

🕒 Создано: 02.04.2026 в 13:23

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 11:30

Голдвин Групп, Голдвин Групп

79802894523

Москва, Тверская улица, 25/12

255 000 ₺

Москва, Тверская улица, 25/12

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

68.3 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

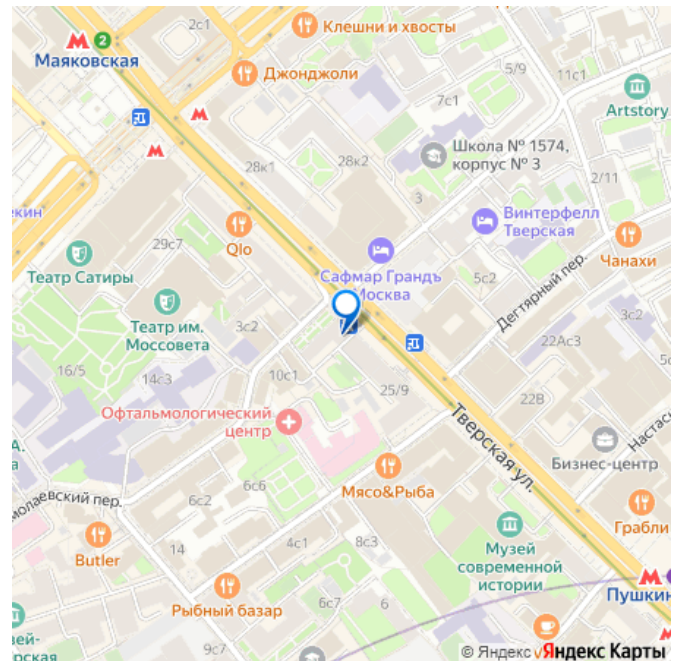
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдаётся в аренду безупречно стильная трёхкомнатная квартира на Тверской улице, в самом сердце Москвы. Дом — качественный сталинский ведомственный фонд: чистый просторный подъезд, закрытый охраняемый двор. В стоимость включено закреплённое машиноместо во дворе — реальная привилегия локации, где парковка обычно становится отдельной задачей.

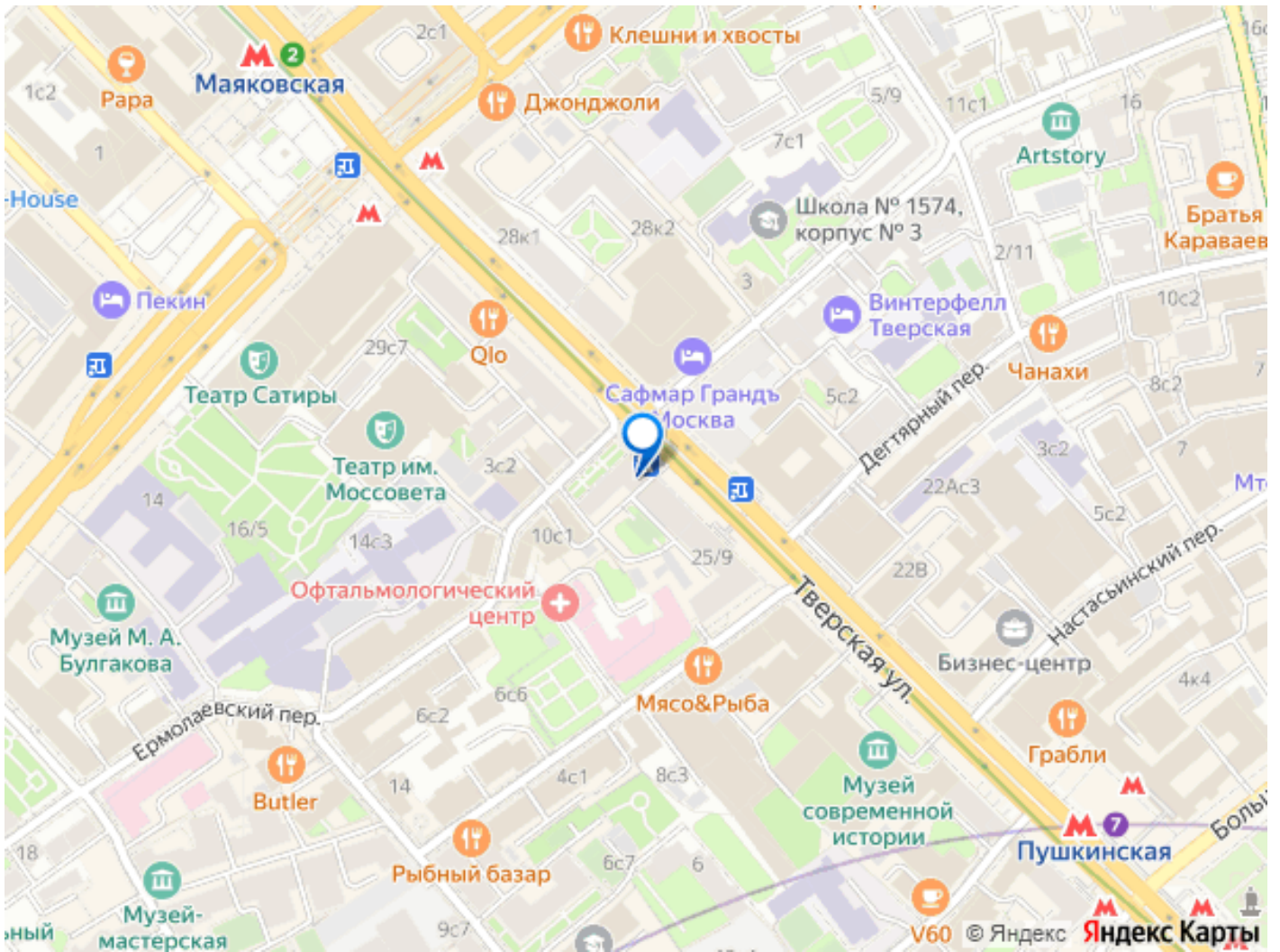
Квартира сдаётся впервые, после дизайнерского ремонта, сделанного с использованием дорогостоящих материалов, с вниманием к деталям. Комфорт на уровне, который ценят требовательные арендаторы: в каждой комнате установлены кондиционеры, современное многоуровневое освещение подчёркивает фактуры и создаёт нужное настроение вечером, вся мебель и техника — новые. Кухня полностью укомплектована, включая посудомоечную машину: здесь не нужно доукомплектовывать быт — можно просто въехать и жить.

Отдельно продуманы системы хранения: всё аккуратно встроено в интерьер, без визуального шума и компромиссов по

эстетике. В одной из комнат состав мебели можно обсудить и адаптировать под ваш запрос — кабинет для работы, дополнительная спальня, детская или гостевая зона. Планировка удачно ориентирована по сторонам света и тишине: окна спальни и гостиной выходят во внутренний двор — спокойный, защищённый, без лишнего городского фона. Кухня и вторая спальня смотрят в сторону Благовещенского переулка, сохраняя ощущение центра при более мягком ритме. Санузел отдельный, есть балкон — приятное дополнение для центра, которое добавляет воздуха и приватности. Локация — сильнейший аргумент для тех, кто выбирает престиж и удобство без лишних слов. Лучшие рестораны, театры, галереи, бутики, отели высокого уровня, сервисы на каждый день и быстрые маршруты в любую часть города. При этом дом спрятан от прямого потока — вы живёте в центре событий, но возвращаетесь в спокойное, закрытое и комфортное пространство. Для семей особенно важна инфраструктура рядом: в пешей доступности — школы, в том числе с сильной академической базой и углублёнными программами, а также языковые и творческие кружки, музыкальные направления, спортивные секции. Рядом — частные образовательные проекты и развивающие студии, что позволяет выстроить удобный ежедневный маршрут без долгих переездов. Всё самое востребованное — буквально в пешей доступности. Квартира ждёт первых аккуратных арендаторов, которые ценят статусный адрес, тишину за окнами, качество ремонта и продуманность бытовых мелочей. Это вариант для тех, кто выбирает не просто жильё, а уровень жизни — собранный, уверенный и по-настоящему

центральный.





Move.ru - вся недвижимость России