

Создано: 24.02.2026 в 13:20

Обновлено: 26.02.2026 в 10:59

**Москва, Большой Левшинский переулок,
3**

160 000 ₺

Москва, Большой Левшинский переулок, 3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

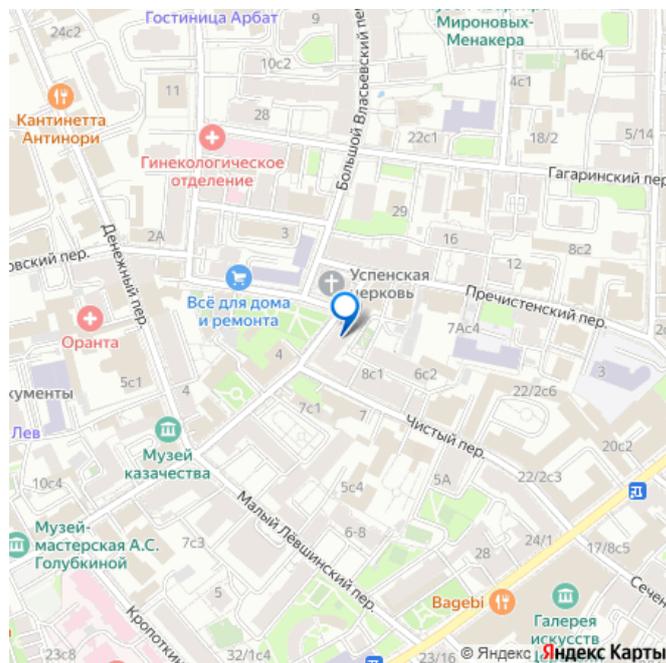
Заселение с животными

<https://move.ru/objects/9290508380>

Ксения Ардалина, ION Realty

**79162960743,7916433
2752**

для заметок



да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Уютная и просторная трёхкомнатная квартира площадью 70 кв. м в престижном и одном из самых зелёных районов центра столицы — Хамовниках. Тихая локация между Пречистенским переулком и Садовым кольцом. Станции метро Парк Культуры, Кропоткинская и Смоленская — в пешей доступности. Выезд на Садовое кольцо — всего 2 минуты. В шаговой доступности уютные кафе и рестораны, продуктовые магазины, скверы, Пречистенская набережная и живописные зоны для прогулок. Для семей с детьми Через тихие переулки расположены лучшие школы района. Школа имени Грибоедова с углублённым изучением языков (входит в топ рейтингов Москвы) — в 240 м. Дошкольное отделение Школы имени Грибоедова — в 280 м. Школа имени Поленова с языковым и театральным уклоном и прилегающим детским садом — в 5 минутах ходьбы. Возможность парковки в закрытом дворе. Жильё полностью готово к комфортному проживанию и оснащено всей необходимой бытовой техникой: посудомоечной машиной, двумя кондиционерами, стиральной машиной. Проведён интернет. Залог возможно разбить на несколько месяцев. Можно с животными. По запросу могут дополнительно завести мебель. ID863014



