

Создано: 10.12.2025 в 13:38

Обновлено: 10.12.2025 в 13:29

<https://move.ru/objects/9287358888>

Ольга Милтенис, Частный маклер

79895716242

Москва, Олимпийский проспект, 22

130 000 ₽

Москва, Олимпийский проспект, 22

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

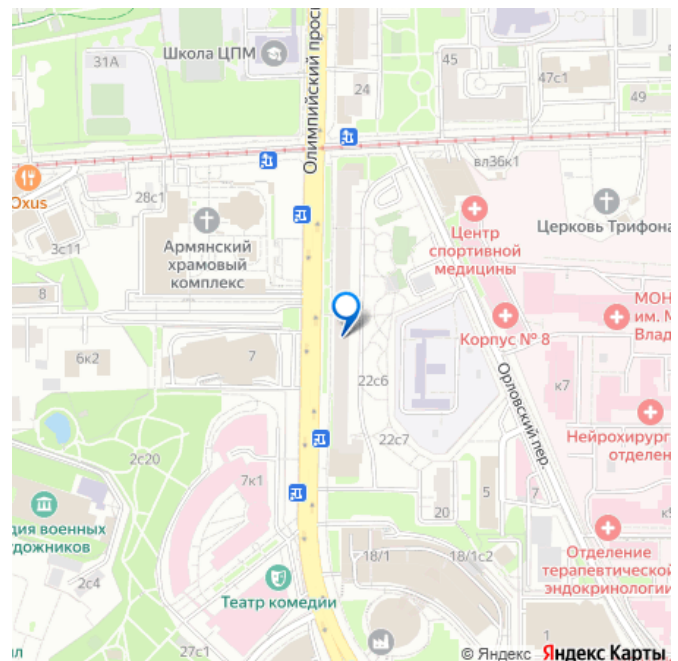
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

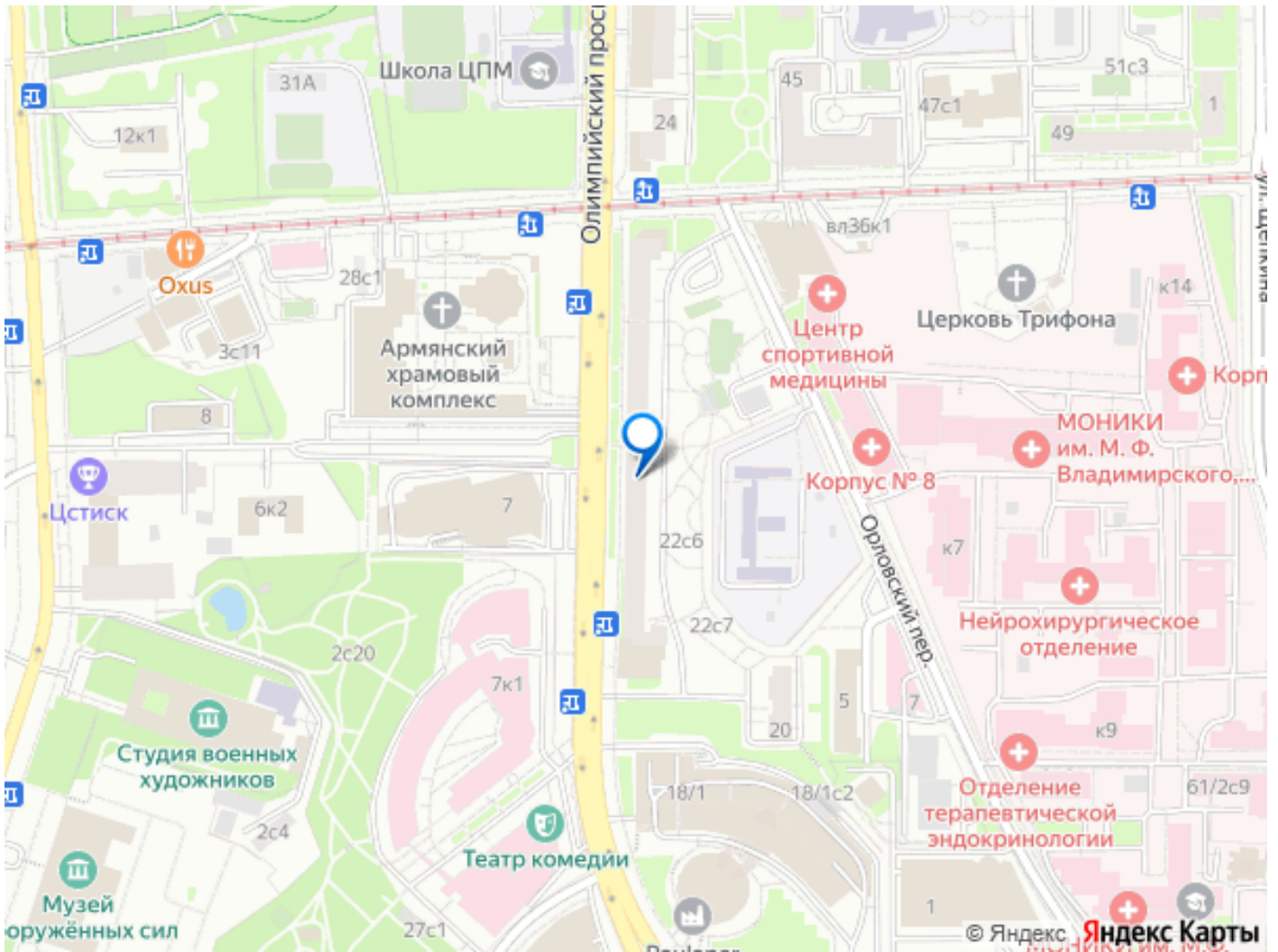
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Редкое предложение на Олимпийском. Сдается впервые, собственника знаю лично, надежный вариант на длительный срок. Состав обсуждается, желательно семья без животных. Возможно сотрудничество с юр.организацией. 3 к. кв., комнаты изолированы. Санузел отдельный. Кухня 11м2. Два балкона. Окна выходят на Олимпийский проспект и на Трифоновскую улицу, шикарная панорама от Сокольников до Храма Христа. Есть автостоянка под шлагбаумом, детская площадка, спортплощадка. Инфраструктура развита, магазины, школы, детские сады, аптеки, поликлиники, медцентры, фитнес клуб, пункты ВБ, Озон, Яндекс Маркет, Рижский рынок. Рядом Екатерининский и Фестивальный парки. Театр Советской Армии, Планета КВН. Реконструируемый спортивный комплекс Олимпийский. Напротив Армянский Храмный Комплекс. Метро и МЦД в пешей доступности: Рижская, Марьино Роща, пр. Мира, Достоевская. В квартире есть спальные места и шкафы (в каждой комнате), электропечь, стиральная и посудомоечная машины, холодильник, СВЧ, сушилка для белья. Квартира после косметического ремонта, светлая, уютная и очень теплая с

прекрасным панорамным видом из всех окон
от Сокольников -Останкино- Центр- Храм
Христа Спасителя. Праздничный салют
можно наблюдать во многих районах города)





Move.ru - вся недвижимость России