

🕒 Создано: 05.01.2026 в 12:05

Обновлено: 06.01.2026 в 18:26

Собственник

79119316468

Москва, Большая Филевская улица, 3к3

210 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, 3к3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

9/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

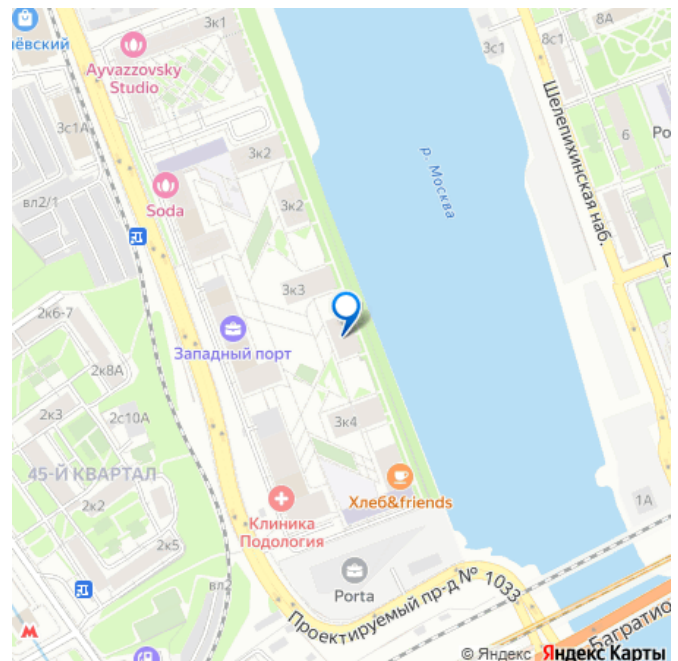
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

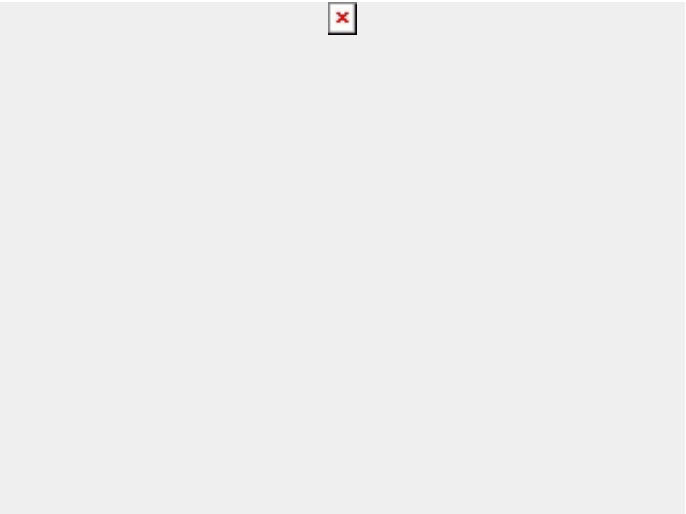
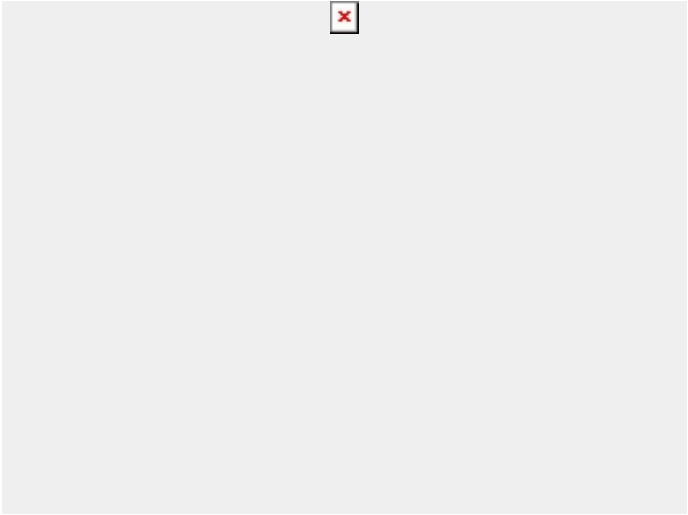
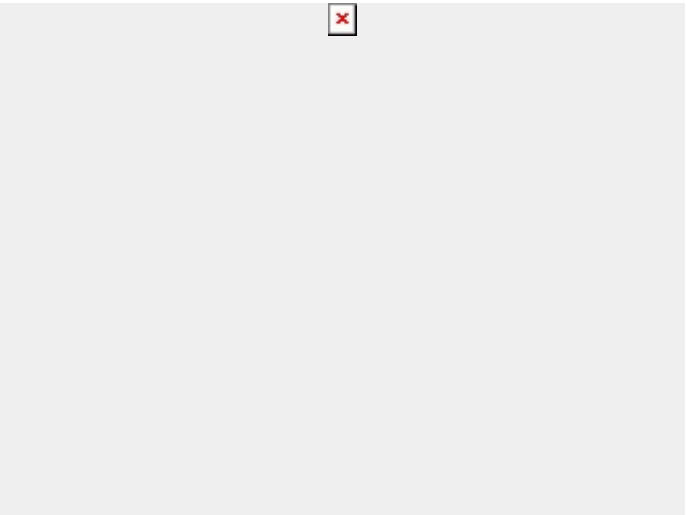
для заметок

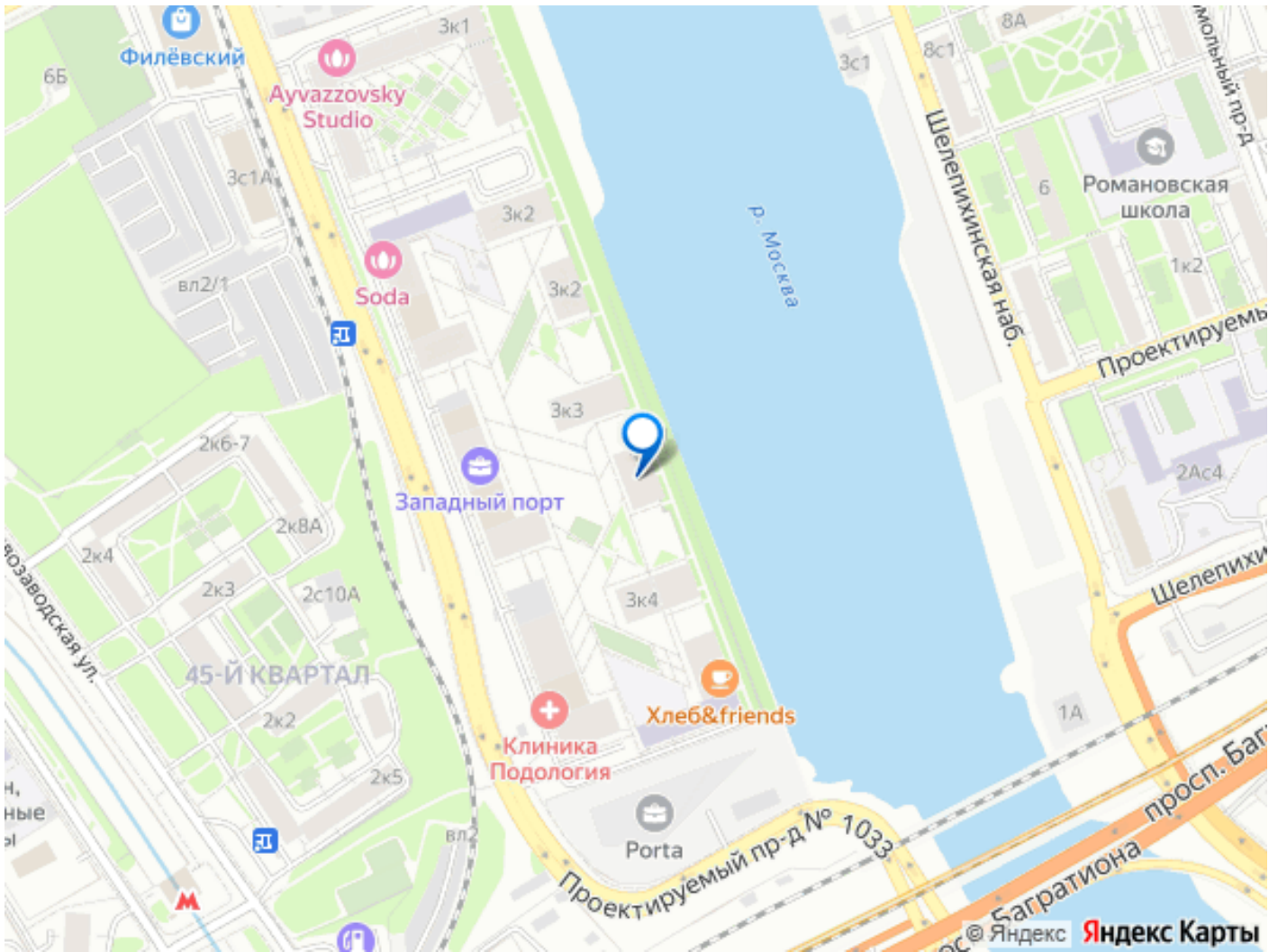


Описание

Вашему вниманию предлагается в аренду стильная 3х комнатная квартира, расположенная в новом ЖК «Западный порт» из которого открывается шикарный вид на Москву-реку и Москва-Сити. Расположившись в пяти минутах пешком от станции метро Фили и четырёх минутах на автомобиле до Кутузовского проспекта и третьего транспортного кольца, с удобным выездом на Северный дублер Кутузовского проспекта, позволит Вам в кратчайшее время добраться до нужной точки. Особенность проекта-это свой выход на пешеходную набережную со спусками к воде, зелёными островками и смотровыми площадками — прекрасное место для отдыха или пробежек. Во дворе у каждого дома — небольшой парк, где можно отдохнуть и позаниматься спортом. Для детей построены безопасные игровые площадки. На первых этажах откроются магазины и полезные сервисы. Рядом с Западным портом множество мест для отдыха и досуга — например Парк Победы и Афимолл Сити, порт от которого можно прокатиться на речном трамвайчике, живописный Филевский парк. Квартира расположилась на 9м этаже, общей площадью 70 м2, на которой комфортно разместились две изолированные спальни, просторная гостиная с панорамным видом на реку и Москва-сити, кухня оборудованная всей необходимой техникой. Два полноценных сан.узла, удобные системы хранения, два балкона. Дизайн выполнен из высококачественных материалов с использованием натурального дерева. Все новое! Лифт спускается на уровень паркинга,

место для Вашего автомобиля расширенное,
так же возможно дополнительно
припарковать мотоцикл. Светлая, уютная
квартира для Вашего приятного проживания!





Move.ru - вся недвижимость России