

**Наталья Козлова, ИП Козлова Н. С.**  
**79891872772**

Создано: 17.08.2025 в 20:48  
Обновлено: 04.12.2025 в 11:12

**Москва, улица 4-я Сокольническая, 4**  
**110 000 ₽**

Москва, улица 4-я Сокольническая, 4

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

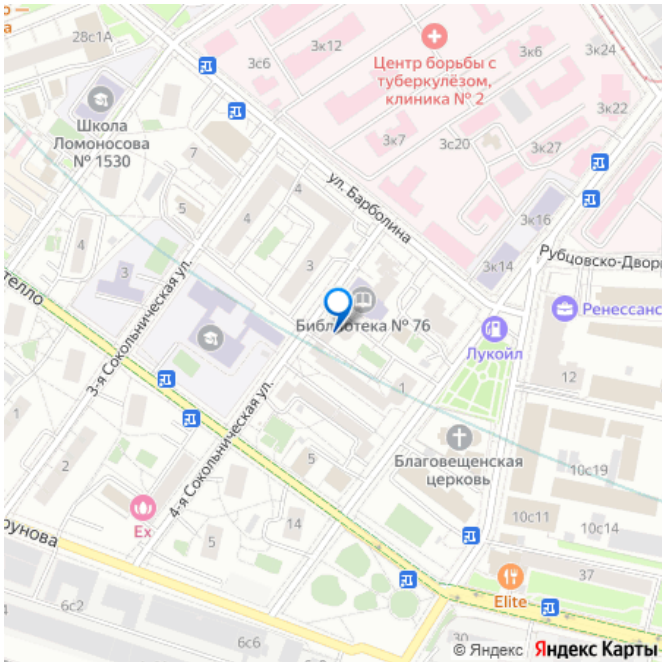
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

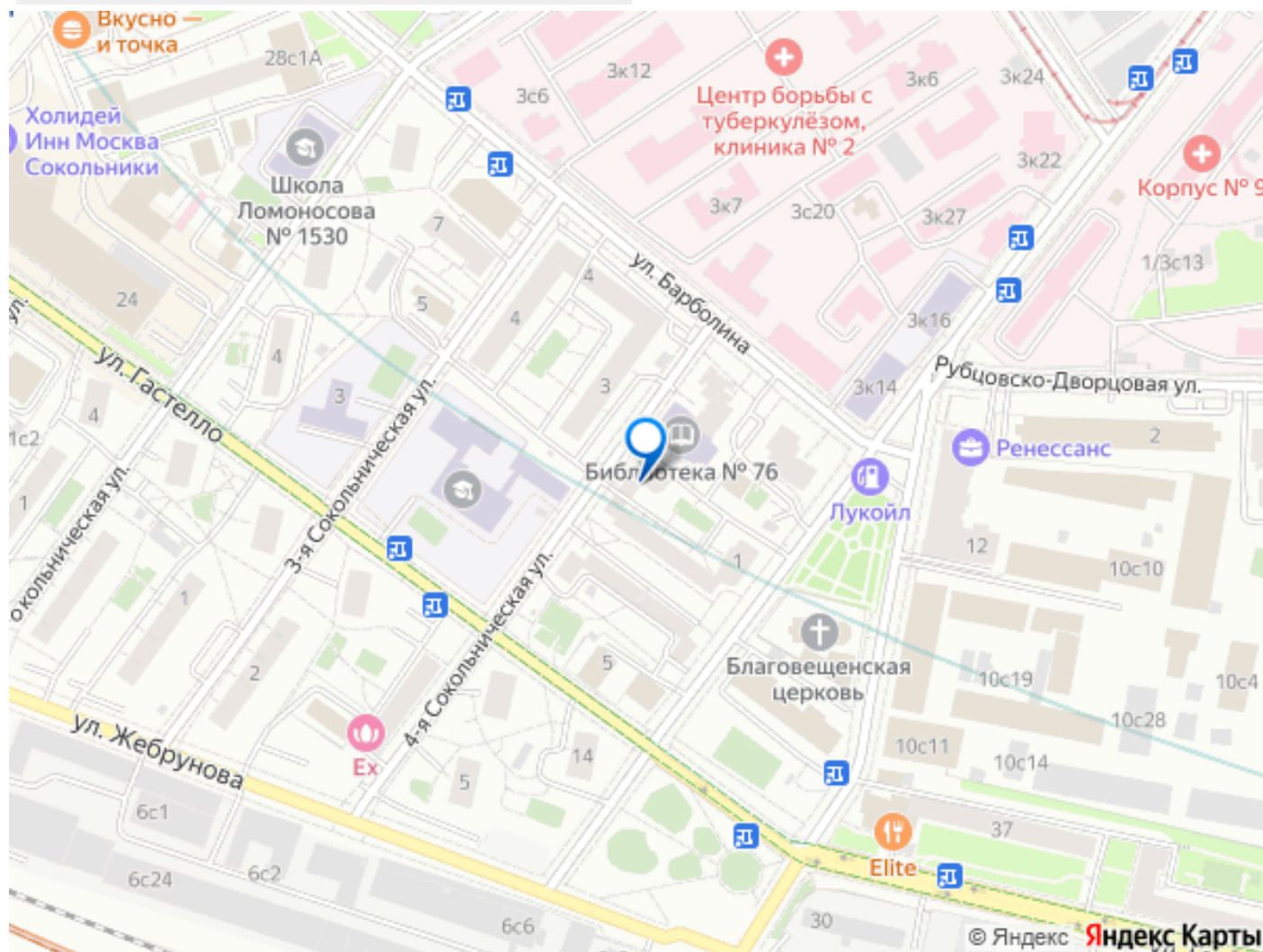
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся впервые очень уютная и атмосферная квартира в сталинском доме. Рядом парк Сокольники. Прекрасная планировка с высокими потолками (3 метра) с тремя изолированными комнатами (18, 14, 12 кв. м.), кухней 8 кв. м и удобным холлом. Все комнаты оборудованы мебелью, часть из неё винтажная, что придаёт особенный колорит интерьеру и уникальную атмосферу. Из двух спален выход на большую застекленную лоджию. Также есть два небольших балкона (на кухне и в гостиной). На полу красивый художественный паркет. На кухне - плита, духовка, микроволновая печь и холодильник. В спальне кондиционер. Благодаря тому, что окна выходят на разные стороны и толстые стены дома, в квартире очень комфортный климат. В санузле имеется окно. Также есть гардеробная. Плюс на этаже оборудовано что-то вроде кладовки, где так же можно хранить вещи. Рядом с домом школа, детский сад, церковь, продуктовые супермаркеты. Тихий зелёный двор с детской площадкой. Парк Сокольники в пешей доступности. До метро 8 минут пешком. Возможно

проживание с животными.





Move.ru - вся недвижимость России