

Создано: 06.01.2026 в 00:14

Обновлено: 08.01.2026 в 01:44

<https://move.ru/objects/9287832662>

ЯРОСЛАВ НАЗАРИК, ГОРОБМЕН

**79863642119**

Москва, Фестивальная улица, 22К6

**86 000 ₽**

Москва, Фестивальная улица, 22К6

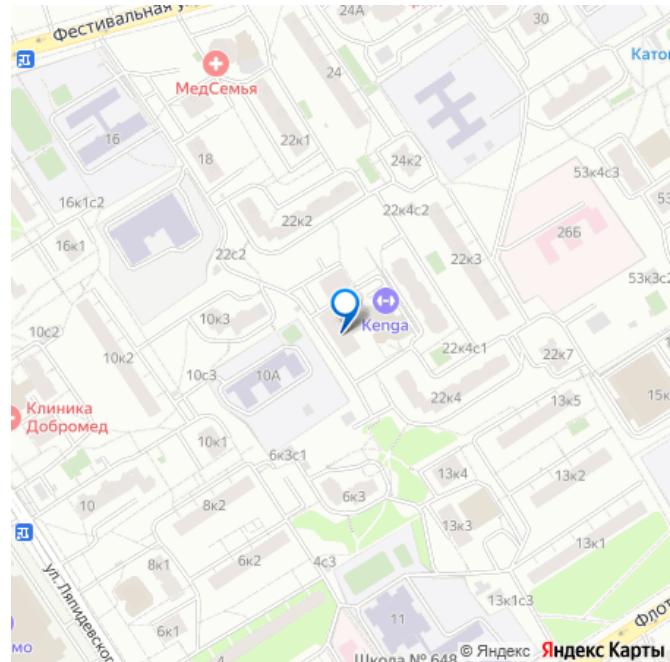
Округ

[САО, район Ховрино](#)



Улица

[улица Фестивальная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

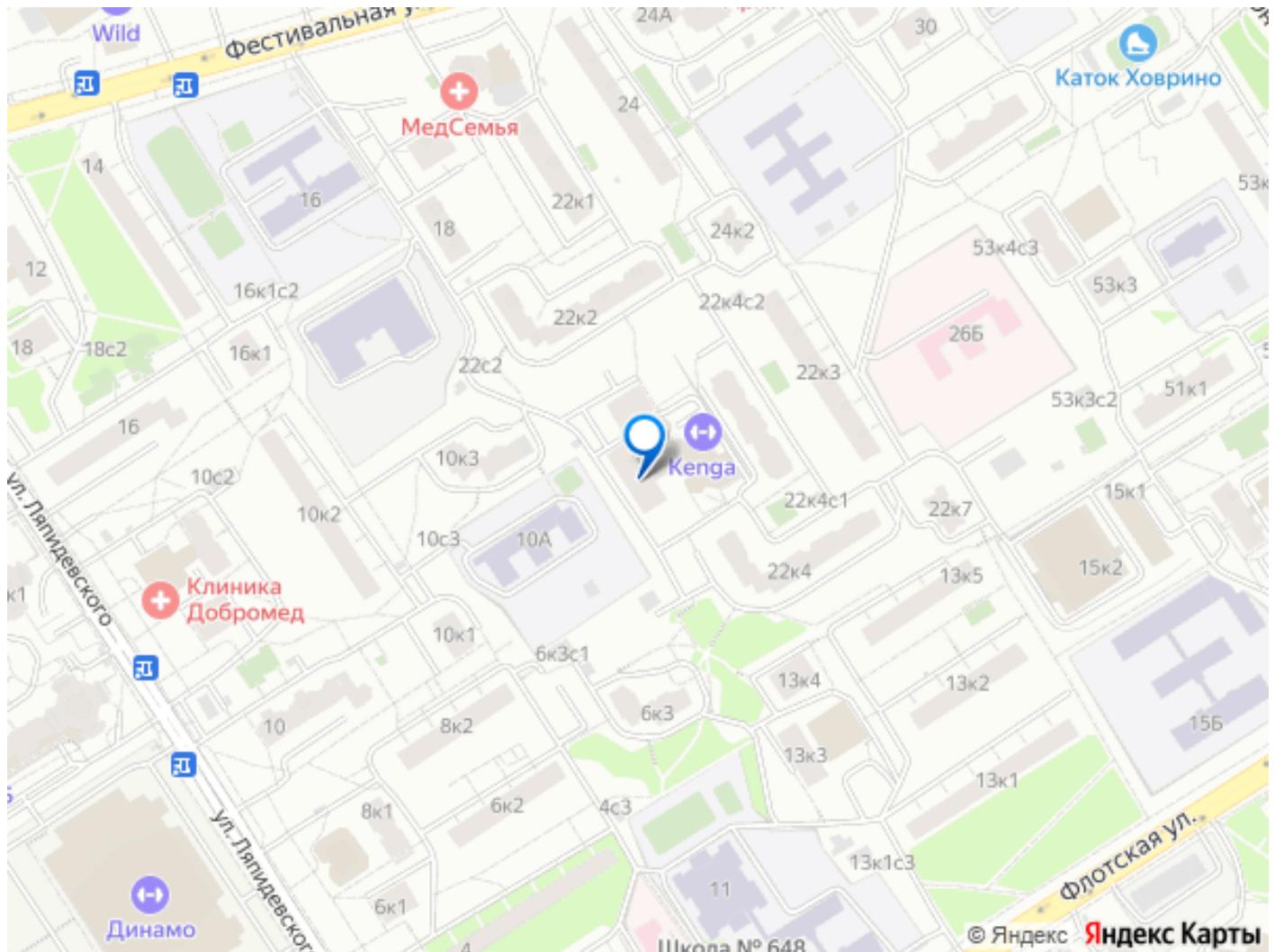
ЛОДЖИЯ

лифт, парковка

## Описание

!!ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!!ОДИН ВЗРОСЛЫЙ  
СОБСТВЕННИК!!СЧЁТЧИКИ ОПЛАЧИВАЮТСЯ  
ОТДЕЛЬНО!!КВАРТИРА СДАЁТСЯ  
ВПЕРВЫЕ!!ИЗОЛИРОВАННЫЕ 3 КОМНАТЫ!!С  
ДЕТЬМИ МОЖНО! Сдаётся ТРЕХКОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА на 13 этаже 17 этажного  
КИРПИЧНОГО дома в удалении от основных  
дорог В ОКРУЖЕНИИ ДЕРЕВЬЕВ! Общая  
площадь квартиры 71 м2. Светлая кухня 11  
м2 с ОКНАМИ ВО ДВОР. Установлен кухонный  
 гарнитур вместе с бытовой техникой (плита с  
 духовкой, СВЧ, холодильник, стиральная  
 машина ...) Гостиная 21 м2 с ОГРОМНОЙ  
 ЛОДЖИЕЙ 6 М, спальня 13 м2, детская 13 м2.  
КОМНАТЫ ИЗОЛИРОВАННЫЕ! БАТАРЕИ ЗИМОЙ  
ТОПЯТ ХОРОШО, квартира распашонка -  
летом НЕ ЖАРКО! КВАРТИРА  
УКОМПЛЕКТОВАНА ВСЕЙ НЕОБХОДИМОЙ  
МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ(. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! В  
ПОДЪЕЗДЕ ЧИСТО И НЕТ ПОСТОРОННИХ  
ЗАПАХОВ. МНОГО ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ  
РЯДОМ С ДОМОМ! ВНИМАТЕЛЬНАЯ  
КОНСЬЕРЖКА СЛЁДИТ ЗА ПОРЯДКОМ В ДОМЕ.  
РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА в шаговой  
доступности: детские сады и школы, сетевые  
магазины (Дикси, Пятерочка, Магнит,  
Перекрёсток, ВкусВилл и др.), аптека, кафе,  
салон красоты, фитнес клубы, остановка  
общественного транспорта и многое другое.  
Для отдыха можно выбрать благоустроенный  
парк Дружба и парк Северного речного  
вокзала СЧЁТЧИКИ ОПЛАЧИВАЮТСЯ  
ОТДЕЛЬНО! ЖИВОТНЫЕ ОБСУЖДАЮТСЯ.





Move.ru - вся недвижимость России