

🕒 Создано: 15.03.2026 в 17:15

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 14:18

Наталья Шеле, Наталья Шеле

79390130314

Москва, улица Усиевича, 23

105 000 ₽

Москва, улица Усиевича, 23

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Усиевича](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

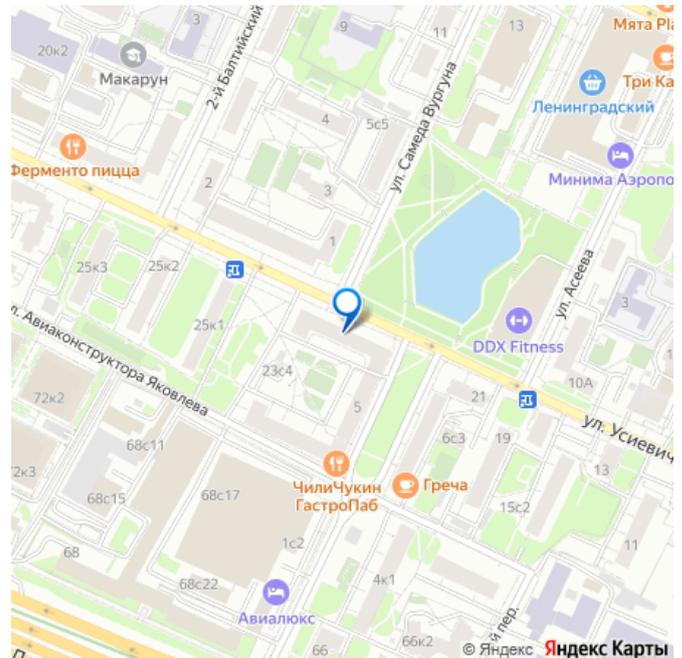
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

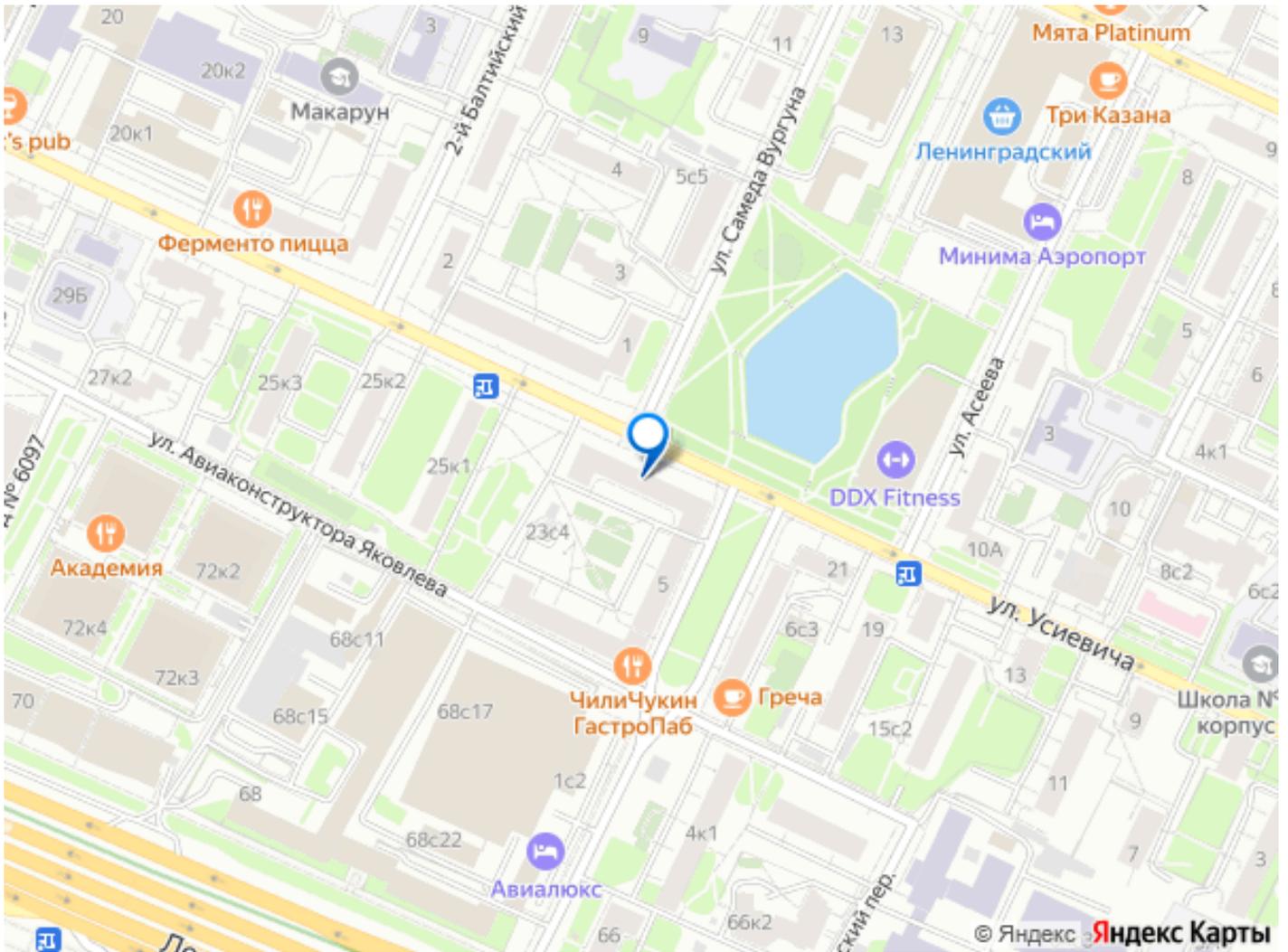
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Впервые сдаётся уютная трёхкомнатная квартира на третьем этаже восьмиэтажного дома 1960 года постройки. Общая площадь составляет 71,8 кв. м, жилая — 44 кв. м, а кухня — 8,5 кв. м. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. Дом оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить с комфортом. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Из техники — холодильник, телевизор и стиральная машина. Две комнаты смежные, третья комната - изолированная. Удобная планировка включает отдельный санузел и балкон с окнами, выходящими во двор, что создаёт дополнительное ощущение тишины и уюта. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Сокол» или Аэропорт всего 10 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: залог в размере месячной оплаты, комиссия - 40%, оплата по счетчикам

дополнительно. Возможно проживание с детьми, но без животных. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и приходите, будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России