

Создано: 02.02.2026 в 23:58

Обновлено: 02.02.2026 в 23:48

Москва, Ленинский проспект, 39/1

120 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 39/1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

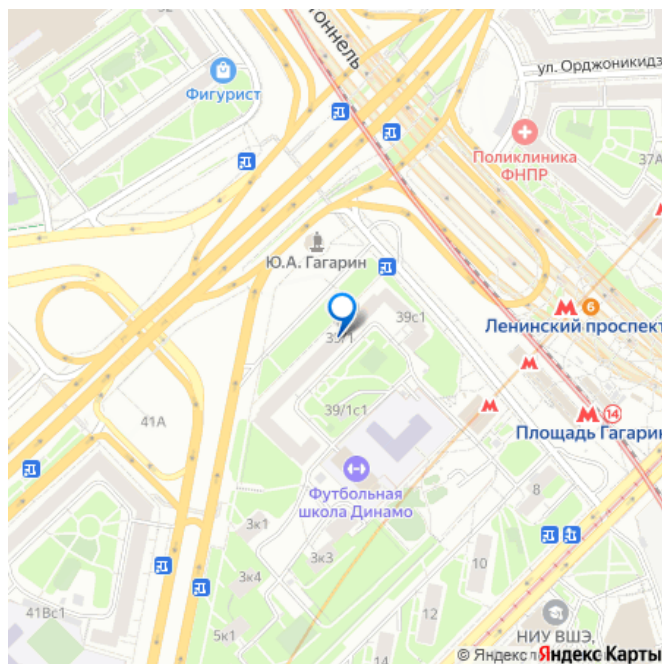
<https://move.ru/objects/9288999511>

Игорь Селиверстов, Игорь

Селиверстов

79682392269

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Хотите жить в центре Столицы и в тоже время чувствовать себя в окружении лесопарковой зоны. Встречать красивые рассветы и закаты. Не думать где припарковаться в любое время суток. Заниматься фитнесом в шаге от дома. Садик и школа в шаговой доступности . Супермаркеты от эконома до комфорта в непосредственной близости. Огромный Торговый центр Гагаринский в шаге от дома. Эта квартира для Вас! Всё уже сделано. Дому в 2024 году сделан ремонт качественный капитальный ремонт. Всё включено: квартира с мебелью, техникой и ремонтом «под ключ» готова к проживанию! 70 м функционального пространства на, Ленинском проспекте, .дом 39/1. Главное: - Сдаётся впервые. - Свежая мебель. - Средний 7 этаж. - Квартира распашонка. - Окна во двор. Функциональная планировка: - кухня-столовая. - большая спальная с панорамными окнами на балкон. - гостиная. - рабочий кабинет. - санузел с ванной и душевой кабиной. Квартира: - Вся мебель хорошего качества. - В ванной комнате европейская сантехника . - Кухня со

всей необходимой Европейской техникой. -В
спальне большая кровать 1800*2000 с
хорошим ортопедическим матрасом. О доме :
- Дом прошел капитальный ремонт в 2024г. . -
Бесплатный паркинг. - Под окнами
оборудованный игровой сквер для активных
игр и занятий спортом. Локация: Вся
инфраструктура города. - 4 -
Общеобразовательные школы. - 6 - Детских
сада. - 3 - Фитнес центра. - Торговый центр
Гагаринский. - Набережная реки Москва. -
Лесопарковые зоны- Нескучный
сад,Центральный парк им М. Горького ,
Воробьевы горы. -20 - Супермаркетов и
магазинов продуктов. - Масмаркеты Озон,
Вайлдберриз,Яндекс. До метро М. Ленинский
проспект - 4 мин. пешком. Все коммунальные
платежи оплачивает арендатор. Рассмотрим
одного, пару или семью с детьми (1-2
ребенка). Строго без животных !



