

Создано: 30.06.2025 в 15:54

Обновлено: 11.02.2026 в 23:58

<https://move.ru/objects/9282158687>

Александр Филатов, Частный маклер

79104132608

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 13С1

140 000 ₽

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 13С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

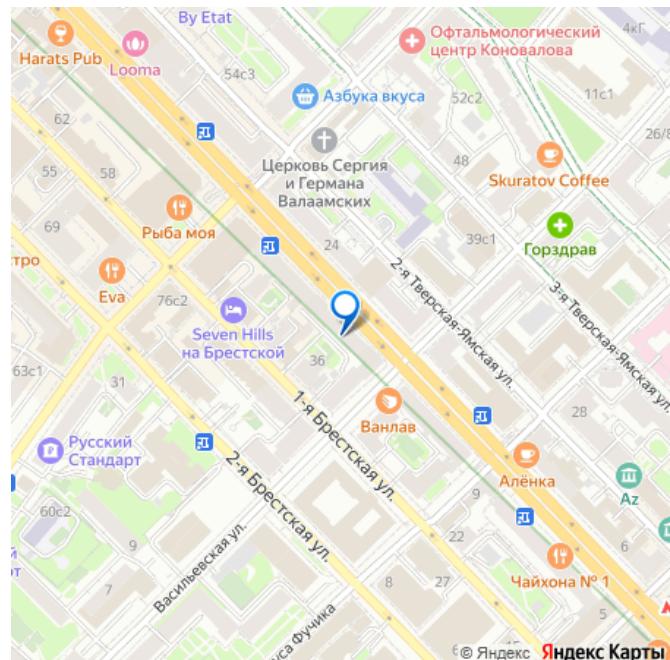
8 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

5/8



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

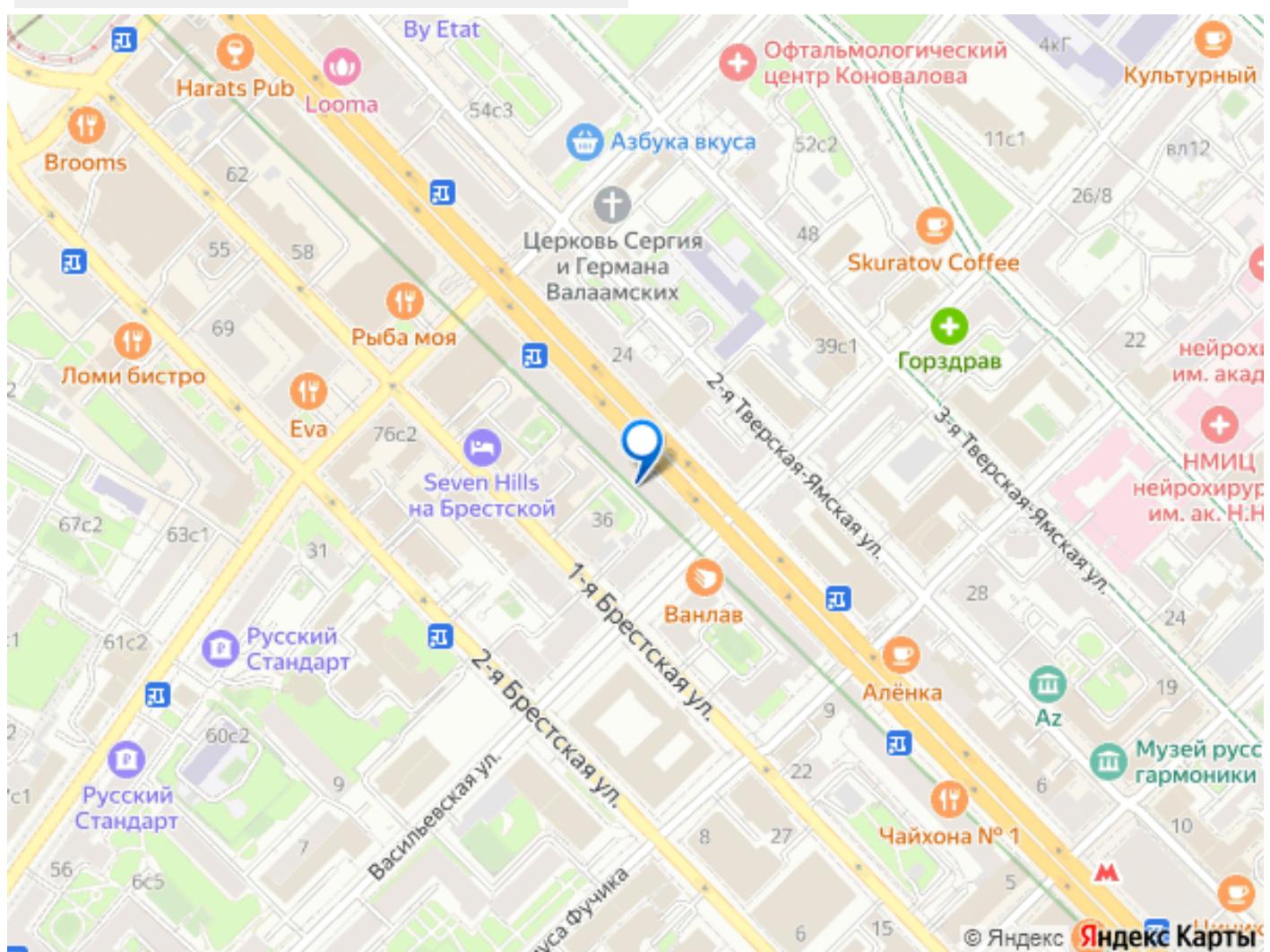
Эксклюзив. все окна на Тверскую!

Рассматриваем арендаторов без машин, парковки нету! Установлены хорошие стеклопакеты. Высокий этаж, тихий двор. Сдаём просторную трехкомнатную квартиру (комнаты 13,14 и 22,5 кв. м) с хорошим и аккуратным ремонтом в историческом центре Москвы, в 10 минутах от Кремля и Патриарших, на улице Тверская. Общая площадь 75 кв.мч. Квартира состоит из 3-х полноценных комнат (одна комната пустая, там можно сделать кабинет) Установлены кондиционеры, и посудомоечная машина, вся необходимая мебель в наличии. Только для порядочных, честных граждан, не более 3 человек, без животных строго. Без маленьких детей. Квартира готова к показам, и оперативному заселению. Дом расположен в историческом центре столицы, рядом с метро Маяковская и в 10 минутах езды от Кремля. Толстые несущие стены, широкие лестничные пролеты и высокие потолки - преимущество сталинских домов.

Капитальный ремонт дома проводился в 2017 г. В доме получали квартиры представители интеллигенции, известные авиаконструкторы и летчики-испытатели. Двор охраняемый с детской площадкой. В соседнем здании:

Кофемания, Рыба моя, Ева и другие
рестораны, банки и продуктовые магазины.





Move.ru - вся недвижимость России