

🕒 Создано: 17.03.2026 в 13:00

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 11:51

**Собственник**

**79862743525**

**Москва, улица Островитянова, 9**

**115 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 9

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.78 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

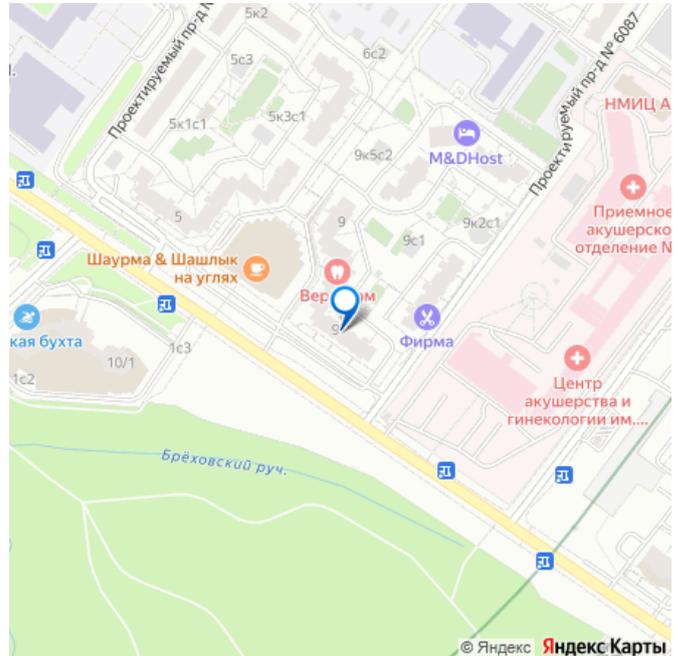
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

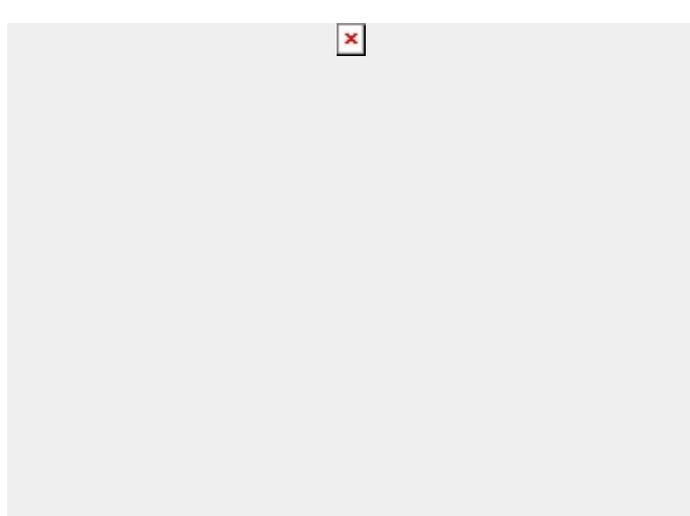
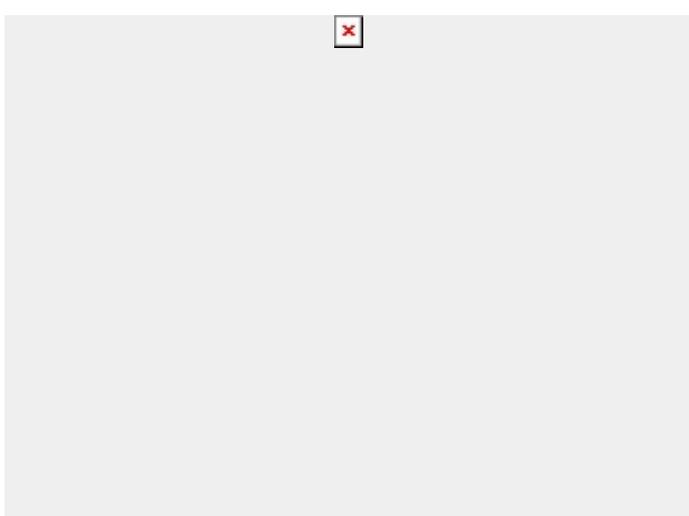
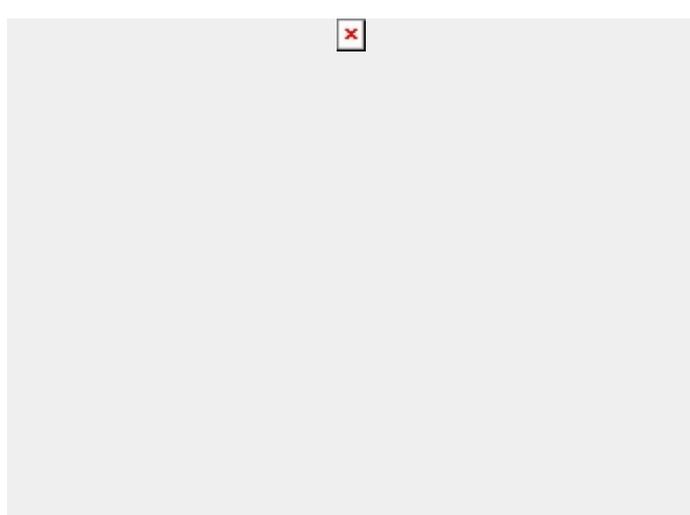
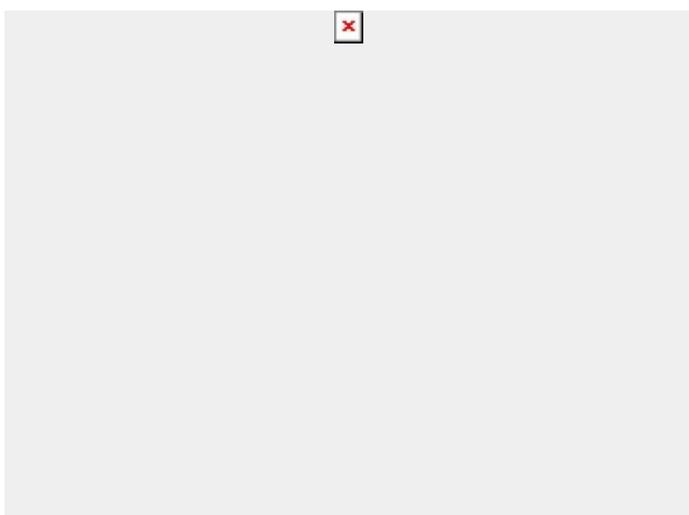
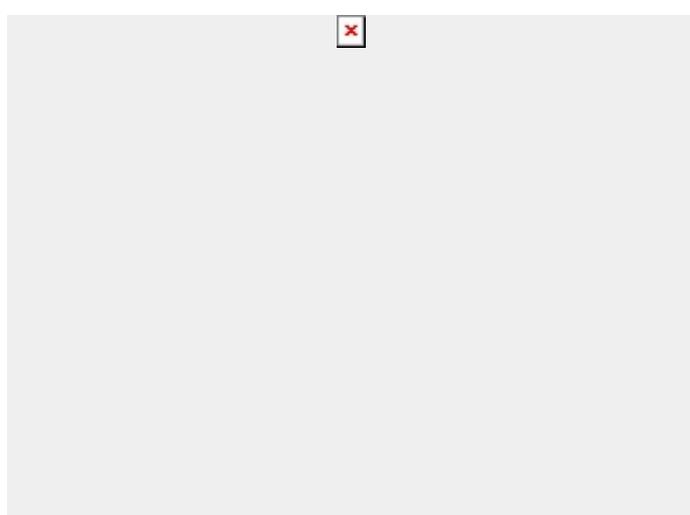
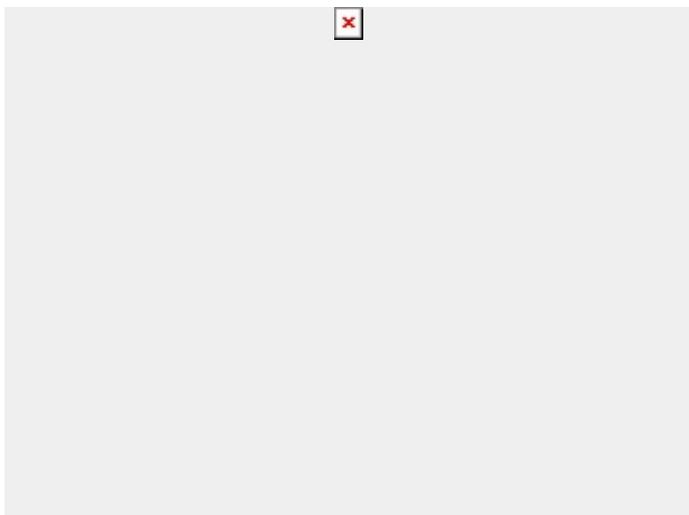
да

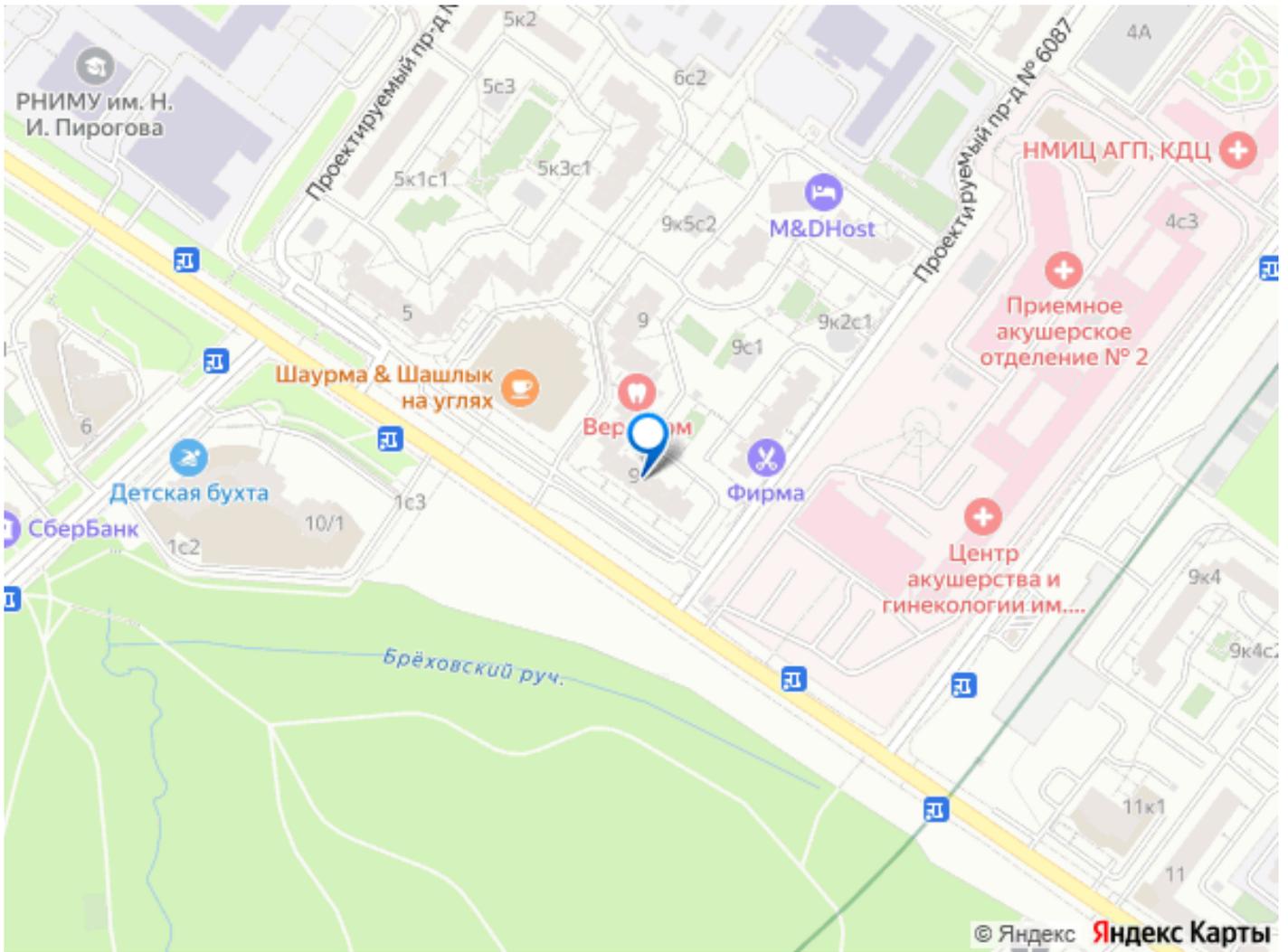
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

РИЭЛТОРА И АГЕНТАМ НЕ ЗВОНИТЬ! СДАЮ САМ БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ! 3-х комнатная квартира от собственника, ранее не сдавалась. Находится в тихом зеленом районе прямо перед входом в Тропаревский парк. В пешей доступности метро Университет Дружбы народов (10 минут), метро Коньково и Тропарево пешком 2км либо на автобусе, автобусная остановка перед домом. Также рядом школа, детский сад, и вся необходимая инфраструктура (магазины перекресток, буханка, вкуссвилл, озон, вб, детские площадки, собачья площадка). Ремонт обновили год назад, в квартире вся необходима техника, посуда, мебель (посудомойка, микроволновка, тостер, электрический чайник, ТВ в каждой комнате, увлажнитель, пылесос, новая стиральная машина), новый матрас из орматека в спальне. Можем рассмотреть вариант переформатирования детской под нужды арендатора. В подъезде работает консьерж, двор с шлагбаумом. Возможно проживание с детьми и животными (предварительно обсуждаем). Ленинский

проспект не слышно, окна всегда можно оставлять открытыми. АГЕНТСТВАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ. АКТУАЛЬНАЯ ЦЕНА УКАЗАНА ТОЛЬКО В ДАННОМ ОБЪЯВЛЕНИИ, ДЕШЕВЛЕ ИЛИ ДОРОЖЕ - ЭТО АГЕНТСТВА, потратите свое время.





Move.ru - вся недвижимость России