

Алла Логинова, Частный маклер

**79230774937, 7923079
1723**

🕒 Создано: 18.02.2026 в 10:46

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 13:42

Москва, улица Усачева, 29К9

150 000 ₽

Москва, улица Усачева, 29К9

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Усачева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

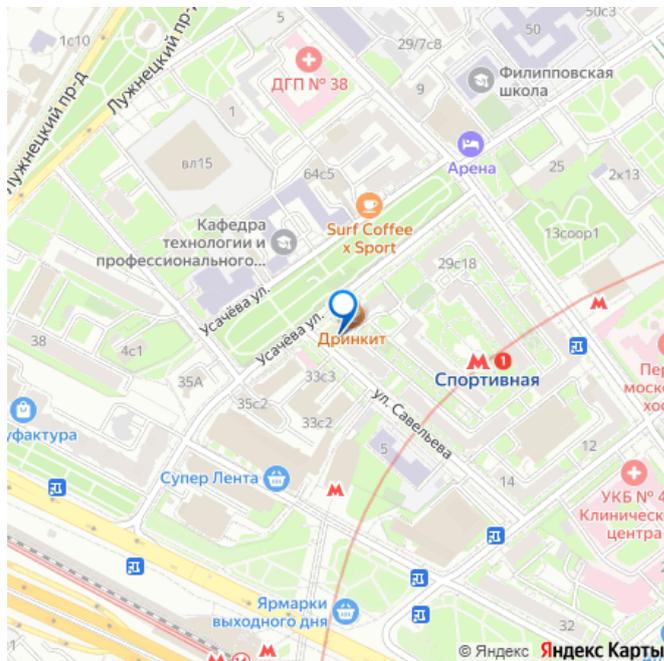
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Сдается впервые светлая , уютная квартира, расположенная в самом престижном районе Хамовники ЦАО Москвы. Квартира имеет ряд преимуществ: - Лучший вариант для семьи; - Отличное состояние - квартира с ремонтом, встроенная кухня, духовой шкаф и варочная панель, микроволновая печь , посудомоечная машина , стиральная машина, мебель во всех комнатах . Удачная планировка : три изолированные комнаты, санузел отдельный, организована система хранения, высокие потолки; - Ухоженный, чистый подъезд, приятные соседи; - Огороженная территория, на территорию въезд под шлагбаум; - В шаговой доступности от метро (2 мин. пешком); - Сдается на длительный срок; Дом расположен в тихом, зеленом районе, все зоны максимально адаптированы для комфортного проживания: Отличная инфраструктура: тихий, зеленый двор с детскими и спортивными площадками, много мест для парковки. В шаговой доступности несколько школ, детских садов, элитные медицинские центры и фитнес-клубы, кафе,

рестораны, бутики и галереи, близость к достопримечательностям - Кремль, Парк Горького, Храм Христа Спасителя, спортивный комплекс «Лужники» и набережная Москва-реки. Транспортная доступность: До метро «Спортивная» и МЦК Лужники - 5 минут пешком мин пешком, остановки общественного транспорта в шаговой доступности, удобные транспортные развязки для выезда в центр, ТТК и МКАД. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества лично!

