

🕒 Создано: 07.03.2026 в 02:44

Обновлено: 07.03.2026 в 11:36

Агент

**79104873182**

**Москва, Шмитовский проезд, 5**

**195 000 ₽**

Москва, Шмитовский проезд, 5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

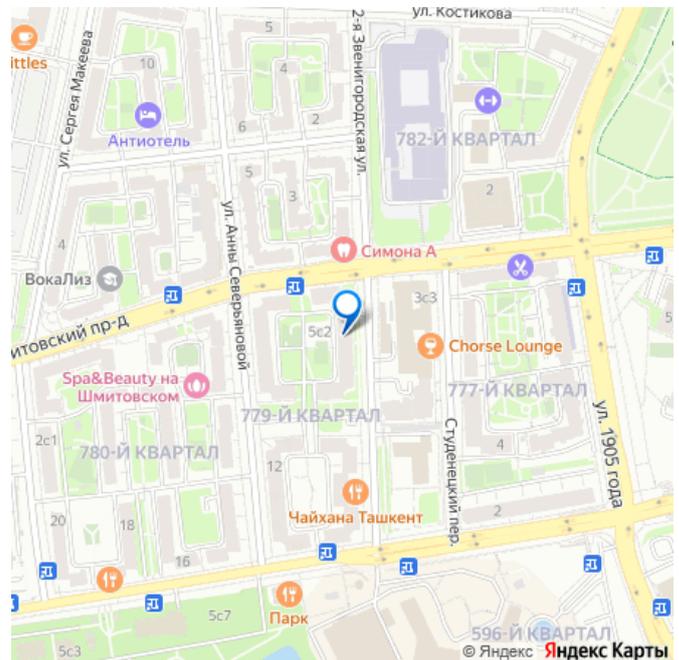
[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

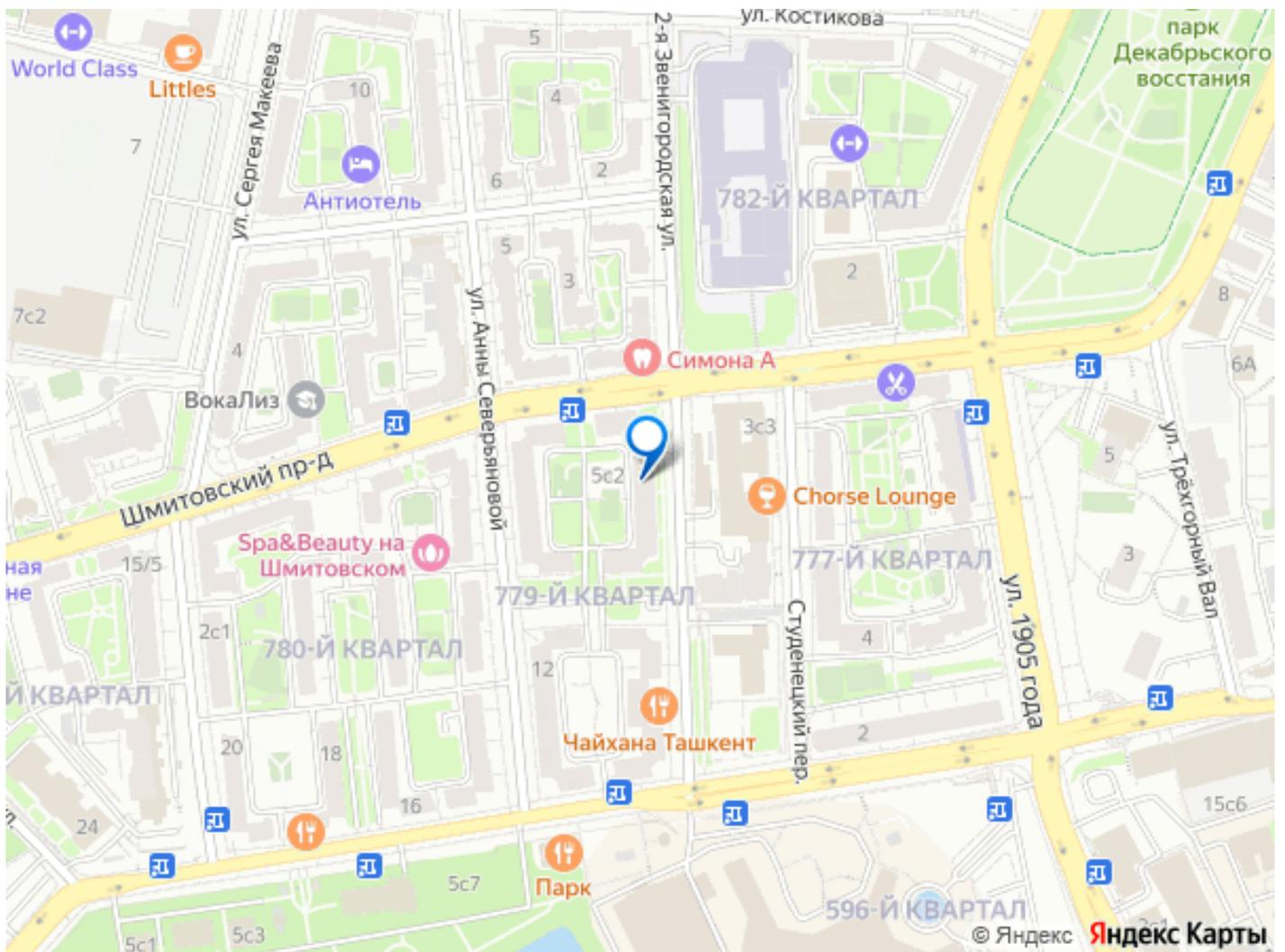
Сдаётся уютная и стильная 3-комнатная

для заметок



квартира с дизайнерским ремонтом,  
расположенная на высоком первом этаже ( с  
улицы квартира не просматривается !!!)  
кирпичного дома 1926 года постройки.  
Общая площадь квартиры составляет 68,2 кв.  
м, жилая площадь 46,5 кв. м, а площадь  
кухни 9 кв. м. Высокие потолки (3,2 метра)  
добавляют ощущение простора и свободы. В  
квартире есть всё необходимое для  
комфортного проживания. Дизайнерский  
ремонт создаёт атмосферу уюта и гармонии.  
На кухне и в комнате установлена мебель, а  
из техники в вашем распоряжении  
современный холодильник, посудомоечная и  
стиральная машина с сушкой. Санузел  
совмещённый, оборудован душевой кабиной.  
Окна выходят во двор, поэтому в квартире  
тихо и спокойно. Дом находится в хорошем  
состоянии, несмотря на год постройки. Здесь  
предусмотрена наземная парковка для  
вашего автомобиля. До метро «Улица 1905  
года» всего 12 минут пешком, что позволяет  
легко и быстро добираться до любой точки  
города. В шаговой доступности от дома  
расположены школы, детские сады, клиники  
и магазины, что делает эту квартиру  
особенно удобной для семей с детьми.  
Хорошая транспортная доступность  
позволяет быстро добраться до всех  
необходимых мест, а развитая  
инфраструктура района обеспечивает  
комфортное проживание. Условия аренды:  
заключение договора аренды, залоговая  
сумма, а также возможна комиссия  
агентства. Все юридические детали сделки  
можно обсудить при личной встрече. Звоните  
и записывайтесь на просмотр! Мы с  
удовольствием ответим на все ваши вопросы  
и покажем квартиру в удобное для вас время.  
Не упустите возможность арендовать эту  
замечательную квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России