

Создано: 02.02.2026 в 12:48

Обновлено: 03.02.2026 в 13:35

<https://move.ru/objects/9288751605>

Иван Шнеппс, Иван Шнеппс

79230794138

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к3**

200 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

70 м²

Этаж

27/32

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

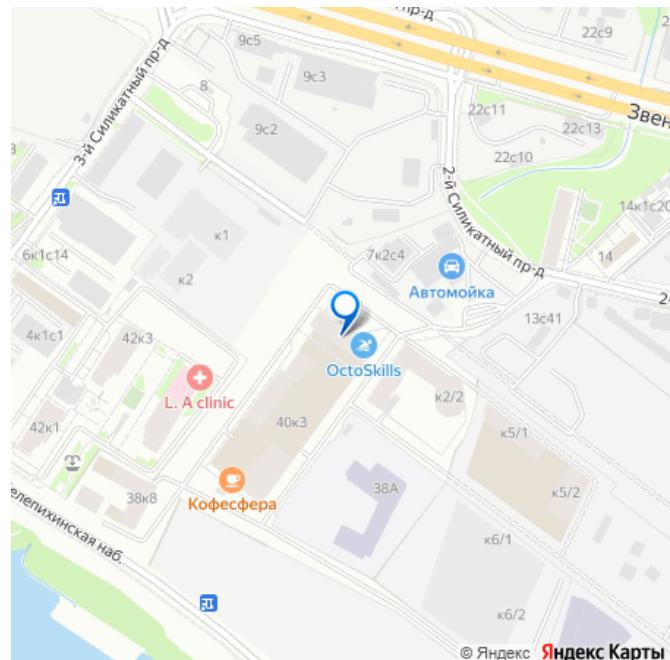
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



© Яндекс Карты

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

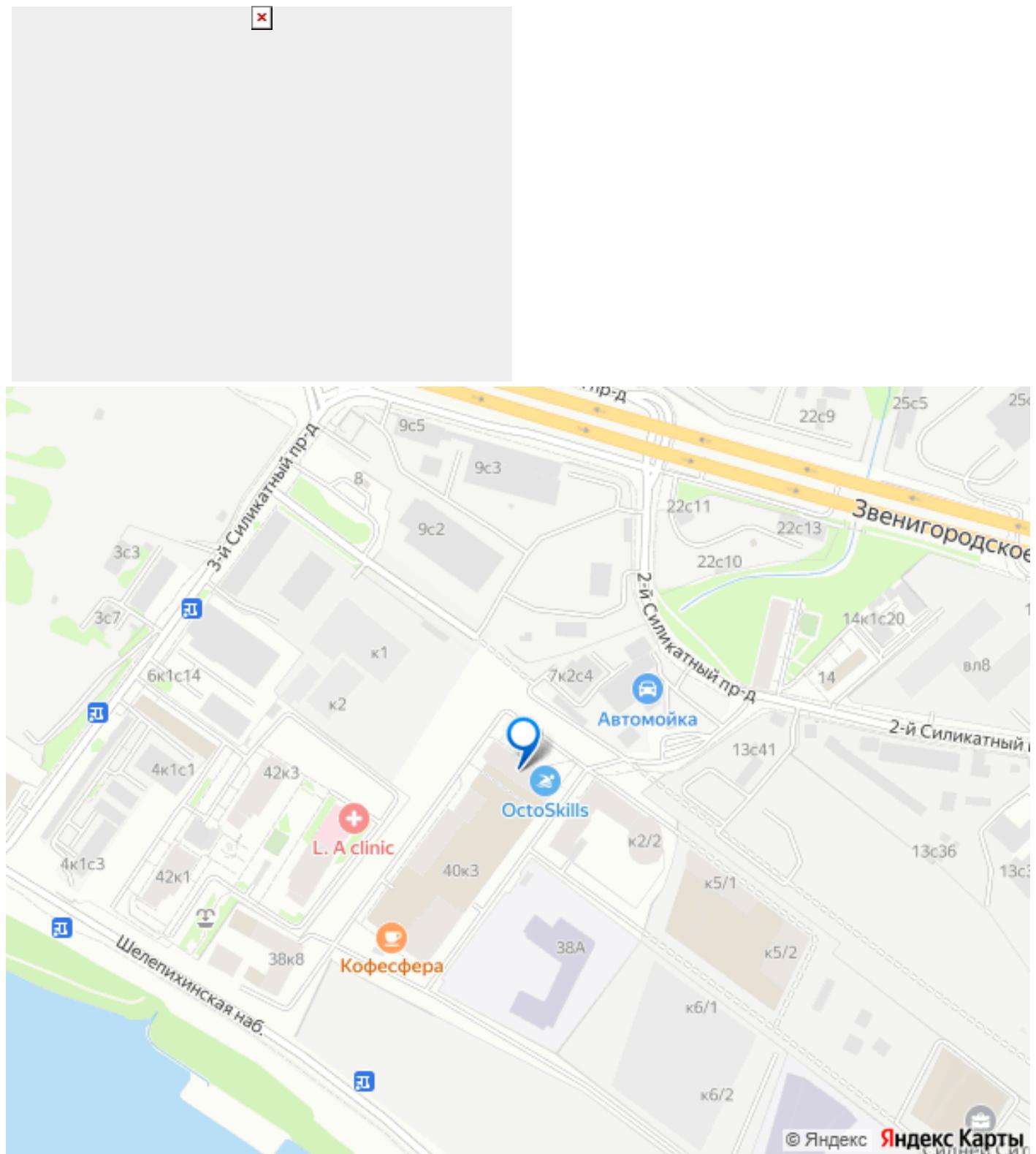
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдается просторная светлая квартира на 27 этаже с дизайнерским ремонтом на Шелепихинской набережной в 10 минутах езды от Москва сити. Евро-3, большая кухня-гостиная и 2 уютные спальни, 2 санузла, много мест для хранения вещей, окна квартиры выходят на две стороны. В квартире есть вся необходимая техника: варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка, телевизор, стиральная машина, камин. Установлены теплые полы в прихожей, в санузлах и кухне. «УМНАЯ КВАРТИРА» - Система умного дома позволяет забыть о таких переживаниях как, протечки воды и проникновение посторонних. Предусмотрены различные настройки управления техникой и электричеством. На территории ЖК функционирует детский сад и школа углублённым изучением английского языка. Развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность, рядом в скором времени откроется новая станция метро Звенигородская. Сейчас: метро Шелепиха, метро Народного ополчения, м. Хорошевская и Полежаевская. Рядом с домом есть бесплатные парковочные места и платные, а

также подземная охраняемая отапливаемая
парковка.





Move.ru - вся недвижимость России