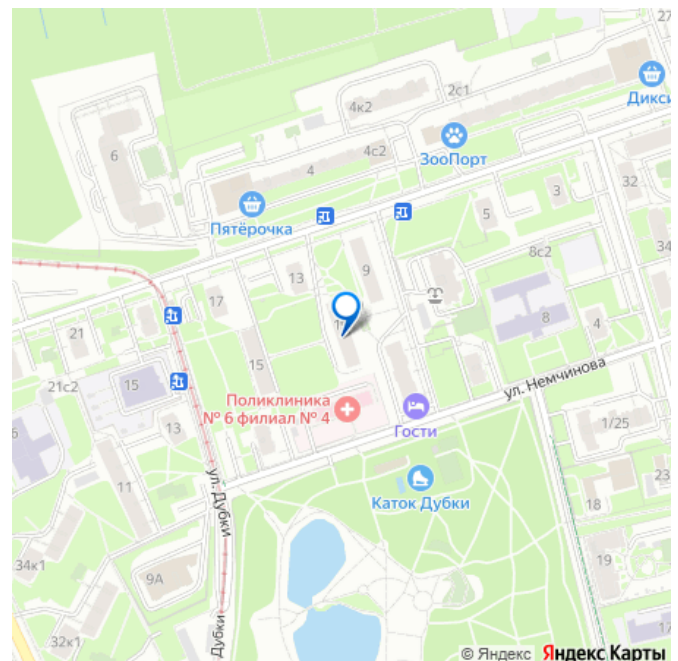
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

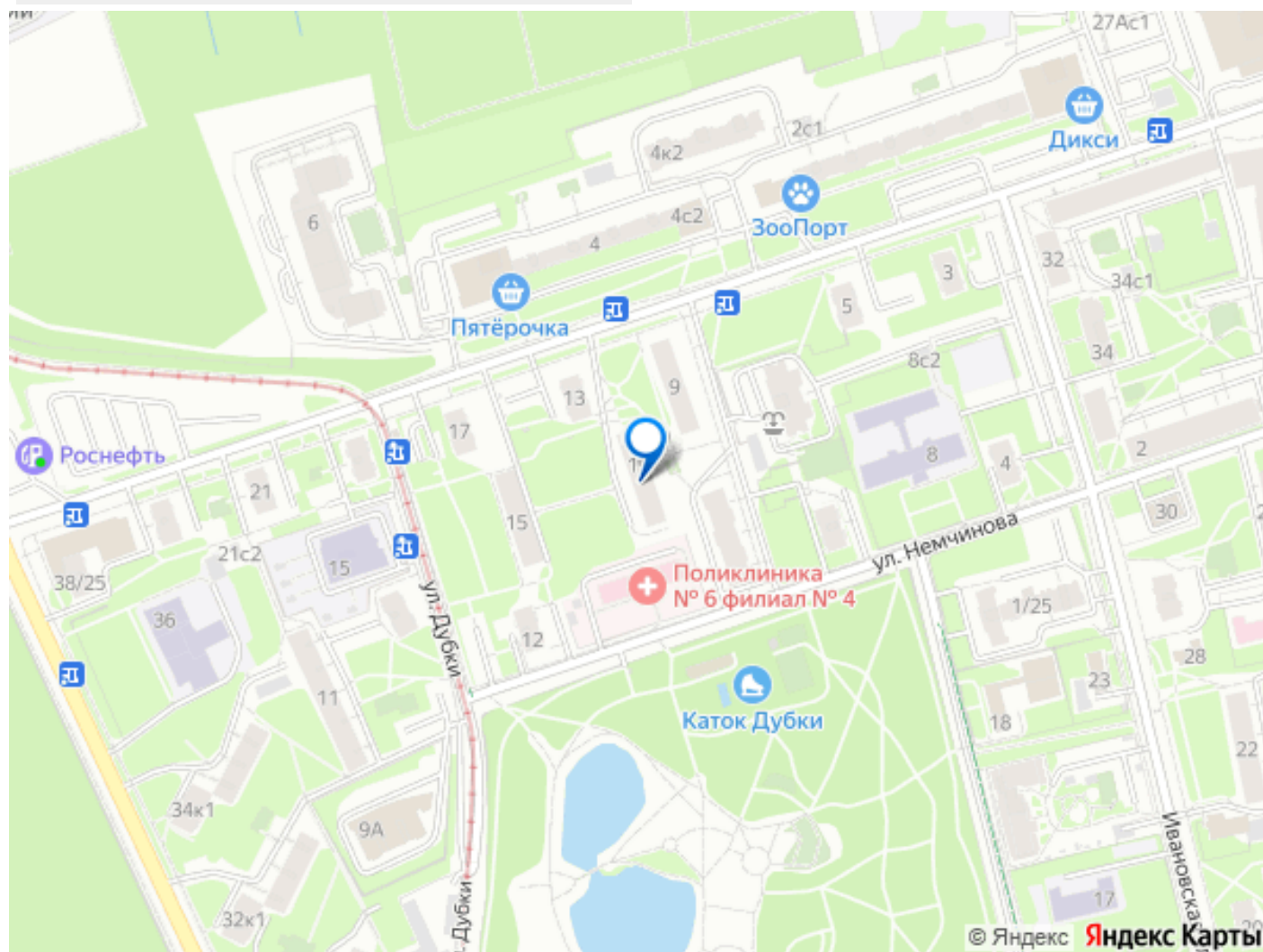
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается в аренду уютная трехкомнатная квартира площадью 67 кв. м, расположенная на 5-м этаже 5-этажного дома. Высокие потолки 3.2 метра создают ощущение простора. Дом, построенный в 1938 году, находится в непосредственной близости от станции метро «Тимирязевская» — всего 12 минут пешком. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и начать жить. В наличии вся необходимая мебель и техника: холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Кухня занимает 8 кв. м, а санузел в квартире один и раздельный. Есть балкон, где приятно выпить утренний кофе. Дом оборудован пассажирским лифтом, а для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Несмотря на возраст, дом находится в хорошем состоянии. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это очень удобно для семей с детьми и для тех, кто ценит комфорт городской жизни. Условия аренды: договор долгосрочный, без комиссий, залог обсуждается. Квартира

сдается без обременений, от собственника,  
что упрощает процесс сделки. Подходит для  
проживания семьи или нескольких человек.  
Приглашаем вас на просмотр! Звоните и  
записывайтесь, будем рады показать вам эту  
замечательную квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России