

Создано: 11.02.2026 в 16:30

Обновлено: 12.02.2026 в 17:32

Москва, Береговой пр, 16

**200 000 ₽**

Москва, Береговой пр, 16

Улица

[проезд Береговой](#)

## Квартира

Количество комнат

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Id 45109. Сдается уникальная квартира с дизайнерским ремонтом и мебелью в Жилом Комплексе «Мой Адрес на Береговом», в пешей доступности от новой благоустроенной набережной Москва-реки! В квартире делали ремонт для себя! Функциональная планировка квартиры, разработанная по индивидуальному дизайн-проекту: просторная кухня-гостиная, спальня с гардеробной комнатой, вторая

<https://move.ru/objects/9289536969>

**Арина Коваль, Агентство  
недвижимости «Мегаполис-Сервис  
ЭстейтЛига», Москва  
89251234567**

для заметок

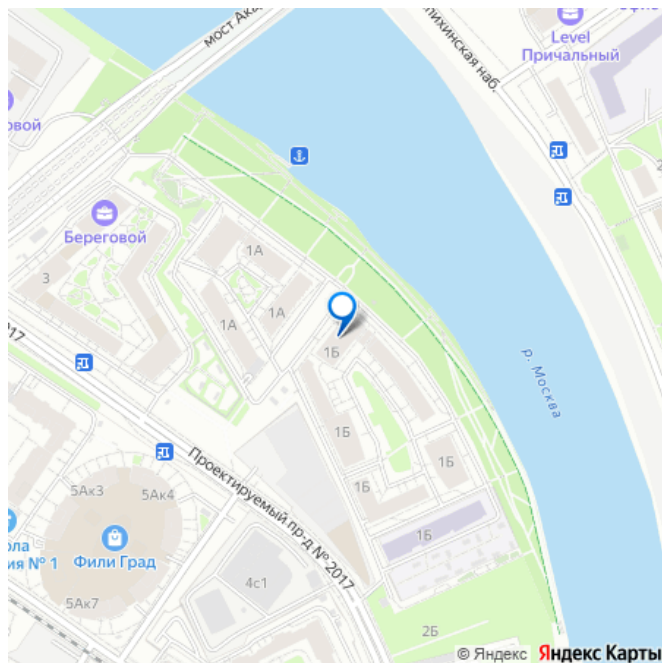


3

70 м<sup>2</sup>

4/28

Сдаю

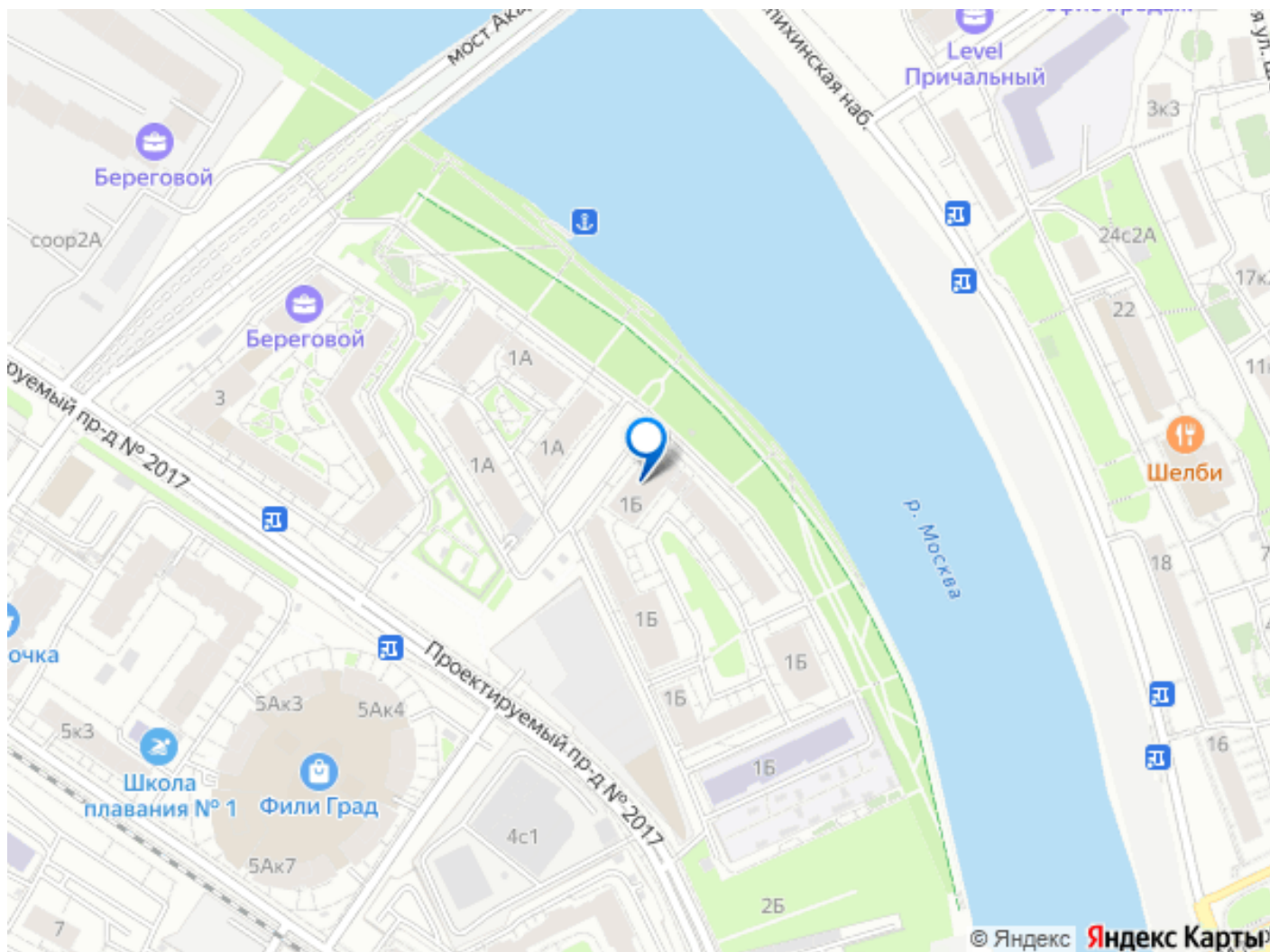


спальня/кабинет, совмещенный санузел с ванной и постирочной зонной, просторный холл. Выполнен качественный ремонт с использованием премиальных материалов. Дизайнерская мебель. Напольное покрытие - паркет из натурального дерева. Установлен кондиционер в каждой комнате, теплые полы в санузле. Множество сценариев освещения. Квартира оборудована всей необходимой встроенной бытовой техникой (Bosch, Liebherr): стиральная и сушильная машина, телевизор, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник. Много мест для хранения - встроенный шкаф для верхней одежды и обуви в коридоре, гардеробная в спальне, встроенный шкаф в во второй комнате. Мебель во вторую комнату приобретается под запрос арендатора. Без комиссии для арендатора. Звоните, будем рады показать Вам квартиру! ЖК «Мой адрес на Береговом» представляет собой комплексную застройку монолитными зданиями. ЖК расположен на первой линии Москва-реки, практически достроена новая набережная с живописным природным окружением. Дом расположен вдали от дороги, никакого шума и пыли. Закрытая охраняемая территория комплекса, подземный паркинг, тихий уютный двор. Все квартиры сдавались с чистовой отделкой White Box. На территории комплекса выполняется устройство детских и спортивных площадок, озеленение решается путём устройства газонов, посадки деревьев и кустарников. Жилой комплекс - победитель в номинации ЖК Комфорт-класса в 2021 году. ЖК «Мой адрес на Береговом» расположен на первой линии Москва-реки, с новой благоустроенной набережной с беговыми и велосипедными дорожками и с живописным природным окружением. По проекту

набережную достроят дальше и в будущем ее объединят с Филёвской набережной и набережной Музеона, а также на набережной есть причал для речных трамваев. До парка Фили идти не более 15 минут. ЖК «Мой адрес на Береговом» относится к одной из самой перспективной и развивающейся в Москве территории «Большого Сити». Охраняемая территория комплекса, подземный паркинг, тихий уютный двор. Дом расположен вдали от дороги, никакого шума и пыли. На территории комплекса обустроены детские и спортивные площадки, территория озеленена деревьями и кустарниками. Все квартиры сдавались с чистовой отделкой White Box. Развитая инфраструктура: на территории комплекса есть собственный детский сад, в пешей доступности располагаются школы и детские сады, ТЦ «Фили Град», фитнес-клуб с бассейном, кафе и рестораны, продуктовые магазины, поликлиника, спортивно-оздоровительный комплекс, салоны красоты, зоомагазин, аптеки, химчистки, стадион и парк «Фили» с собственным зоопарком, дворец водного спорта, стадион. Удобная транспортная доступность: в 1 км проходит ТТК, в 2 км Звенигородское шоссе. В пешей доступности станция метро «Фили», станция метро «Шелепиха» и одноимённая станции МЦК.







Move.ru - вся недвижимость России