

Создано: 11.11.2025 в 17:22

Обновлено: 14.01.2026 в 21:56

<https://move.ru/objects/9286512568>

Агент

79162747608

Москва, Выборгская улица, 7к2

180 000 ₽

Москва, Выборгская улица, 7к2

Округ

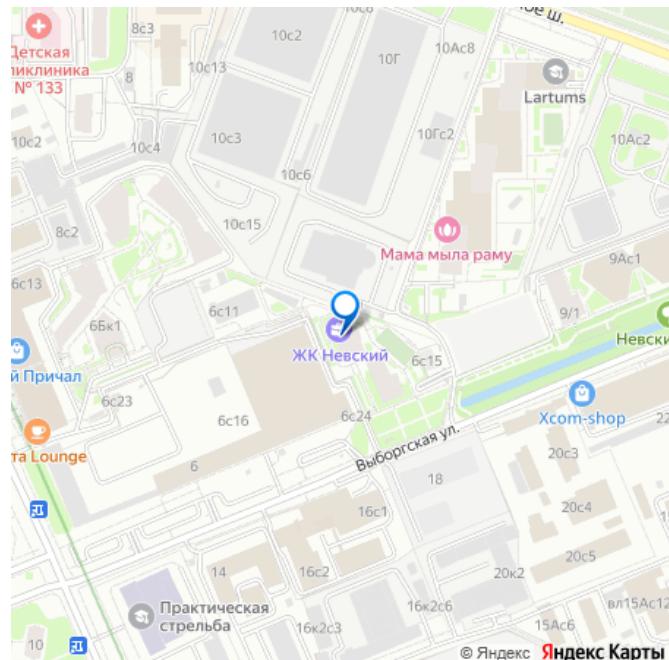
для заметок

[САО, Войковский район](#)



Улица

[улица Выборгская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

70.3 м²

Этаж

11/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

3-х комнатная квартира на 11 этаже — уникальный проект с продуманной планировкой, который подарит ощущение простора и комфорта. Квартира на продаже! в случае продажи, освободить в течение 1 месяца. Условия обсуждаются индивидуально. В ЖК «Невский» потрясающий сад - за ним очень бережно смотрит УК, детская площадка, футбольное поле, можно играть в теннис. Закрытая территория. Охрана. Подземный паркинг. В пешей доступности яхт-клуб, отель Double Three- там идеальный спа и спорт зал. Планировка учитывает не только архитектурологическую и экономичную составляющие, но и гармонию пространства: применены принципы фэншуй и Васту, что помогает ориентироваться по сторонам света и учитывать энергетические оси для комфорта и здоровья. Гостиная и столовая объединены, кухня открытая - является частью классической экспозиции гостиной. Мастер спальня объединяет пространство для рабочего стола / кабинета - для объема пространства было принято решение их

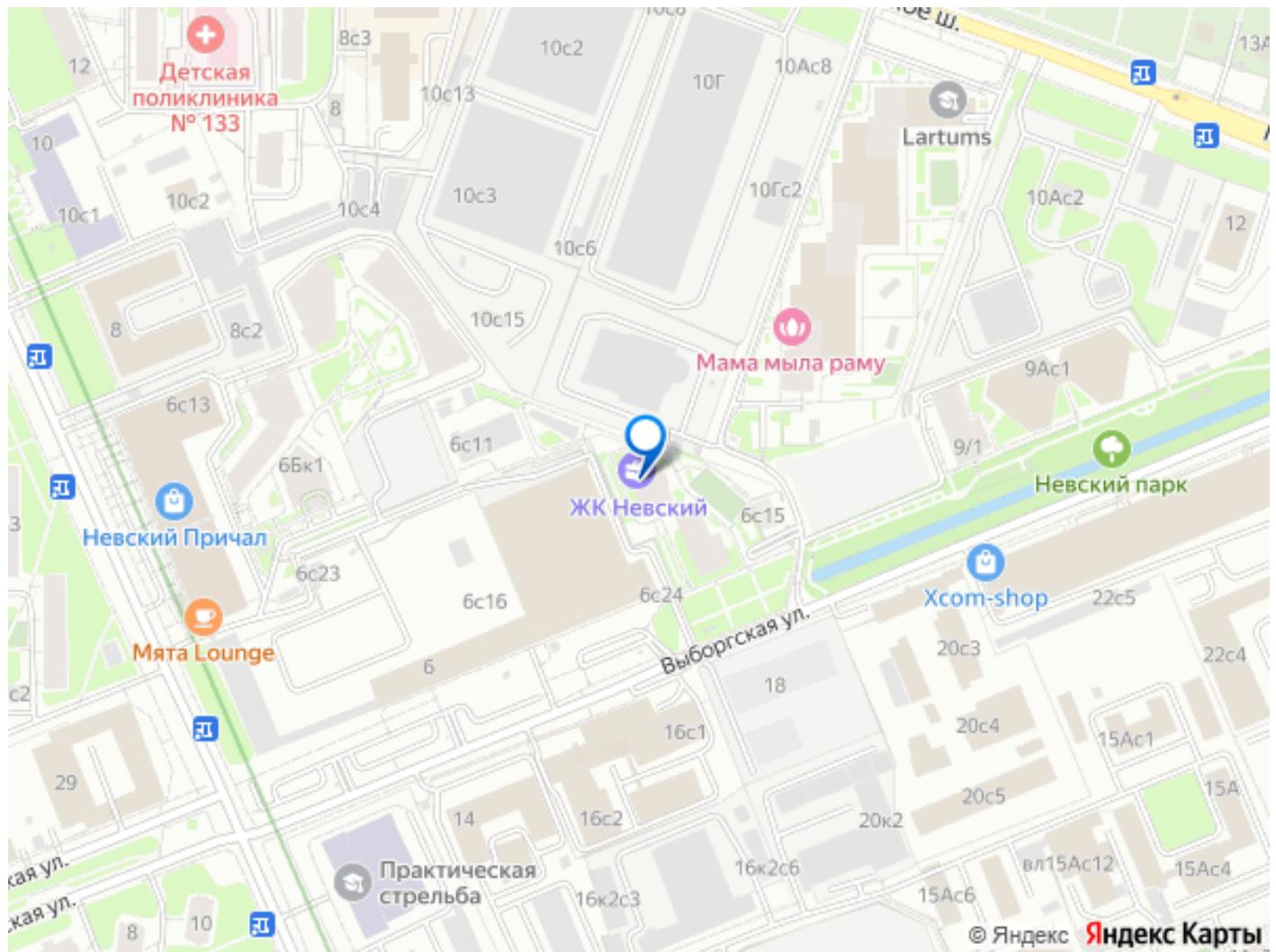
объединить. Вторая спальня может быть как детской так и гостевой комнатой, на ваше усмотрение. В ванной комнате есть окно наверху - для попадания естественного света днем. Вся квартира - красивое явление целостности при проектировании. Очень уютная. Преимущества расположения и инфраструктуры: Рядом Головинские пруды и парковые зоны, прогулочные аллеи и детские площадки — идеальные условия для семейного отдыха и активного досуга.

Хорошая транспортная доступность: близость до основных магистралей и удобные подходы к общественному транспорту упрощают поездки в центр города и за его пределы.

Развитая инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школы, медицинские учреждения, супермаркеты и бытовые сервисы — всё под рукой. Квартира на продаже. Условия аренды от 2-х месяцев. Просмотры согласовываются заранее.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России