

Создано: 09.12.2025 в 18:17

Обновлено: 25.01.2026 в 18:40

<https://move.ru/objects/9287331346>

Станислав Фомин, Станислав Фомин

79153182786

170 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

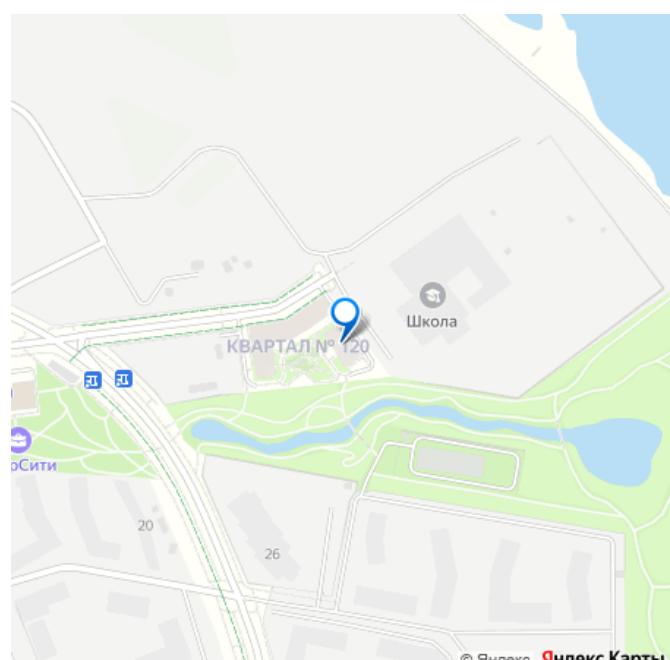


Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26 м²



Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагается ВПЕРВЫЕ в аренду просторная и светлая 3-комнатная в новом ЖК «СберСити» на 7 этаже (на самом верхнем этаже дома, что обеспечивает максимум тишины и отличный вид из окон). Никаких ремонтных работ - данный корпус сдавался полностью с отделкой. Планировка квартиры включает в себя две изолированные спальни, просторную кухню-гостиную, два санузла и удобный коридор. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт западного уровня в светлых тонах «new classic», Кухонный гарнитур оборудован всей бытовой техникой, мебель от ведущих производителей. Преимущества дома и корпуса:

- Повышенный уровень комфорта:
- корпус «Optimum» - Велосипедная и колясочная - Детская комната - Эксплуатируемая крыша с мебелью.

Технологии и безопасность:

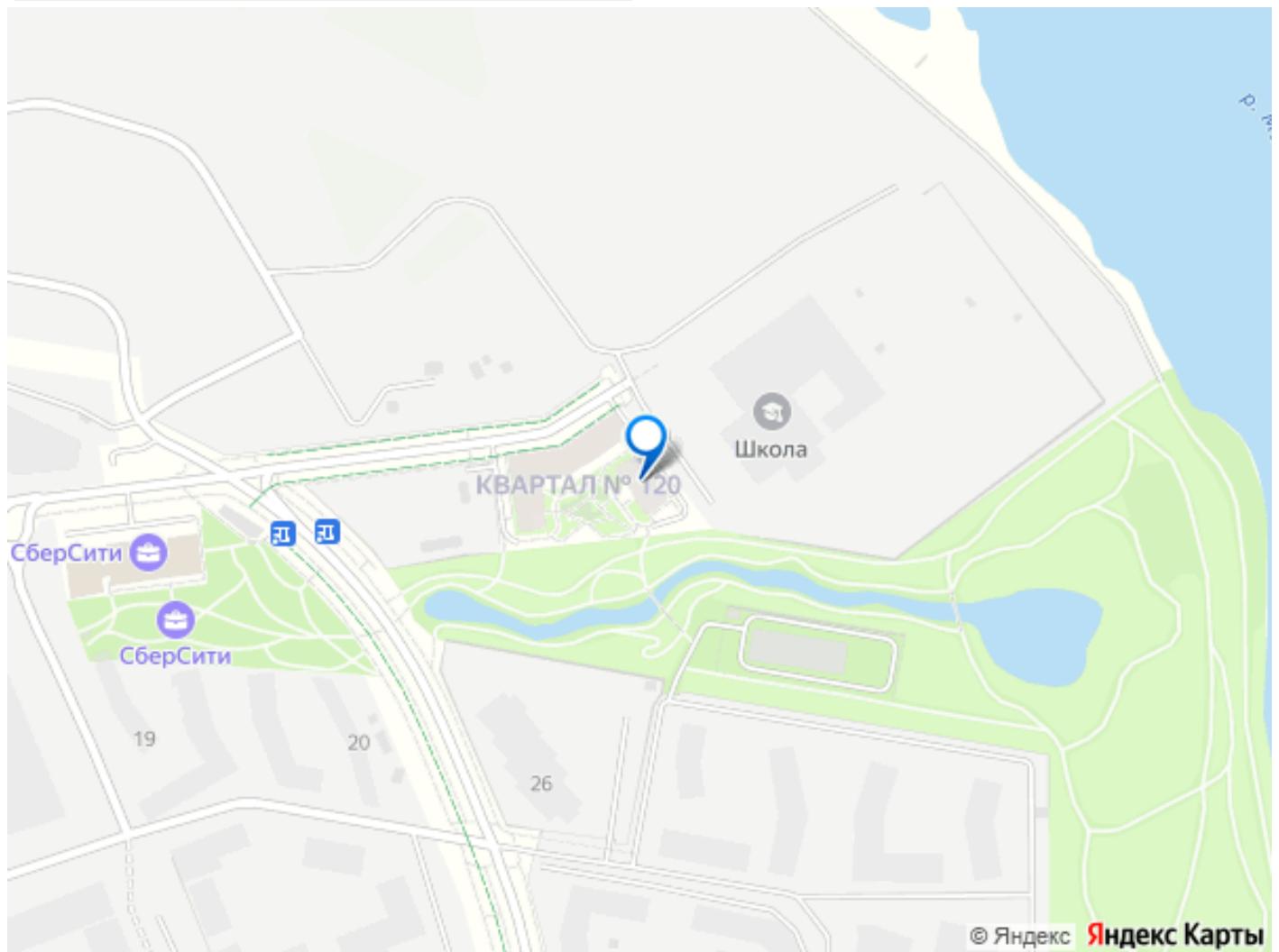
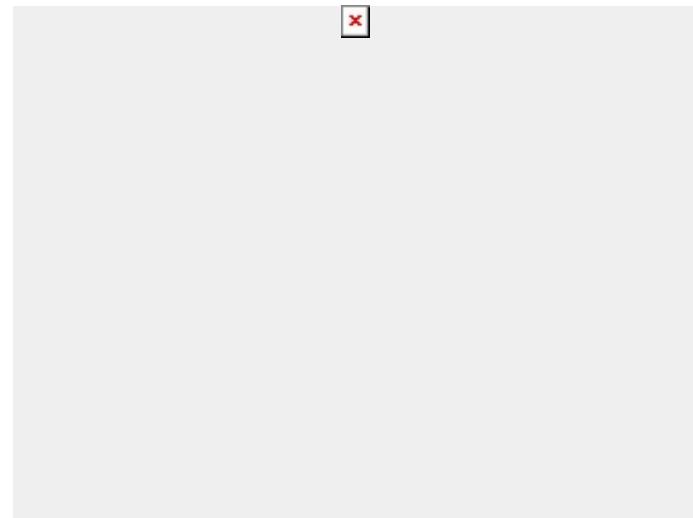
- Система «Умный дом» от Сбера: управление всеми функциями квартиры через смартфон или голосового помощника
- Климат-контроль и система кондиционирования в каждой комнате
- Современные системы безопасности, видеонаблюдение и распознавание лиц
- Вакуумное мусороудаление
- Прогрессивная управляющая компания
- Панорамные окна,

красивый вид на город - Новый инновационный район, развитая, насыщенная инфраструктура - - Отличная экология, собственный парк, озеро для прогулок и отдыха - Все для спорта, детей и активного образа ЖИЗНИ Инновационный район СберСити - Новый престижный район Москвы — Рублево-Архангельское - Среднеэтажная застройка (8-12 этажей) - Более 30% территории занимает озеленение, а 10 км — благоустроенная береговая линия - 37,5 км велосипедных и пешеходных маршрутов через весь район, при этом дворы полностью без машин - Комьюнити для семей и единомышленников, комфортная и дружелюбная среда - Офисный кластер с инновационными компаниями - Оборудованные многофункциональные спортивные площадки, футбольное поле, скейтпарк - Парк с ручьем, несколько просторных детских площадок - На берегу реки уже работают Сап-центр (SUP), кофейня для жителей и гостей - Пространства для йоги, прогулок, отдыха, событий - Велодорожки и ухоженные набережные Транспорт и перспективы - Строящейся линия метро - Новый мост к Рублёвскому шоссе строится и вскоре обеспечит ещё более удобный выезд - Транспортная доступность на машине в сторону центра и на запад области - - Велодорожки и ухоженные набережные - Транспортная доступность на машине в сторону центра и на запад области В доступе на машине 10-15 минут: Историческая усадьба Рублево-Архангельское Музей техники Крупнейшие торговые центры западной Москвы: RigaMall и аутлет Архангельское Офисный кластер Парковка: Возможна аренда машино-места в подземном паркинге (оплачивается отдельно). Живите в новом районе Москвы с

развитой инфраструктурой, инновационными технологиями и природным окружением.

Квартира предлагается в аренду на срок от 11 месяцев. В случае досрочного расторжения договора по инициативе нанимателя страховой депозит не возвращается. **БЕЗ ЖИВОТНЫХ.**





Move.ru - вся недвижимость России