

**Александр Филатов, Частный маклер**  
**79104132608**

🕒 Создано: 30.06.2025 в 15:54

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 21:57

**Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 13С1**

**140 000 ₺**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 13С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

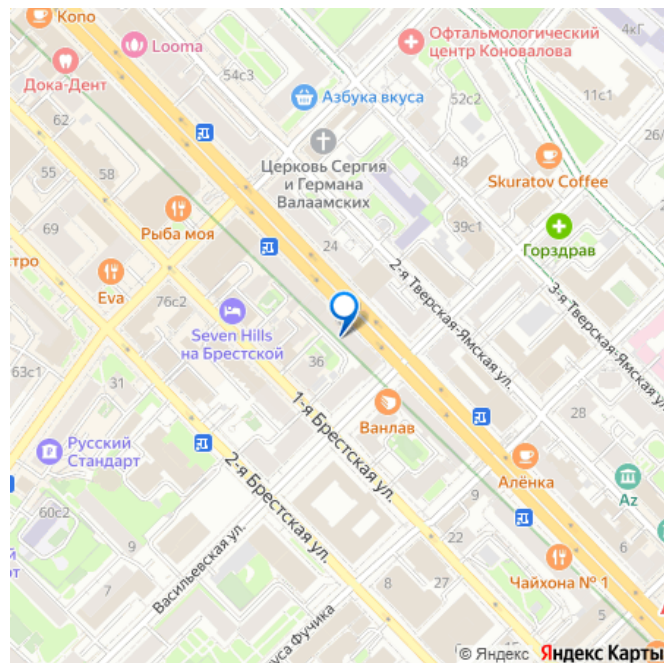
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Эксклюзив. все окна на Тверскую!

Рассматриваем арендаторов без машин, парковки нету! Установлены хорошие стеклопакеты. Высокий этаж, тихий двор.

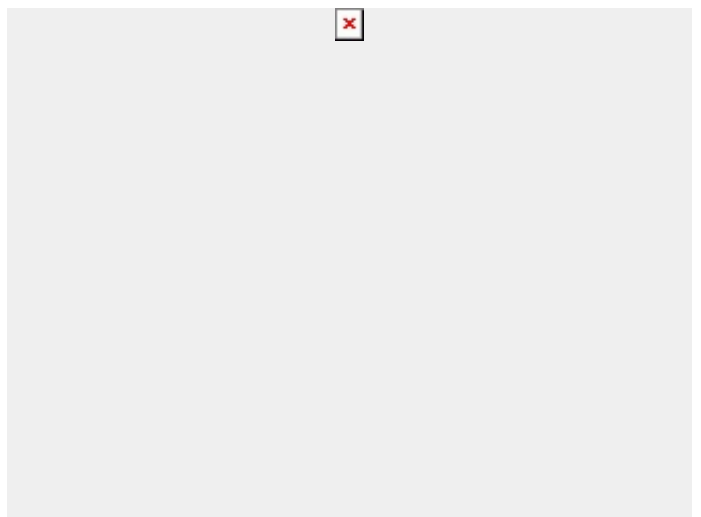
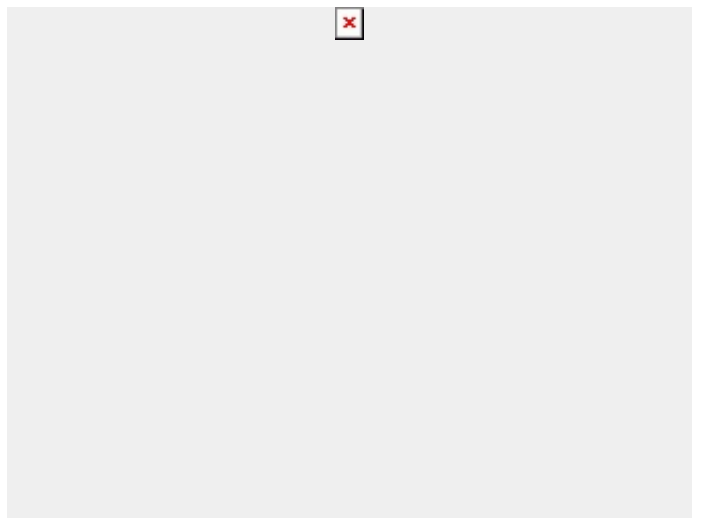
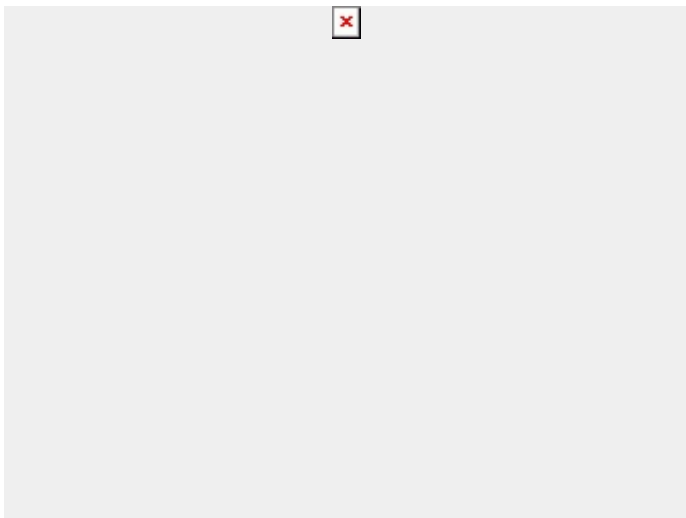
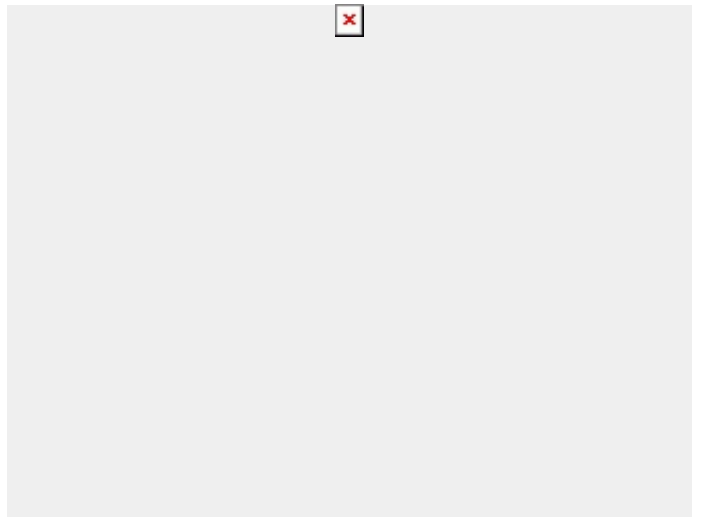
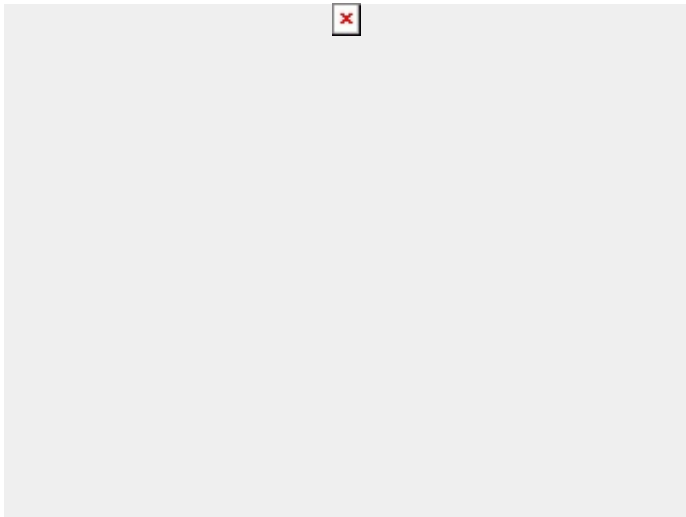
Сдаём просторную трехкомнатную квартиру (комнаты 13,14 и 22,5 кв. м) с хорошим и аккуратным ремонтом в историческом центре Москвы, в 10 минутах от Кремля и

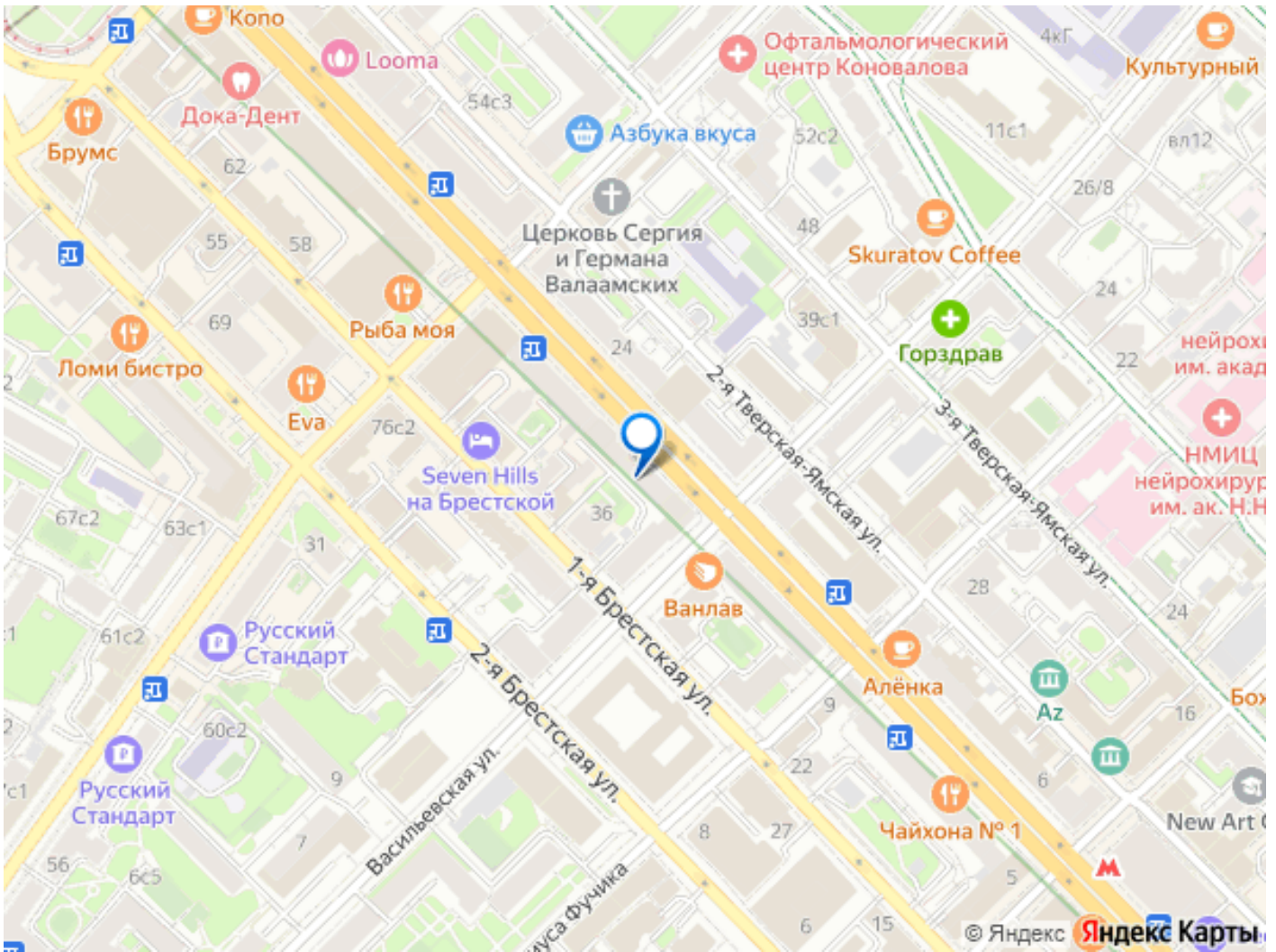
Патриарших, на улице Тверская. Общая площадь 75 кв.мч. Квартира состоит из 3-х полноценных комнат ( одна комната пустая, там можно сделать кабинет) Установлены кондиционеры, и посудомоечная машина, вся необходимая мебель в наличии. Только для порядочных, честных граждан, не более 3 человек, без животных строго. Без маленьких детей. Квартира готова к показам, и оперативному заселению. Дом расположен в историческом центре столицы, рядом с метро Маяковская и в 10 минутах езды от Кремля.

Толстые несущие стены, широкие лестничные пролеты и высокие потолки преимущество сталинских домов.

Капитальный ремонт дома проводился в 2017 г. В доме получали квартиры представители интеллигенции, известные авиаконструкторы и летчики-испытатели. Двор охраняемый с детской площадкой. В соседнем здании:

Кофемания, Рыба моя, Ева и другие  
рестораны, банки и продуктовые магазины.





Move.ru - вся недвижимость России