

Создано: 20.11.2025 в 15:22

Обновлено: 13.01.2026 в 14:59

<https://move.ru/objects/9287976002>

Агент

**79163946916, 7985248  
4271**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 9

**220 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 9

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

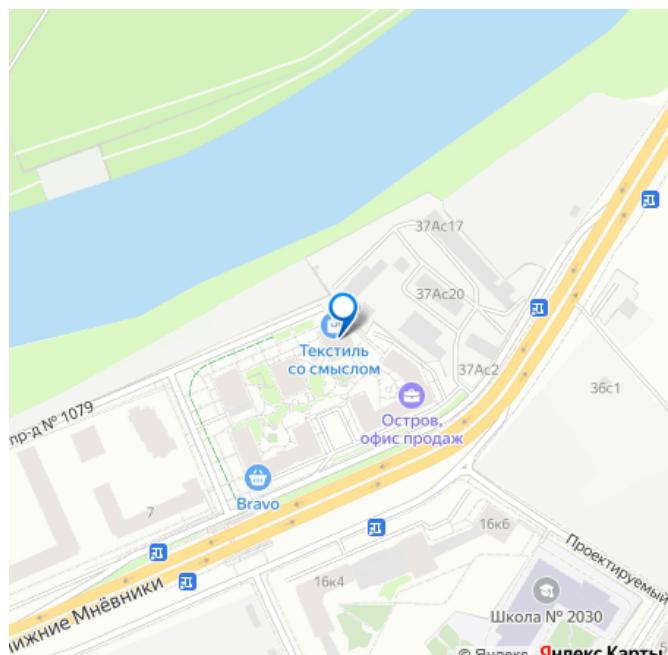
60 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

7/21



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

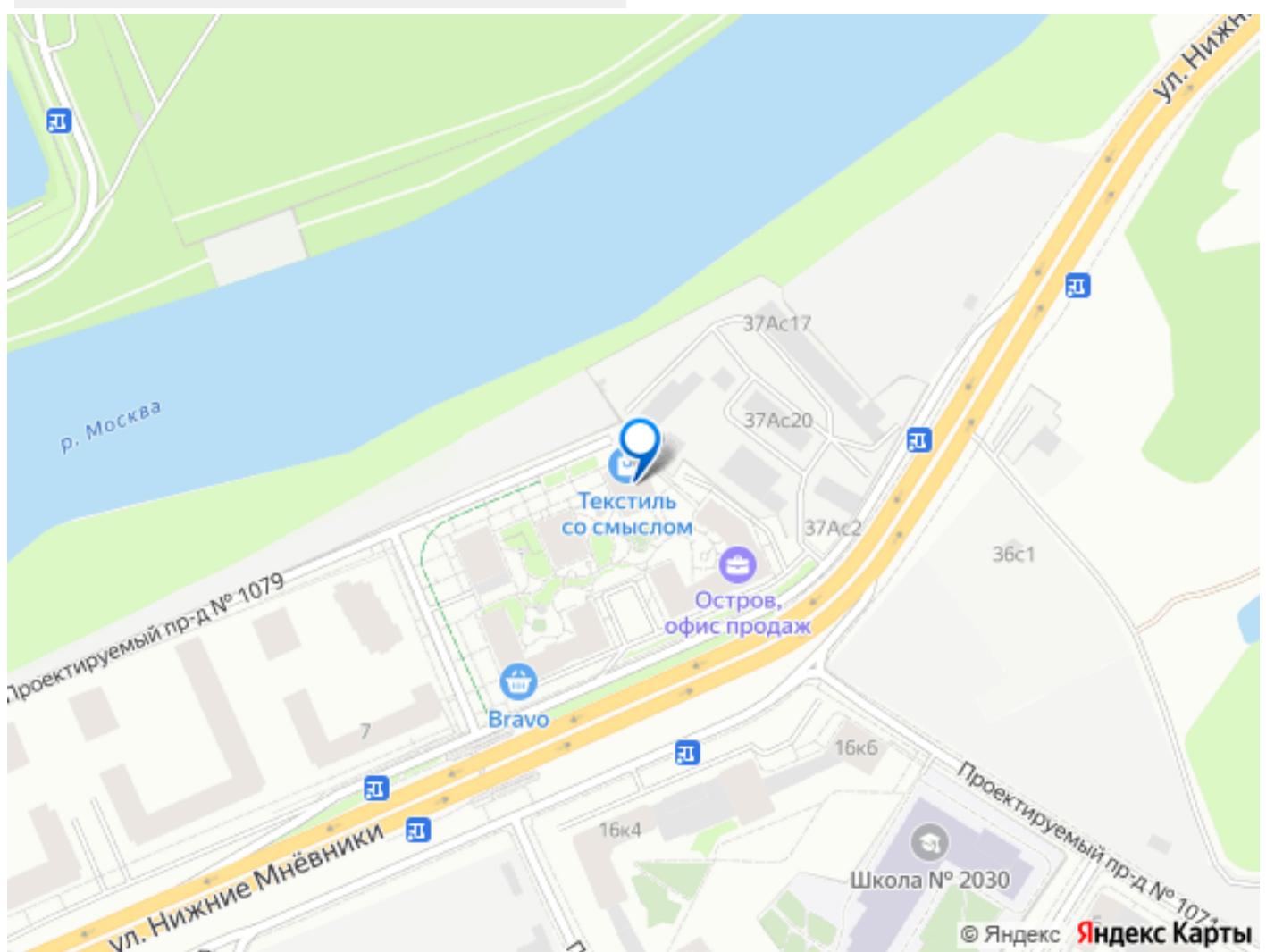
Сдаётся в аренду просторная трехкомнатная квартира площадью 68 кв. м в новом доме ЖК Остров, построенном в 2023 году.

Квартира расположена на 7-м и 6-м этаже 21-этажного здания. Высокие потолки 3.1 метра создают ощущение простора и свободы. Дом находится в пешей доступности от метро «Терехово» — всего 14 минут пешком.

Квартира с дизайнерским ремонтом и полностью готова к проживанию. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Из техники — кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Планировка продумана до мелочей, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость и тишину. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Дом оборудован всем, что необходимо для комфорта: три пассажирских и один грузовой лифт, мусоропровод и пандус для удобного доступа. Есть наземная парковка, что удобно для автовладельцев. Интернет подключён, а значит, вы всегда будете на связи. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом находятся детские сады, школы, магазины, торговые центры. Для прогулок подойдут парки и зелёные зоны, расположенные неподалёку. Хорошая транспортная доступность позволит легко добраться до различных районов города. Условия аренды.

Обеспечительный платеж в размере  
220.000?. Присутствует прямая комиссия от  
собственника в размере 15.000? Приглашаем  
вас на просмотр! Записывайтесь заранее,  
чтобы не упустить возможность арендовать  
этую прекрасную квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России