

Создано: 02.02.2026 в 11:45

Обновлено: 02.02.2026 в 11:56

Агент

79862640008

Москва, улица Спиридоновка, 22/2

149 000 ₽

Москва, улица Спиридоновка, 22/2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Спиридоновка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

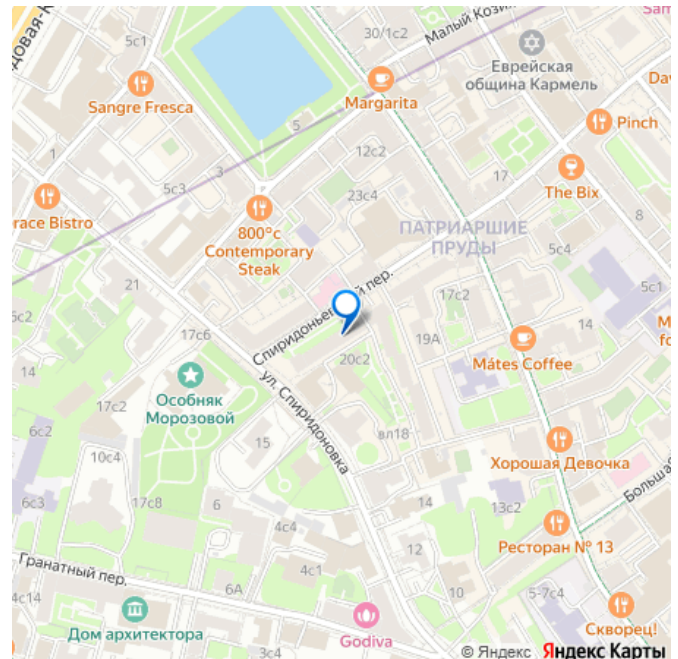
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

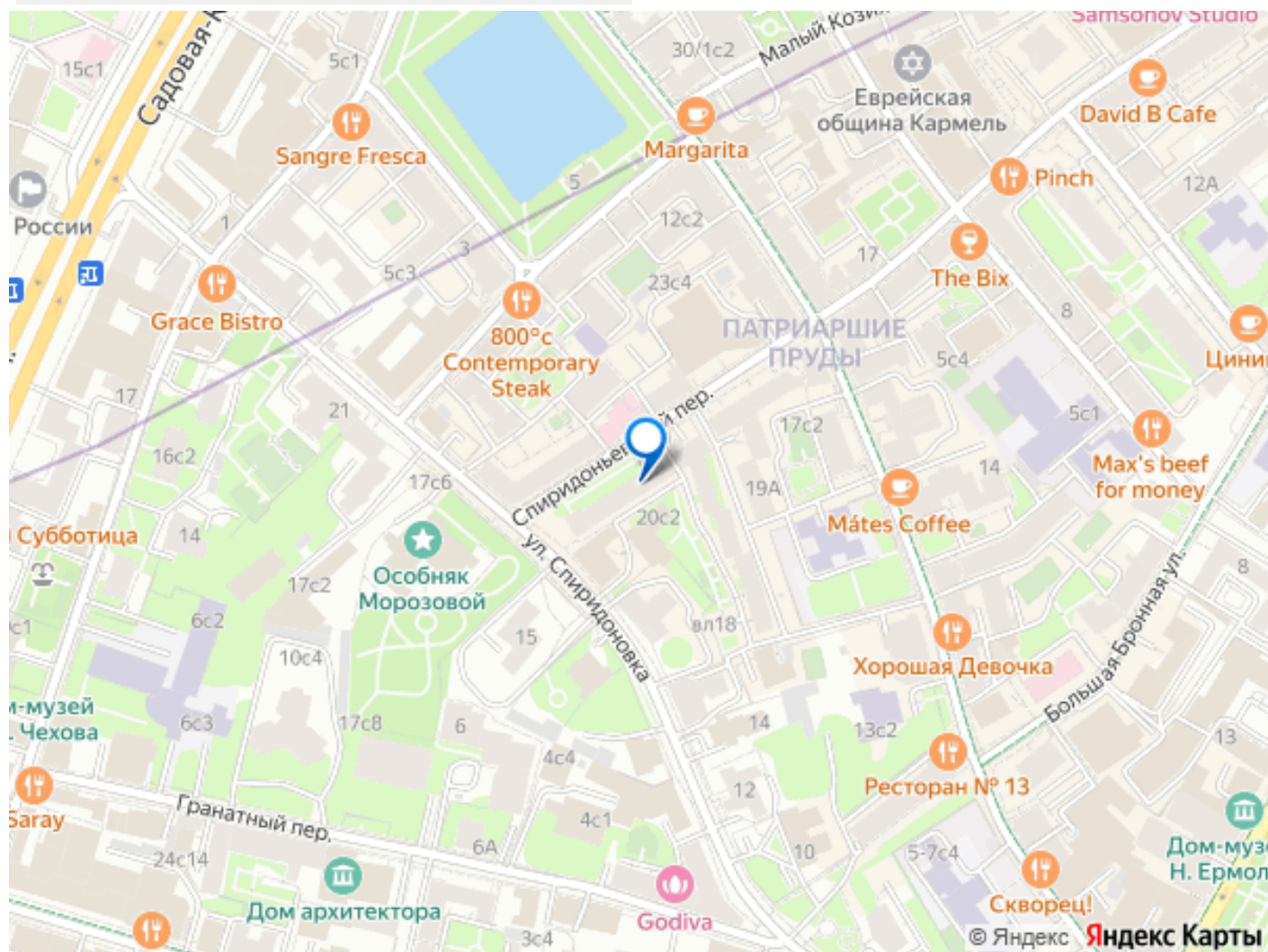
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уютная 3-комнатная квартира в историческом центре Москвы, с прекрасной теплой энергетикой, после косметического ремонта, в шаговой доступности от Патриарших прудов. Квартира укомплектована всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. Подогрев пола в с/у. Просторная ванная комната, уютная кухня-гостиная со встроенной посудомоечной машиной. В комнатах установлены кондиционеры. Просторная спальная комната с застекленным балконом. Вторая комната со встроенным шкафом и письменным столом может быть использована как спальная комната, детская или кабинет. В доме установлен новый лифт. Все окна выходят в зелёный и тихий двор с современной спортивной и детской площадкой. Парковка во дворе бесплатная, на въезде автоматический шлагбаум. В шаговой доступности от дома несколько станций метро (Арбатская, Пушкинская, Тверская, Чеховская, Маяковская). До Патриарших прудов 3 минуты пешком, до Красной

площади около 20 минут, а до Арбата 10 минут. Вопрос домашних животных обсуждается индивидуально.





Move.ru - вся недвижимость России