

🕒 Создано: 25.09.2025 в 08:50

Обновлено: 01.04.2026 в 18:42

**Собственник**

**79896037919**

**Москва, Березовая аллея, 19к6**

**135 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к6

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

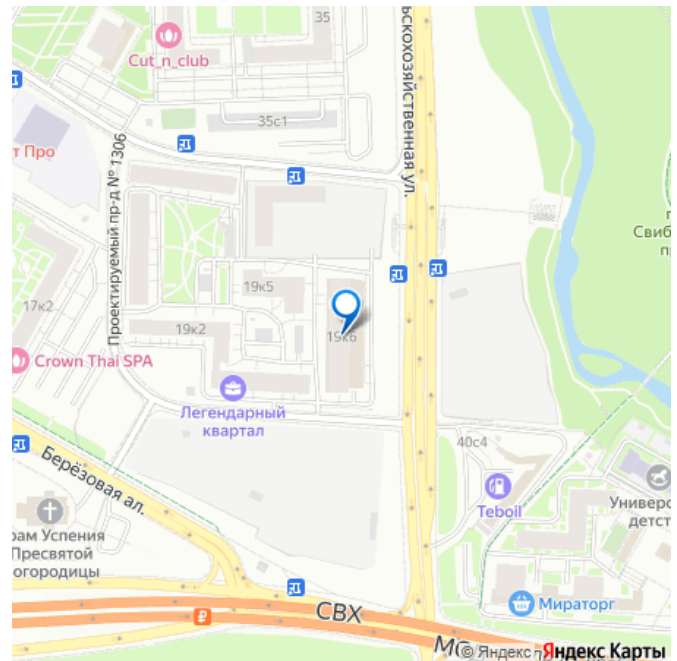
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Стильная евро-трешка в ЖК Легендарный квартал! Агентам просьба не писать! Сдается уютная и светлая квартира с дизайнерским ремонтом и премиальной мебелью.

Просторная площадь 67 м<sup>2</sup>, потолки 3 метра — приятное ощущение свободы и пространства! Квартира полностью готова к комфортному проживанию: все новое, продумано до мелочей. Планировка: — Две изолированные спальни (одна — с гардеробной, вторая — под кабинет/детскую); — Просторная кухня-гостиная; — Санузел совмещённый; — Прихожая; — Два балкона. Особенности и оснащение: — Спальня с кроватью Askona (ортопедический матрас, подъёмный механизм), гардеробная, блэкаут-шторы. — В санузле «умная» душевая система, стирально-сушильная машина 10 кг, ванна 17070, парящий потолок с подсветкой, гигиенический душ; — Кухня с встроенным холодильником 2 м, посудомойкой, измельчителем отходов, современной техникой; — Гостиная с диваном Unisof с Memory Foam, TV LG, дизайнерским светом. —

Обеденный стол из натурального дерева, стулья 360. — Прихожая: подогрев пола, вместительный шкаф, зеркало с подсветкой; — Установлена инверторная мульти сплит-система (кондиционирование по всей квартире). Локация: Экологически чистый зелёный район, развитая инфраструктура: супермаркеты, школы, рестораны и детские сады рядом. ВДНХ и Ботанический сад — 15 минут пешком, метро Ботанический сад — 15 минут пешком или 5 минут на автобусе, парк Яуза через дорогу.



