

🕒 Создано: 23.03.2026 в 14:18

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:26

**Москва, 2-я Черногрязская улица, 6к3**

**350 000 ₽**

Москва, 2-я Черногрязская улица, 6к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

<https://move.ru/objects/9292560606>

**Ashtons International Realty, Ashtons International Realty**

**79154976259**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

14/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

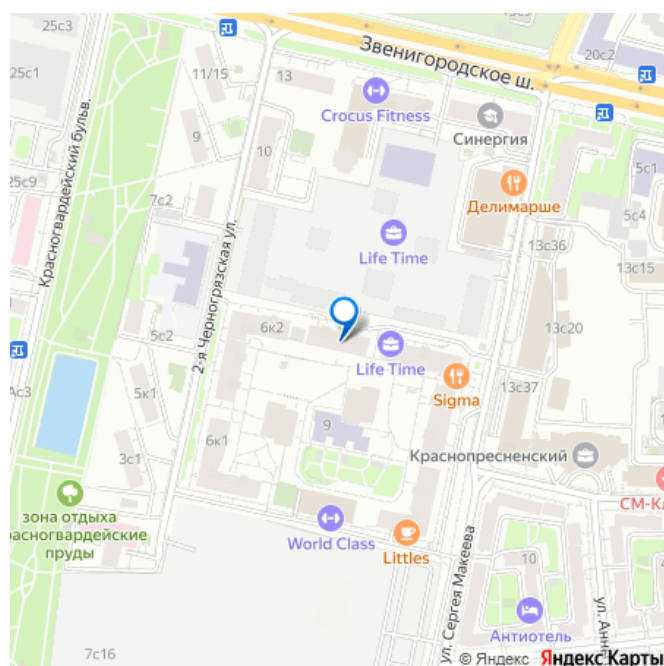
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

**ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!**

Предлагается в аренду стильная 3-х комнатная квартира в элитном ЖК «Redside» по адресу: улица 2-я Черногорязская улица бк3, ЦАО, р-н Пресненский. Функциональная планировка квартиры: кухня-гостиная, 2 спальные комнаты, 1 совмещенный с/у с ванной, гостевой с/у, гардеробная комната, прихожая. Укомплектована всей необходимой техникой для комфортного проживания. Новый ремонт. Панорамное застекление с шикарными видами. ЖК RedSide находится в историческом районе Москвы Красная Пресня. Комплекс благоустроен детскими и спортивными площадками, территория озеленена и отлично подходит для пеших прогулок. ЖК обладает своей собственной развитой инфраструктурой: фитнес-клуб с бассейн, супермаркет «Азбука Вкуса», медицинский центр и круглосуточная аптека, химчистка, рестораны и кофейни, автомойка, английский детский сад Горница-Узорница. Для жителей жилого комплекса гарантируется безопасность: охрана, видеонаблюдение, пропускная система на

территорию, служба консьержа в лобби. Есть подземный двухуровневый паркинг. Вблизи от дома прекрасные прогулочные места: парк «Красногвардейские пруды» и парк «Красная пресня» Транспортная доступность до ТТК и Садового кольца. В пешей доступности ст.м. Улица 1905 года.

