

🕒 Создано: 17.04.2026 в 18:59

🔄 Обновлено: 04.05.2026 в 14:22

Полина Корнилова, Полина Корнилова
79150746165

Москва, Университетский проспект, 6К2

143 000 ₽

Москва, Университетский проспект, 6К2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

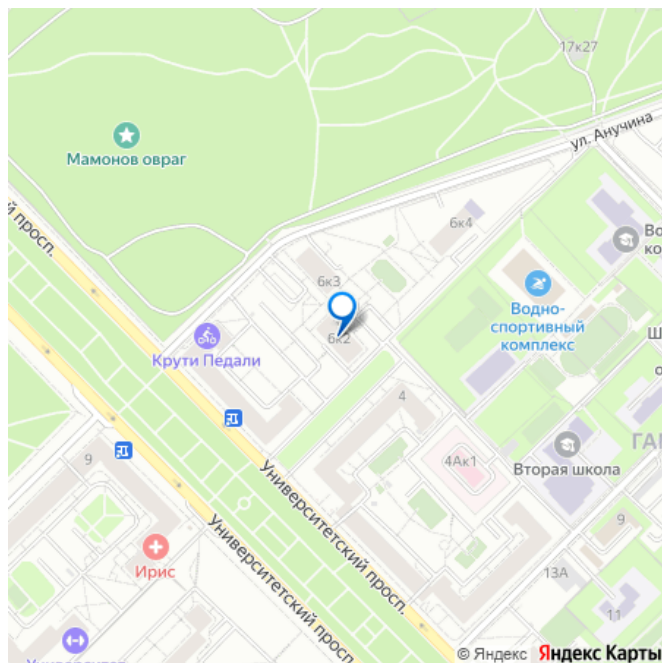
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира, в которой весь интерьер и мебель из массива дерева, ждет своих первых арендаторов. Ремонт делался с любовью к квартире, поэтому вся мебель сделана на заказ, очень продумана планировка и система хранения. Атмосферу в квартире делают изысканной межкомнатные дубовые двери увеличенной высоты, люстры и бра из муранского стекла, колонны из натурального оникса, огромные деревянные подоконники. Качество жизни здесь дополняется: консьержем, который встретит вас в этом элитном кирпичном доме 1965 г., огромная парковая зона начинается прямо у дома (это бесценно для тех, кто любит прогулки или пробежки), дополнительные возможностями для спортивного образа жизни: бассейн у дома, открытые теннисные корты, зимой большой открытый каток и даже лыжня магазины, аптеки, рестораны и кафе, которых станет еще больше, когда в 7 минах ходьбы откроется новый дом Яндекса, до м. Воробьевы горы и м. Университет 15 мин ходьбы, от ТТК можно доехать без пробок по дублеру Ленинского проспекта. Большие возможности для вашего ребенка в шаговой доступности: легендарный дворец Пионеров (с его кружками и спортивными секциями), великолепные школы, МГУ. Немного цифр: квартира 70 м²; высота потолков 2,7; кровать 180 x 200. Большая

комната (21 м2), кухня (9 м2), спальня (15 м2), вторая спальня (10 м2). Бытовая техника: стиральная машина Miele с сушильной программой, плита Bosch, духовка Miele, холодильник Liebherr, бойлер Вы НЕ найдете в квартире: Кондиционер - учитывая толщину стен и низкий этаж, летом не бывает жарко. Нет посудомоечной машины. Диван и кухонные стулья могут быть куплены собственником, если арендатор заезжает без своей мебели. Только для долгосрочной аренды! Для семьи до 3 человек, без животных.



