

Создано: 15.12.2025 в 08:47

Обновлено: 17.12.2025 в 11:38

<https://move.ru/objects/9287447109>

Батыр Ахмедов, Liberty Estate

**79895732196**

Москва, Ленинский проспект, 32

**130 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 32

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

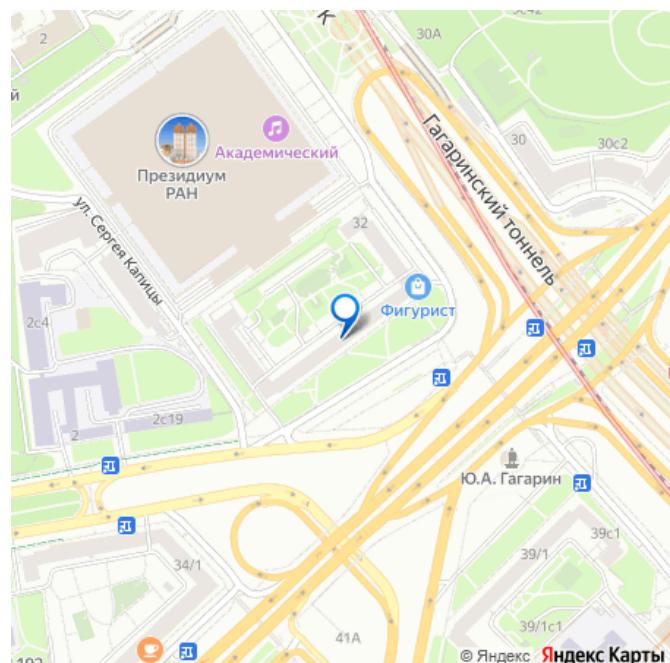
50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>



Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## **Описание**

Сдается уютная квартира в прекрасном  
районе с видом на РАН и площадь Гагарина!

Идеальный вариант для тех, кто ценит  
комфорт и удобство местоположения. В  
квартире сделан косметический ремонт,  
чисто и аккуратно. Без изысков, но очень  
уютно, можно сразу заехать и жить.

Квартира сдается с минимумом мебели, что  
дает возможность обустроить пространство  
по своему вкусу. Также мы готовы  
рассмотреть возможность приобретения  
необходимой мебели под ваши потребности!

Тихий двор со шлагбаумом. Парковочное  
место обсуждается! Инфраструктура и  
окружение - Парк и прогулочные зоны: в  
пешей доступности Нескучный сад, который  
плавно переходит в Парк Горького и зону  
Воробьёвых гор - отличные места для  
утренних пробежек, прогулок с детьми,  
велопрогулок и пикников. - Транспорт: рядом  
станция метро «Ленинский проспект» и МЦК  
«Площадь Гагарина», удобный выезд на  
Третье транспортное кольцо. До Октябрьской  
кольцевой - 2 остановки на автобусе-  
экспрессе. - Магазины и сервисы:

супермаркеты, аптеки, поликлиники, кафе и рестораны - всё в шаговой доступности. - Спокойная пешеходная и велоинфраструктура, развитый городской транспорт. Бенефиты для семей - Сильные школы в районе: школа 2086, Лицей «Вторая школа», Лицей информационных технологий 1533. - Дополнительное образование и спорт: рядом Дворец пионеров, спорткомплекс «Лужники» - секции, кружки, спортивные площадки для детей и взрослых. - Рейтинговые вузы в пределах удобной досягаемости: МГУ им. Ломоносова, МИСиС, РГУ нефти и газа им. Губкина. Квартира подходит для семей с детьми. Животные обсуждаются отдельно. Не упустите свой шанс жить в таком замечательном месте! Звоните и договаривайтесь о просмотре!

id:151.

