

Николай Гущин, Частный маклер
79150562448

🕒 Создано: 07.02.2026 в 16:29
Обновлено: 24.03.2026 в 09:50

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к3**

180 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

20/32

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

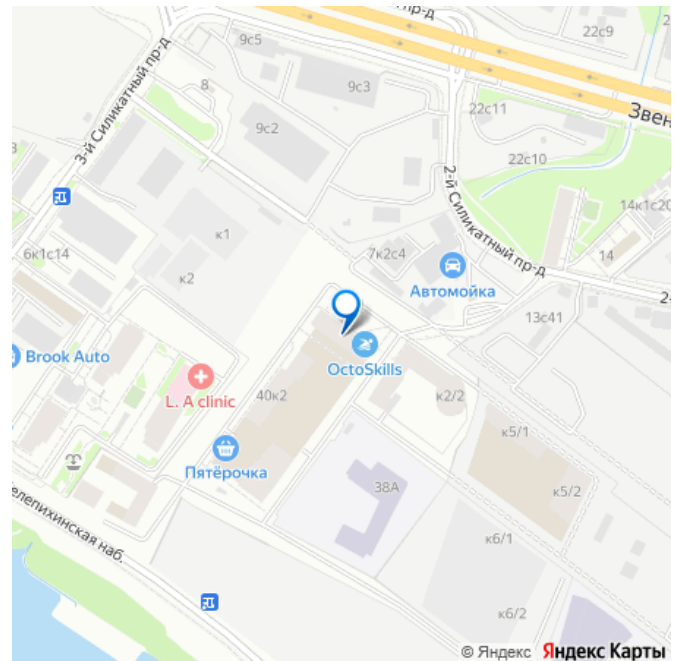
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ЖК «Sydney City» Просторная, светлая евро-трёшка с панорамным остеклением: большая кухня-гостиная, 2 спальни, 2 санузла.

Дизайнерский ремонт, квартира ранее не сдавалась. Квартира укомплектована мебелью и бытовой техникой для комфортного проживания. Установлена система теплый пол. На территории ЖК - детский сад и школа. Развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность Дом с подземным охраняемым паркингом, также рядом с домом есть бесплатные и платные парковочный места.





