

🕒 Создано: 23.03.2026 в 13:23

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 14:21

**Собственник**

**79856308173**

**Москва, переулок Пересветов, 9**

**130 000 ₽**

Москва, переулок Пересветов, 9

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Пересветов переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

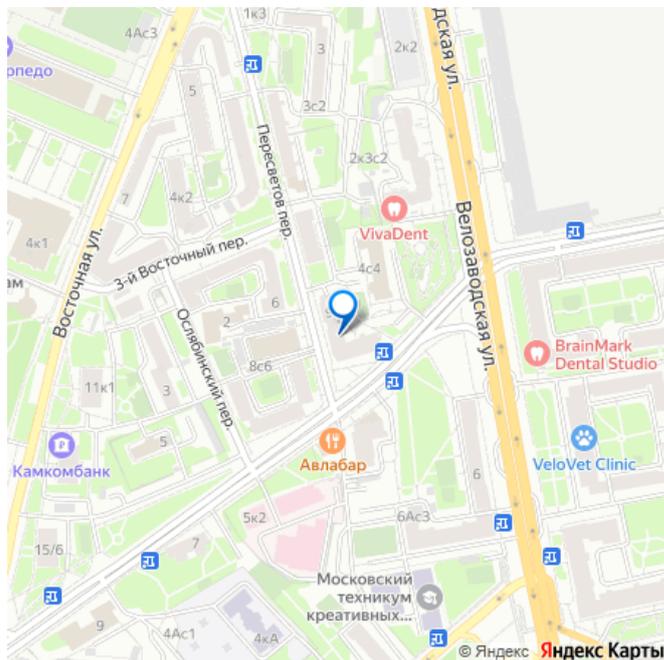
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

### Описание

для заметок

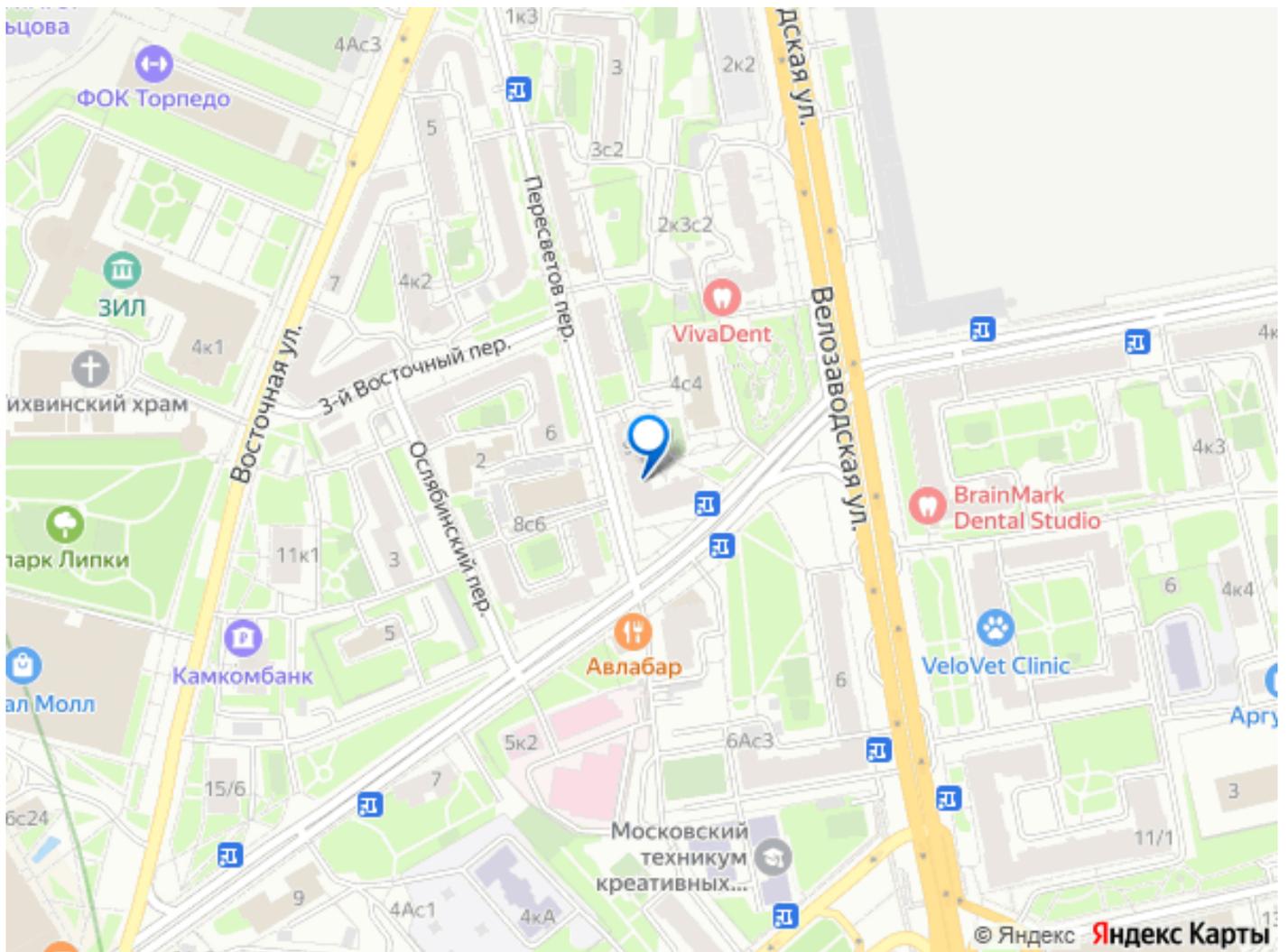


Новая 3-комнатная квартира комфорт-класса от собственника. Сдаётся впервые

безупречная трёхкомнатная квартира в доме 2023 года постройки. Ранее никто не проживал. Всё — от отделки до текстиля — абсолютно новое. Продуманная планировка: три изолированные комнаты, просторная кухня, два санузла. Интерьер выполнен в спокойной современной палитре, с использованием качественных материалов и элегантной мебели. В квартире: — спальные гарнитуры фабрик Шатура и Лазурит — ортопедические матрасы Askona — кухонный гарнитур и прихожая по индивидуальному проекту — полный комплект современной бытовой техники — Wi-Fi и телевидение Одна комната оставлена без мебели — готовы обустроить пространство под задачи арендатора (кабинет / детская / дополнительная спальня). Локация: 7 минут пешком до метро Автозаводская, 13 минут до МЦК. Удобные выезды на ТТК и Садовое кольцо — быстрое сообщение с центром и деловыми районами. Дом отвечает современным стандартам комфорта: безбарьерная среда, сквозной проход в подъезд, колясочные, современные лифты, видеонаблюдение, витражное остекление, благоустроенные детские площадки, паркинг. Сдаётся на длительный срок.

Финансовые условия: Первый месяц + страховой депозит + оплата по счётчикам (вода, электроэнергия). Аренда оформляется официально по договору. Возможна работа с юридическими лицами, безналичная форма оплаты. Дополнительно возможна регулярная уборка и смена постельного белья - обсуждается отдельно. Квартира для тех, кто ценит качество, порядок и прозрачность условий.





Move.ru - вся недвижимость России