

Агент

**79862640248**

Создано: 10.12.2025 в 17:02

Обновлено: 24.01.2026 в 23:48

**Москва, улица Маросейка, 10/1С3**

**135 000 ₽**

Москва, улица Маросейка, 10/1С3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Маросейка](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

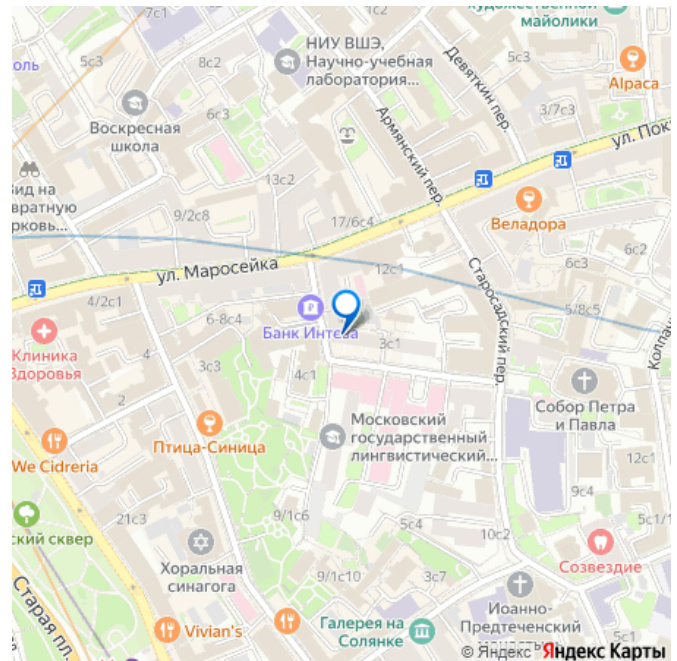
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уникальная квартира с особой атмосферой роскоши в сердце столицы: в 5 минутах от Кремля, в окружении старинных храмов и исторических особняков. Здесь есть ВСЁ для жизни, полной комфорта! Сдаётся на длительный срок дизайнерски выверенная квартира в двух шагах от метро Китай город.

Представьте себе: уютное гнёздышко с элегантным евроремонтом, где каждый элемент подобран со вкусом и любовью.

Здесь полная перезагрузка пространства: от коммуникаций, сантехники и электрики до паркетных полов, остекления под дерево и всевозможной техники - всё безупречное.

Игра света с разными сценариями освещения замысловато переливается на стенах, отделанных венецианской штукатуркой.

Общая площадь квартиры 68.5 кв.м. В спальне (19.8 кв.м) двуспальная кровать King size с удобным ортопедическим матрасом, просторный гардероб, тумбочки и комод, вся мебель - Италия, кондиционер. Два окна.

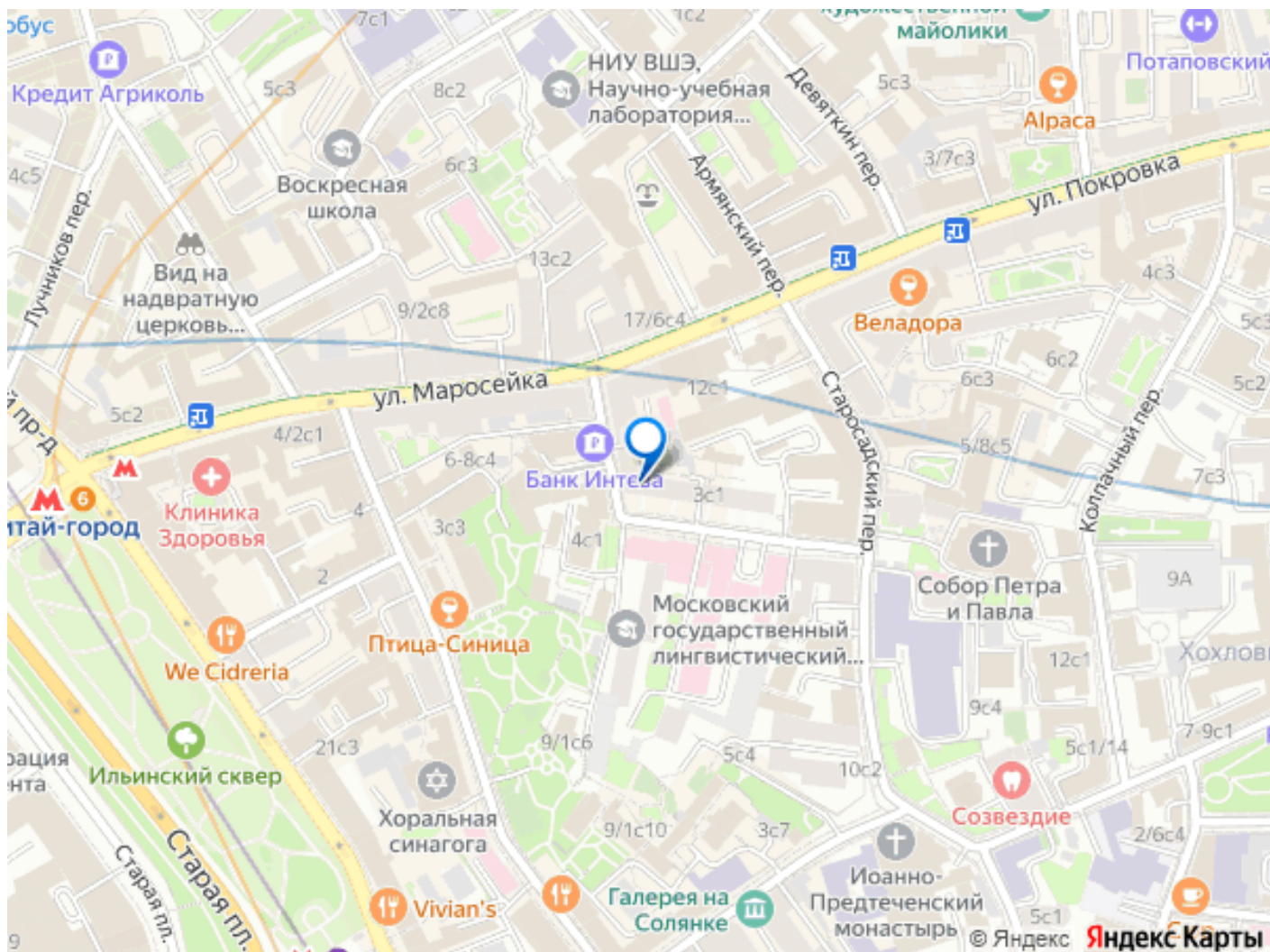
Кабинет (11 кв.м) оборудован рабочим столом и шкафом, может быть дополнен раскладным диваном. Кухня- настоящий рай для кулинара - оборудована практичной мебелью с

встроенной техникой: варочная панель, духовка, вытяжка, посудомоечная машина (все -Electrolux), холодильник Liebherr. Кухня соединена с гостиной (17.7 кв.м), где разместились обеденный стол и гостевой

гобеленовый диван, кондиционер, возможно установить телевизор и аудиосистему. В большом санузле царство чистоты и функциональности: ванна 180 см, раковина, водонагреватель, навесная полка. В малом санузле унитаз с гигиеническим душем, раковина - современная сантехника радует глаз. Новая стиральная машина, вместительный шкаф для хозяйственных принадлежностей. Окна в тихий двор и Петроверигский переулок. Чистый, ухоженный подъезд. Во дворе современная детская площадка. Прямо под окнами парк Горка с фонтаном, скамейками, тренажерами, спортивной и детской площадками. В 5 минутах ходьбы уникальный парк «Зарядье», где соединены природа с урбанистикой. В шаговой доступности кафе и рестораны, галереи и музеи, школы, детские сады, магазины, торговые центры и банки, медцентры. Парковка у дома. Удобный выезд на Бульварное и Садовое кольцо. Это не просто квартира это идеальное место для жизни! Сдаётся на длительный срок (от года) арендатооам, ценящим чистоту и порядок. Оплата света, воды и водоотведения по счётчикам. Для вашего комфорта и безопасности в квартире запрещено курение. Без животных. Субаренда запрещена.







Move.ru - вся недвижимость России