

Создано: 05.12.2025 в 17:27

Обновлено: 04.01.2026 в 19:08

<https://move.ru/objects/9287200020>

Юлия Акимова, СМАРЕНТ

79858539357

Москва, улица Виктора Маслова, 2

165 000 ₽

Москва, улица Виктора Маслова, 2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

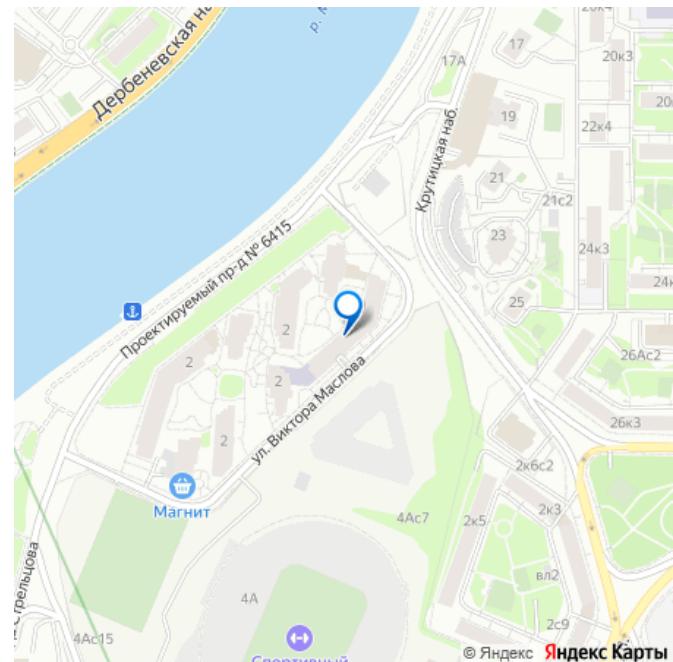
25.6 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

3/29



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев) Квартира сдается впервые! Вся мебель и техника новые! Представляем вашему вниманию чистую, стильную, светлую и уютную Евро 3х комнатную квартиру в ЖК бизнес класса River Sky (Ривер Скай) площадью 68,2 кв.м. Бытовая техника: стиральная машина, холодильник, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, микроволновая печь, посудомоечная машина, кондиционер, телевизор в кухне-гостинной, а так же все необходимое для комфортного проживания. Преимущества квартиры: - Просторная кухня-гостинная - Светлая спальная комната - Две лоджии -Два санузла Район обладает насыщенной и развитой инфраструктурой: - до м. Автозаводская 19 минут пешком - до Кремля — всего 4 км по комфортной дороге на новой набережной - до Садового кольца — 1,7 км. - закрытый двор-парк с концепцией «Двор без машин», где тихо и уютно, много зелени, а также благоустроенные зелёные пространства на территории района. ЖК Ривер Скай самый близкий к Кремлю квартал на своей

пешеходной набережной Москвы-реки протяжённостью 1 км. Здесь нет автомобильного трафика, всегда чистый воздух и тишина. К воде оборудованы безопасные выходы. На набережной выполнено качественное благоустройство с центральной площадью, зоной отдыха на ступенчатом террасировании, авторским детским пространством и велосипедной дорожкой. Предусмотрен променад с кафе и ресторанами. ЖК расположен в центре, в новом удобном районе, который постоянно улучшается. Широкие возможности для отдыха и досуга открывают культурный центр ЗИЛ, один из крупнейших в Москве торгово-развлекательных центров Ривьера и расположенные прямо на территории квартала магазины, кафе и рестораны.

Условия проживания по Тарифу Комфортное проживание: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности до 300 тыс. ?; - Организация мелкого ремонта.

Коммунальные платежи: электроэнергия, хвс/гвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Без животных.

☒

☒

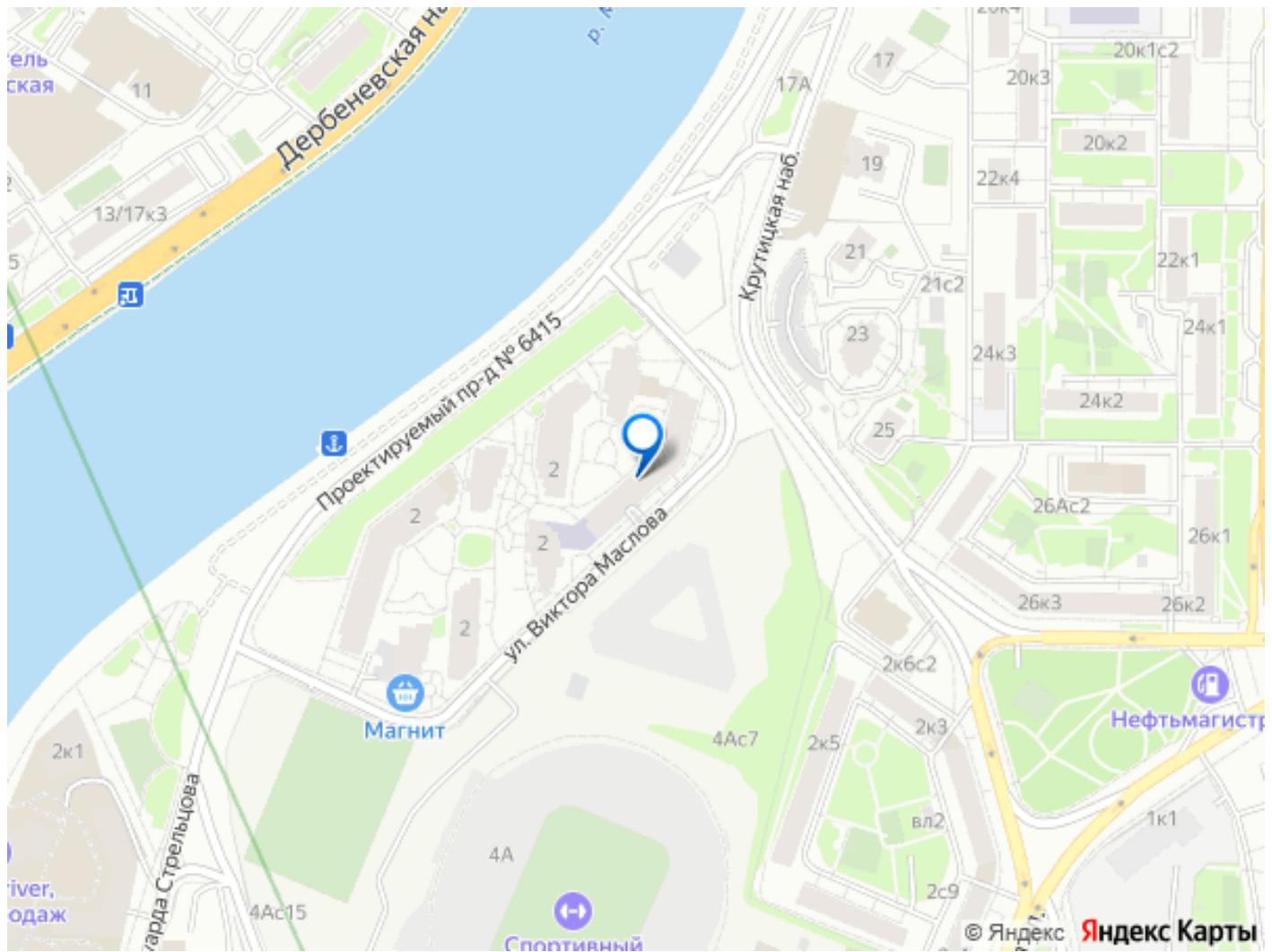
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России