

Создано: 11.01.2026 в 00:29

Обновлено: 13.01.2026 в 20:29

<https://move.ru/objects/9287910964>

Екатерина Ваннос, Частный маклер

**79853023613**

**Москва, Коптевская улица, 26К1**

**95 000 ₽**

Москва, Коптевская улица, 26К1

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Коптевская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

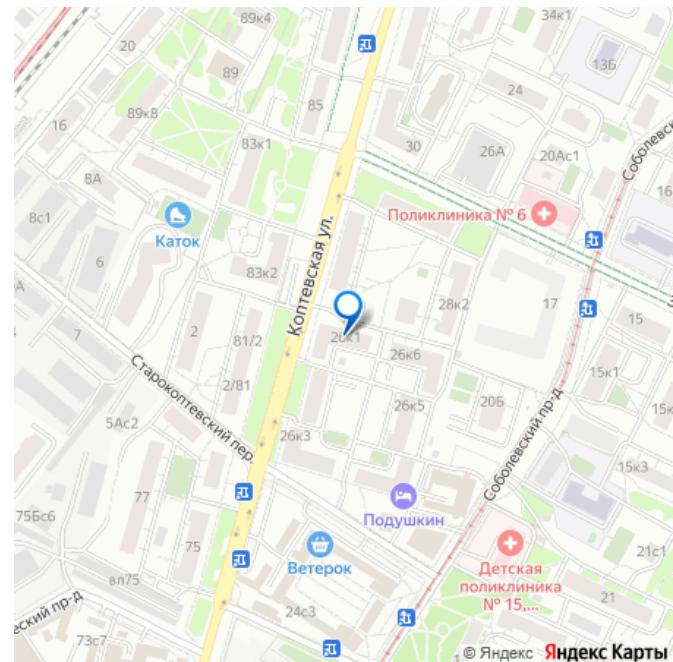
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается впервые шикарная, уютная, просторная 3х комнатная квартира в сталинском доме в шаговой доступности от МЦК Коптево. Комфортная квартира с высокими потолками с лепниной, толстыми стенами, широкими подоконниками, очень тёплая... Ранее проживали собственники, ремонт делали для себя, продумали всё до мелочей. Во дворе шлагбаум, одно парковочное место для вашего авто — БОНУС !!! РАССМОТРИМ НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК ПОРЯДОЧНЫХ И АККУРАТНЫХ ЛЮДЕЙ, можно с детьми, животные обсуждаются. Развитая инфраструктура района: поликлиники-взрослая и детская, школа, детский сад, рядом Коптевский рынок, супермаркеты, храм, аттракционы Бригантина и семейный парк Атмосфера Средневековья, Каток в Коптево, Маяк Камерный парк в гренадском стиле, Межрегиональная ярмарка, Баскетбольная площадка, Настольный теннис, для прогулок бульвар Матроса Железняка и немного далее парк Вишневый сад, Большой садовый пруд, Пристань Алье Паруса, река Жабенка, Площадка для дёрта,

далее Дендрологический сад им Р.И.  
Шредера, Мичуринский сад, музеи, Часы на  
башне, Исторический парк им К.А.  
Тимирязева, Статуи Диониса и Флоры. Если  
перейти От МЦК Коптево в другую сторону,  
рядом расположен парк и Усадьба  
Михалково, много достопримечательностей:  
Ворота усадьбы, Парк Петра Алексеева с  
прудами Верхним и Нижним Михалковским,  
Городская ёлка, Каток в  
Михалково, Смотровая площадка, Пляж,  
Большой и Малый Головинские пруды, Музей  
Михалково, Боковой флигель, парк с прудами  
и лесопарковой зоной, Фонтан и статуи,  
Башня въездных ворот Парковый ансамбль,  
Жанровые скульптуры, Дом основателя  
суконной мануфактуры Василия Ивановича  
Иокиша и многое другое... . Удобная  
транспортная развязка: легко выехать на  
основные магистрали, в центр города и  
пешей доступности МЦК Коптево.  
Транспортом: автобус 621 до м. Водный  
стадион-МЦД2 Стрешнево, автобус 427 МЦК  
Лихоборы/МЦК Коптево/МЦД2  
Гражданская/МЦД  
Дмитровская/м.Дмитровская/м. Савеловская/,  
автобус 72 от м. Водный стадион/м. Водный  
стадион/м. Савеловский. трамвай 23 от МЦК  
Коптево/м. Сокол, трамвай 30 от МЦК  
Коптево/м.  
Щукинская/м.Войковская/м.Строгино.  
Звоните!

☒

☒

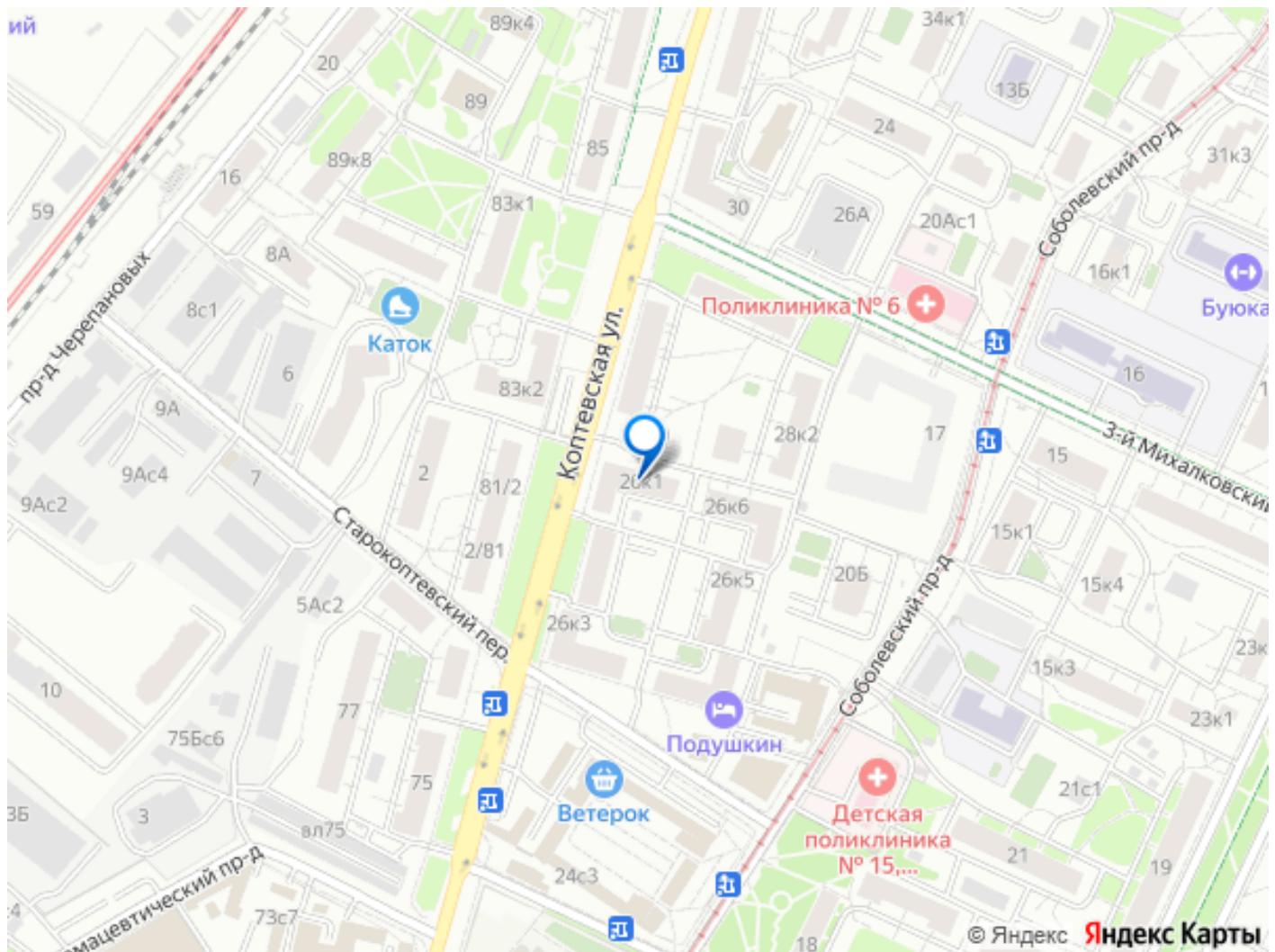
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России